

2. [www.intalev.ru](http://www.intalev.ru)
3. [www.financial-management-ru.ru](http://www.financial-management-ru.ru)

УДК 338.24(476)

## **Строительство по-европейски**

*Усович О.В., Мостович П.В.*

(научный руководитель – *Голубова О.С.*)

Белорусский национальный технический университет  
Минск, Республика Беларусь

Политика Министерства архитектуры и строительства в области качества на 2006-2010 гг. определяется как создание необходимых условий, способствующих выпуску экономичной, надежной, безопасной, соответствующей требованиям национальных и международных стандартов, конкурентоспособной на внутреннем и внешнем рынках продукции в строительстве. Начало 2010 г. для белорусского стройкомплекса будет ознаменовано переходом на европейские нормы проектирования. По оценкам белорусских специалистов, наиболее прогрессивные и совершенные нормы действуют в Германии. Они адаптируются в качестве национальных многими европейскими странами. В Беларуси они также приняты за основу для разработки собственной системы нормативов, идентичных европейским.

Перенимать у немецких коллег следует в первую очередь те основополагающие моменты, которые будут способствовать либерализации и совершенствованию отечественной нормативной базы.

Необходимость перехода на новую, соответствующую европейской системе технического нормирования и стандартизации в первую очередь продиктована стремлением Беларуси к интеграции с экономикой Евросоюза. Это будет способствовать наращиванию объемов экспорта товаров и услуг на европейский рынок, созданию в республике благоприятного инвестиционного климата. Кроме того, наша страна готовится к вступлению в ВТО. А, как известно, одним из требований этой организации является наличие национальных ТНПА, идентичных аналогичным европейским документам.

Темп роста экспорта строительных услуг за январь–август 2009 г. по РБ составил 57,5% (44740,8 тыс. долл. США). Наибольшие объе-

мы по экспорту строительных услуг в январе-августе текущего года выполнены: ОАО «Промтехмонтаж», ОАО «Гомельский ДСК», ОАО «Гомельтехмонтаж», ОАО «Строительный трест № 8», ОАО «Могилевтехмонтаж». География строительной деятельности организаций республики: Армения, Греция, Иран, Литва, Польша, Россия. За девять месяцев текущего года за пределами республики строительными организациями выполнены подрядные работы на 53,7 млрд. руб.

Переход на евроноормы обещает стать «выигрышной картой». Так, для белорусских проектировщиков это станет ключом к выходу на европейский рынок услуг и получению заказов на проектирование и строительство объектов за счет средств иностранных инвесторов. А для последних введение в республике еврокодов снимет многие барьеры, которые возникают в связи с расхождениями нормативных баз. Сближение стандартов в проектировании и строительстве также даст возможность инвесторам оперативно воплощать проектные решения в жизнь на территории нашего государства.

Введение европейских норм в республике будет проходить поэтапно, поскольку эта процедура в ряде случаев потребует существенных финансовых расходов и времени на переоснащение предприятий, выпускающих стройматериалы, испытательных центров и лабораторий.

В строительном комплексе Беларуси уже утверждено 216 европейских стандартов на стройматериалы и изделия, методы их испытаний. Благодаря этому предприятия-экспортеры получают право нанесения CE - маркировки.

Первым шагом по внедрению евроноорм станет принятие 58 европейских стандартов по расчету и проектированию строительных конструкций из различных видов материалов – так называемых еврокодов. Кроме того, будет введено 235 европейских стандартов, на которые даны ссылки в еврокодах, а также 359 евростандартов, взаимосвязанных с Директивой 89/106 ЕС. Всего планируется внедрить более 500 европейских стандартов.

К началу 2010 г. будет утверждено около 100 ссылочных документов, где отражены требования к строительным материалам, элементам конструкций. Белорусская версия европейских стандартов будет представлять собой оригинальные документы на английском языке, снабженные приложением в виде рабочего перевода. На русский язык будет переведено название, описание объекта стандарт-

зации. Кроме того, будет составлено предисловие и введение к стандарту.

