

## Разработка автоматизированной системы экономического анализа строительных организаций

Ерошеня Н.А., Водоносова Т.Н.

Белорусский национальный технический университет

Процедура анализа – весьма трудоемкий процесс, который занимает много времени и чаще всего требует обширных знаний в данной области. При этом абсолютно нерационально использовать высококвалифицированных и, как правило, высокооплачиваемых специалистов для выполнения рутинных расчетов или содержать неоправданно большой штат сотрудников для выполнения подобных операций. Кроме того, не следует также забывать и об элементарных ошибках, в результате чего может произойти искажение аналитической информации и, как следствие, принятие неадекватного управленческого решения. Поэтому для решения вышеперечисленных проблем, представляется возможным создание программной системы автоматизированного экономического анализа (САЭА), с применением современных методов кризис-прогнозирования, адаптированной для условий белорусской экономики, которая позволила бы качественно и быстро оценить экономическое состояние отечественных предприятий. Сегодня в мире существует большое количество специализированных аналитических программ, таких как Comfar 3.0 (Австрия), Project Expert (Россия), Fossil (Россия).

В качестве основы для создания САЭА нами рекомендовано взять методику комплексного двухстадийного экономического анализа, позволяющего, на наш взгляд, наиболее досконально оценить состояние строительных организаций. На первой стадии, получившей название экспресс-анализ, проводится предварительная, беглая оценка производственно-хозяйственной деятельности. Второй стадией комплексного анализа является финансовый анализ, с помощью которого дается общая оценка финансового положения предприятия, изучение и оценка рациональности размещения и эффективности использования средств, оценка соблюдения финансовой, расчетной и кредитной дисциплины, построение локальных, текущих и общих долгосрочных перспектив финансового состояния.

Создание САЭА широко востребовано среди инвесторов, заказчиков и кредиторов, желающих получить быструю и эффективную оценку состояния конкретного предприятия, а также руководителей, которым такая система помогла бы выявить и вовремя устранить проблемы в управлении предприятием.