

Пинчук С.Г.

Белорусский национальный технический университет

На фоне существенного повышения в Республике Беларусь нормативных сопротивлений теплопередач гражданских (жилых и общественных) зданий (Изменение №1 ТКП 45-2.04-43-2006, 2009г) стен – $R = \text{от } 2,0\text{-}2,5 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ до $3,2 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ (от 28% до 60%), покрытий – $R = \text{от } 3,0$ до $6,0 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ (на 100%), сопротивление теплопередаче стеновых ограждений производственных зданий (для трехслойных стеновых панелей) – этими же постановлениями – уменьшилось - R с $2,5$ до $2,0 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$ (на 20%), оставив без изменения сопротивление теплопередаче покрытия $R = 3,0 \text{ м}^2 \cdot \text{°C/Вт}$.

Следует отметить, что это относится ко всем типам зданий класса Ф5 по функциональной пожарной опасности, включая и тип Ф.5.4 «Административные и бытовые здания предприятий».

В гражданских зданиях с введением ТКП 45-2.04-196-2010 фактически открылся путь неограниченного роста сверхнормативных показателей. Приведены нормативные значения удельного расхода тепловой энергии за отопительный период на отопление различных типов жилых и общественных зданий с системами вентиляции без рекуперации тепла вытяжного воздуха.

Введены теплоэнергетические паспорта здания для вновь строящихся, реконструируемых, капитально ремонтируемых и эксплуатируемых жилых и общественных зданий, которые входит в состав проектной и приемно-сдаточной документации здания. Определены классы энергетической эффективности зданий: энергоэффективные - класс I (-20%), с низким (от II до -19%) и нормальным (от +10 до -10%) потреблением энергии - класс II и III. Развязали руки проектировщикам на пути проектирования энергоэффективных и пассивных зданий, а стены производственных зданий Беларуси, включая и административно-бытовые, по нормам с 2009г стали холоднее.

Предлагается на первом этапе дифференцировать нормативные тепло-технические требования к производственным и административно-бытовым зданиям и приравнять последние к нормативам гражданских зданий.

В первую очередь это касается отдельно-стоящих и пристроенных административно-бытовых, не в меньшей степени это относится ко встройкам и пристройкам. Эта тенденция уже отчетливо просматривается в некоторых продвинутых проектах, прошедших экспертизу.