Для реализации этой политики основные усилия направлены на:

- техническое перевооружение производства на базе внедрения новейших технологий и оборудования;
- сокращение материально-сырьевых и энергетических ресурсов при производстве продукции;
- внедрение современных методов управления качеством продукции в строительстве;
- предоставление высококачественных работ потребителю;
- развитие правовой и нормативно-технической базы в строительстве, в соответствии требованиям международных стандартов и норм;
- принятие мер на всех стадиях эксплуатации продукции строительства по снижению затрат, связанных с качеством;
- совершенствование мотивации труда;
- создание систем экологического менеджмента на базе международных стандартов ИСО серии 14000;
- создание условий для обучения и повышения квалификации кадров.

Основные принципы обеспечения качества строительной продукции:

- создание правовых, организационных, экономических, технических и социальных условий, обеспечивающих производство конкурентоспособной продукции;
- обеспечение внутреннего рынка высококачественной отечественной продукцией, снижения объемов поставок импортных аналогичных товаров, производимых в республике;
- гармонизация законодательных, нормативных и правовых актов в строительстве с международными требованиями;
- подготовка высококвалифицированных кадров;
- защита населения и рынка республики от некачественных и небезопасных стройматериалов и конструкций;
- защита окружающей среды путем создания систем экологического менеджмента на базе международных стандартов ИСО серии 14000;
- внедрение методов управления качеством, интегрированных с международной системой обеспечения качества;

- создание условий, стимулирующих организации к выпуску качественной продукции.

Реализация основных принципов достигается выполнением ряда мероприятий.

Министерство архитектуры и строительства на уровне республики участвует в реализации мероприятий Государственной программы «Качество» на 2006-2010 годы.

На уровне организаций указанным Министерством реализации основных принципов достигается путем:

- внедрение международной системы менеджмента качества на базе стандартов ИСО серии 9000;

- технического нормирования и стандартизации в области строительства;

- реформирования и реорганизации организаций;

- инвестирования научных и инновационных проектов по созданию конкурентоспособной продукции и высокоэффективных технологий;

- подготовки кадров;

- совершенствования надзора и лицензирования в строительстве;

- внедрения современных информационных технологий;

- мотивации качественного труда;

- создания и сертификации систем качества;

- сертификации продукции, работ (услуг) и персонала;

- охраны окружающей среды.

Результатом выполнения принципов обеспечения качества строительной продукции станут:

- увеличение доли продукции, заменяющей импортную;

- рост объемов продукции, экспортируемой в страны ближнего и дальнего зарубежья;

- увеличение объемов ресурс- и энергосбережения;

- увеличение количества введенных в действие новых нормативных документов, в том числе путем прямого введения международных и региональных стандартов;

- рост разработки и поставки на производство новых видов конкурентоспособной продукции;

- увеличение доли организаций, применяющих новые и высокоэффективные технологии и проектные решения;

- увеличение количества систем управления качеством, отвечающих требованиям международных стандартов ИСО серии 9000;

- снижение затрат, связанных с качеством.

Стандарты носят добровольный характер. Поэтому в производственной сфере будет действовать весьма демократичная система: при производстве продукции для внутреннего рынка производитель сможет пользоваться отечественными СТБ, при поставке товара в Россию - руководствоваться межгосударственным ГОСТом; если стройматериалы направляются на рынок стран ЕС, тогда необходимо их соответствие номенклатуре требований и методам испытаний евростандартов.

В одночасье все европейские нормы не смогут прижиться в отечественной практике - нужен переходный период. Поэтому от действующих ныне норм в республике пока отказываться не будут: отечественные и европейские стандарты будут иметь параллельное хождение.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. [www.bsc.by](http://www.bsc.by)
2. [www.bstn.by](http://www.bstn.by)
3. [www.ecopress.by](http://www.ecopress.by)

УДК 625.7/.8:658.012.12

#### Оценка стоимости капитала ДСО

*Шамрук Н.Н.*

(научный руководитель – *Водоносова Т.Н.*)

Белорусский национальный технический университет

Минск, Республика Беларусь

Анализ хозяйственной деятельности является важным элементом в системе управления производством, основой для разработки научно обоснованных планов-прогнозов и управленческих решений и контроля за их выполнением с целью повышения эффективности функционирования предприятия.

Как известно, каждое предприятие имеет свои характерные особенности ведения хозяйственной деятельности. В нашем случае объектом анализа финансового состояния явилось дорожное ремонтно-строительное управление небольшого города (далее ДРСУ).