

ЛИЗИНГ В ТРАНСПОРТНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

*Хмельницкий Богдан Николаевич, студент 4-го курса
кафедры «Мосты и тоннели»*

(Научный руководитель – Галковская Л.А., старший преподаватель)

Лизинг в переводе на русский язык обозначает аренда, понятие которой нам хорошо известно. Но необходимо понимать отличие между лизингом и арендой.

Под арендой в экономике понимается сдача имущества на временное пользование за фиксированную плату, то есть арендодатель передает во временное пользование свое ненужное имущество, тем самым затраты на содержания данного имущества переходят на того, кто арендует.

С развитием рыночных отношений в мире, в экономике страны, как и в мире, появляются новые финансовые инструменты, которые являются неотъемлемым источником привлечения зарубежных инвестиций. И один из данных финансовых инструментов является лизинг.

Лизинг – сложная система финансовых и экономических отношений, которые непосредственно связаны с приобретением в собственность машины и сдачи ее в аренду за определенную плату, за счет временного пользования. Соответственно при лизинге между производителем машин и его пользователем возникает так называемый посредник, который данную сделку финансирует. Необходима эта сделка, если, например, лизингополучатель, который не имеет достаточного количества финансов, он может предложить лизинговой компании заключить сделку. (Рис.1). При заключении сделки лизингополучатель начинает подбирать продавца или производителя необходимого транспорта, но при договоренности с лизинговой компанией, а уже сам лизингодатель приобретает его во временное пользование для лизингополучателя за определенную плату и конечно же которая прописана в договоре, который составлен между лизингополучателем и лизингодателем. При окончании сроков договора имущество (или в данном примере транспорт) переходит в собственность лизингополучателя, либо лизингодателя (все опять-таки зависит от условий договора).

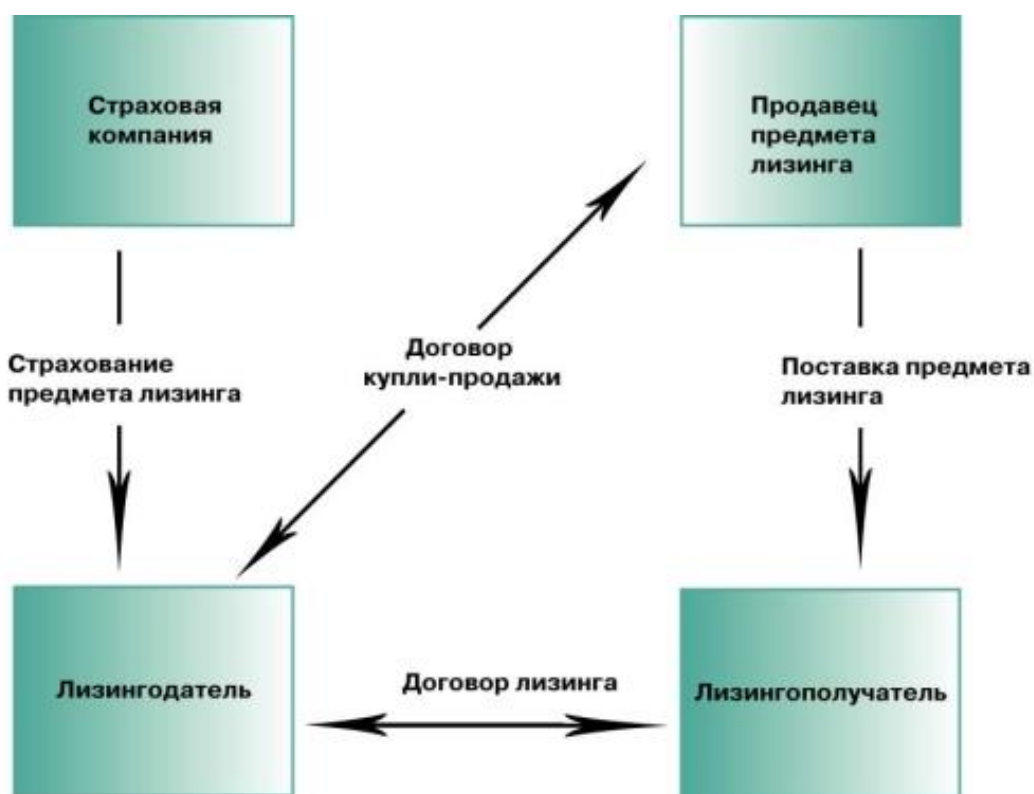


Рисунок 1 – Краткий процесс сделки

Но если проект довольно дорогостоящий, то привлекаться могут новые источники финансов, это могут быть банки, различные инвестиционные компании и др. А значит и количество участников в лизинговых сделках может быть и больше чем один.

Конечно же, необходимо понимать, что под лизингом понимается сделка, в которой есть не только доход, но и риски, которые могут быть связанные с эксплуатацией транспорта, переходят на плечи лизингополучателя. Но и при этом лизингополучатель должен не только выплатить полную стоимость транспорта, но лизингодатель должен получить прибыль на вложенный капитал, который он выделил.

Литература:

1. Сайт МегаСтройка [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://www.megastroika.biz/index/arenda_i_lizing_stroitelnoj_tekhniki_i_oborudovaniya/0-387 – Дата доступа: 20.12.2020.
2. Сайт Налог-налог [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://naloggi.ru/index.php?page=content&subpage=s&r=12&p=37&s=34> – Дата доступа: 20.12.2020.