

Предоставление разовых (целевых) авансов осуществляется при условии, если они предусмотрены условиями договора строительного подряда и графиком платежей.

Разовые (целевые) авансы на приобретение материальных ресурсов при проведении текущего ремонта подрядным способом не предоставляются.

Окончательные расчеты производятся с учетом ранее перечисленных авансов.

Расчеты за выполненные строительно-монтажные работы могут производиться как с подрядчиком, так и с субподрядчиком, если такой порядок предусмотрен договором строительного подряда и субподряда. В этом случае заказчик одновременно с платежным поручением на перечисление средств должен представить в органы казначейства подробные сведения, подписанные представителями подрядчика и субподрядчика, об объемах выполненных субподрядчиком работ. Сумма, подлежащая перечислению субподрядчику, не должна превышать общей стоимости выполненных работ, за вычетом ранее перечисленных авансов подрядчику.

УДК 338.23:331.2 (083.133)

Применение норм расхода и учет материалов в строительстве

Брудер И.К., Брудер С.Л., Игнатенко Г.Н.

Белорусский национальный технический университет
Минск, Беларусь

Затраты на материалы в строительном производстве имеют наибольший удельный вес в стоимости строительной продукции. Материалы, используемые в строительстве, имеют разнообразный ассортимент и множество наименований, поэтому для правильного учета важную роль играет их классификация. Все материалы можно подразделить на группу строительных материалов, конструкций и деталей, оборудования.

Строительные материалы подразделяются на несколько учетных групп в зависимости от назначения, исходного сырья. К ним относятся цемент, кирпич, бетон, пиломатериалы, щебень, песок, рулонные материалы, трубы и т. д. Расчет количества этих материалов,

необходимого для производства определенного объема работ и, соответственно подлежащего списанию на себестоимость, определяется исходя из норм расхода.

К конструкциям и деталям относятся завезенные на строительную площадку готовые к установке или монтажу железобетонные, металлические, деревянные конструкции; блоки и сборные части зданий и сооружений; оборудование для отопительной, вентиляционной, санитарно-технических систем (отопительные котлы, радиаторы). Потребность в них рассчитывается на основе спецификаций к рабочим чертежам.

К оборудованию отечественному и импортному относится оборудование, которое приобретается за счет капитальных вложений. Как правило, оно отражается в учете у заказчика.

В настоящее время в строительстве широкое применение нашли многие виды строительных материалов и изделий, на которые отсутствуют нормы расхода. В таких случаях необходимо разработать и утвердить технологическую карту с использованием этих материалов, где предусматривается перечень материалов с указанием норм их расхода на единицу работ. Кроме того основанием для списания таких материалов служит не только разработанная и утвержденная технологическая карта, но и правильно оформленный акт выполненных работ. Если это материал импортный, то стоимость его в акте выполненных работ разбивается на две части – стоимость аналогичного материала и компенсация по нему, которая рассчитывается как разница между стоимостью импортного материала и стоимостью материала – аналога.

Документом, на основании которого рассчитывается количество материалов, подлежащих списанию, является акт приемки выполненных работ формы С-2, подписанный заказчиком, в котором перечислены объемы выполненных работ за отчетный период.

Основным средством контроля за расходом материалов на производство строительно-монтажных и др. видов работ является отчет по форме С-29 “Отчет о расходе основных материалов в сопоставлении с производственными нормами”. По форме С-29 происходит списание только основных и вспомогательных строительных материалов. В ней не отражается расход малоценных и быстроизнашивающихся предметов, инструмента, а также материалов заказчика.

Данные этого отчета служат для списания материалов на себестоимость выполненных работ. Отчет ведется ежемесячно по каждому строящемуся объекту в натуральных измерителях. Нормативный расход материалов сопоставляются с фактически израсходованными материалами. По каждому случаю перерасхода или экономии материально ответственное лицо представляет письменное объяснение, которое прилагается к отчету. На основании объяснений работниками производственно-технического отдела и руководителями строительной организации принимается соответствующее решение о количестве материалов, списываемых на себестоимость. Оборачиваемые материалы, которые подлежат списанию, но после их приведения в пригодное состояние могут быть использованы на других работах, что должно быть подтверждено актом, учитываются в производственных нормах в виде «возврата материалов». На стадии производства работ, количество и стоимость материалов, полученных от демонтажа (разборки), уточняется актом оприходования материалов С-14, в котором отражается количественная и качественная характеристика материалов.

Отчеты формы С-29 и С-14 подписывается материально ответственным лицом, инженером материально-технического отдела, утверждается главным инженером или руководителем организации и передается в бухгалтерию.

Таким образом, контроль за использованием материалов в строительном производстве одновременно осуществляют работники технической и экономической службы, а также руководители предприятия.

УКД 657.338

Использование бухгалтерского баланса в налоговом планировании

Петушкова А.В., Платонова Е.А.

(научный руководитель – *Богданович Т.Ф.*)

Белорусский национальный технический университет
Минск, Беларусь

Составление бухгалтерского баланса – завершающий этап годовой работы любого главного бухгалтера. Традиционно полагается,