

**Методы оценки развития ситуации
на строительной площадке**

Зайко Н.И.

Белорусский национальный технический университет

Необходимость подготовки к строительству и обустройства строительной площадки возникали уже с незапамятных времен. Особую остроту эти вопросы приобрели в настоящее время, когда строительство ведется в жестких условиях требований снижения затрат всех материальных ресурсов. Достижение надлежащего уровня обустройства строительной площадки является комплексной проблемой. Ее грамотное и эффективное решение зависит от многих факторов, начиная от состояния нормативно – методической базы, и заканчивая банальным соблюдением трудовой дисциплины.

Современную стройку трудно представить без забора, башенных кранов, складов, и других временных объектов строительного хозяйства, и их реальное размещение на строительной площадке самым непосредственным образом может отразиться на конечных результатах деятельности строительной организации.

Оценить и выявить связи и зависимости работ друг от друга, учесть возможное влияние их на организацию строительной площадки можно заранее, уже на этапе разработки календарного плана строительства объекта, путем анализа характера одновременно выполняемых работ в конкретные периоды строительства на разных захватках или участках, и прогнозирования развития производственной ситуации на площадке.

Если календарным планом предусматривается осуществлять строительство объекта в одну захватку, то в соответствующие периоды времени на объекте будут выполняться только определенные работы, свойственные конкретному этапу. СГП в этом случае может разрабатываться на отдельные этапы строительства.

Если календарным планом предусматривается возведение объекта по захваткам, то, на разных захватках в одно и то же время, могут выполняться работы разных этапов, для выполнения которых соответственно следует предусмотреть и организацию площадки. Такой подход позволит заранее видеть общую картину динамики ситуации на строительной площадке, заблаговременно разработать мероприятия по охране труда и технике безопасности, выбрать оптимальные решения по размещению временных сооружений, которые будут использоваться в течение всего срока возведения объекта.