

Ляхнович Ю.С.

Белорусский национальный технический университет

В условиях модернизации белорусской экономики, важнейшая роль принадлежит инновационной составляющей. Инновационные идеи обеспечивают прямую экономию финансовых ресурсов, снижающих предпринимательские риски.

Особое место в организации инновационного процесса занимает франчайзинговая деятельность.

Привлекательность строительного франчайзинга для начинающих фирм состоит в том, что он дает возможность предприятию минимизировать свои затраты на внедрение новых технологий и строительных материалов, воспользовавшись готовыми и проверенными на практике решениями фирмы-франчайзера. Работа под маркой известной компании дает возможность быстро и успешного старта в новой области строительных технологий.

Применение франчайзинга на строительном рынке имеет свои особенности. Во-первых, строительство домов и сооружений имеет массовый потребительский спрос. Во-вторых, на строительных предприятиях, уже зарекомендовавших себя, сформирована и используется система ведения коммерческой деятельности. Логистические и маркетинговые методы, которые они применяют, имеют определенную специфику и доказали на практике свою эффективность. Прибыль, которая будет получена в результате взаимной деятельности франчайзи и франчайзера, должна быть больше, чем, если бы они работали автономно. Это и является целью новых бизнес-технологий. Оба партнера должны не только вернуть первоначальные затраты капитала и текущие расходы, но и получить существенные доходы.

Если компания построена по модели франчайзинга, партнерские отношения будут выстраиваться на корпоративном уровне, что намного выгоднее и эффективнее, чем сотрудничество с посторонними фирмами. Благодаря таким подходам становится возможным сократить расходы, конечную стоимость готового продукта, тем самым сделав его популярным и пользующимся массовым спросом. В строительной отрасли этой формой бизнеса могут заниматься либо крупные архитектурно-строительные фирмы, либо фирмы, изготовители строительных материалов.

* Работа выполнена под руководством Солодкой М.Г.