

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Н. А. Лазовская

подпись

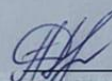
« ___ » _____ 2020 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Туристический комплекс на Заславском водохранилище

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101615

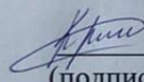


24.11.2020

Д. С. Круглик

(подпись, дата)

Руководитель

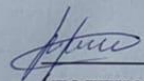


24.10.2020

М. С. Киселёва

(подпись, дата)

Консультанты
по архитектуре

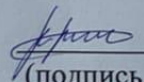


24.10.2020

М. С. Киселёва

(подпись, дата)

по конструкциям

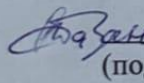


24.10.2020

М. С. Киселёва

(подпись, дата)

по градостроительству
и экологии

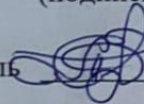


24.11.20

А. В. Мазаник

(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль



24.11.20

Г. Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 49 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц

Минск 2020

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: туристическая база отдыха, жилые домики, спа-центр, Минск, экологичность, оздоровительный туризм.

Целью дипломного проекта являлась разработка концепции туристической базы отдыха для районе Заславского водохранилища (Минск). Расположение объекта рядом с деревней Лапоровичи, для которой характерны хорошая транспортная доступность, преобладание жилой застройки и отсутствие поблизости таких туристических баз отдыха, наличие рядом большой территории с лесом, позволяет утверждать, что проектируемый объект будет востребован как жителями самого поселка, так и города в целом.

В последние годы в Беларуси наблюдается повышенный интерес к проблемам развития туризма. Это связано с тем, что туризм оказывает огромное влияние на такие ключевые отрасли экономики, как транспорт, связь, строительство, сельское хозяйство, производство товаров народного потребления и т. д., выступая, таким образом, в качестве своеобразного катализатора социально-экономического развития. Именно туризм является одним из самых прибыльных видов бизнеса в мире.

К архитектуре комплексов отдыха, в том числе туристических баз, создаваемых в уникальных курортных районах, предъявляются особые эстетические требования: она должна иметь масштаб, соразмерный природному окружению, характеризоваться богатством и пластичностью форм, способствовать психофизическому оздоровлению человека.

Главной целью туристической базы является - оздоровительный туризм. Это значит отдых без каких-либо физических нагрузок. Например, пляжный отдых за пределами города (как кратковременный, так и многодневный на побережье водохранилища); пикник на природе в выходные дни, посещение спа комплекса. Здесь можно отдохнуть и провести время с семьей или друзьями, организовать мероприятие или просто насладиться прекрасной атмосферой природы. Также здесь представлены следующие функциональные группы: гостиница с рестораном, SPA-комплекс, банкетные залы, жилые домики, площадки для детей и активного спорта, набережная с возможностью аренды катеров. Туристическая база является инклюзивным объектом, удобным для передвижения и деятельности физически ослабленных лиц.

Загородный комплекс на берегу Минского моря рядом с лесом, прекрасная возможность отдохнуть с семьей или с друзьями, провести незабываемые выходные или особое мероприятие. Можно снять номер в гостинице, либо снять домик.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. [Электронный ресурс] /vgasu.ru – Режим доступа: <https://vgasu.ru/upload/files/online/samoilova-04.pdf/> Дата доступа: 22.10.2020.
2. СН 3.02.03-2019 «Станции технического обслуживания транспортных средств. Гаражи-стоянки автомобилей».
3. [Электронный ресурс]/ tanyana.com – Режим доступа: [https://tanyana.com/healthandtourism/welnaecosparesort /](https://tanyana.com/healthandtourism/welnaecosparesort/) Дата доступа: 22.10.2020.
4. [Электронный ресурс]/ zen.yandex.ru – Режим доступа: https://zen.yandex.ru/media/hqroom/ekootel-les-echasses-vo-francii-599958169044b567589d8bce?utm_source=serp/ Дата доступа: 22.10.2020.
5. [Электронный ресурс]/ www.austria-all.ru – Режим доступа: <https://www.austria-all.ru/tirol/hotel/langenfeld-aqua-dome.htm/> Дата доступа: 23.10.2020.
6. [Электронный ресурс]/ mayertrade.com.ua – Режим доступа: <https://mayertrade.com.ua/blogs/relax-park-verholy-lyuks-otel-v-lesu-b42.html/> Дата доступа: 23.10.2020.
7. [Электронный ресурс]/ zen.yandex.ru – Режим доступа: [https://zen.yandex.ru/media/vmeste_s_detmi/ekootel-altika-otdyh-v-evropeiskom-stile-na-altae-5f1fe51d37ab4616df6cd2dc?utm_source=serp /](https://zen.yandex.ru/media/vmeste_s_detmi/ekootel-altika-otdyh-v-evropeiskom-stile-na-altae-5f1fe51d37ab4616df6cd2dc?utm_source=serp/) Дата доступа: 23.10.2020.
8. [Электронный ресурс]/ www.tripadvisor.ru – Режим доступа: https://www.tripadvisor.ru/Attraction_Review-g970157-d2571268-Reviews-Thermes_Parc_Les_Bains_de_Val_d_Illiez-Val_d_Illiez_Portes_du_Soleil_Canton_of_Va.html/ Дата доступа: 24.10.2020.
9. [Электронный ресурс]/ mirturbaz.ru – Режим доступа: <https://mirturbaz.ru/russia/samarskaya-oblast/alpen-park1/> Дата доступа: 24.10.2020.
10. [Электронный ресурс]/ zen.yandex.ru – Режим доступа: https://zen.yandex.ru/media/id/5dc2a3626d29c100ad468d79/barnhaus-istoriia-proishojdeniia-stilia-i-osobennosti-stroitelstva-5f73489eaf93761c73cdcf4e?utm_source=serp/ Дата доступа: 24.10.2020.
11. ТКП 45-3.02-318-2018 (33020) «Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования».
12. ТКП 45-2.02-315-2018* (33020) «Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования».

13. [Электронный ресурс]/ zen.yandex.ru – Режим доступа: https://zen.yandex.ru/media/id/5c45b4c06a175700ae7c8466/tehnologiya-stroitelstva-karkasnyh-domov-v-stile-barnhaus-5c59dd1662b40b00b07c293b?utm_source=serp/ Дата доступа: 26.10.2020.
14. [Электронный ресурс]/ www.zaggo.ru – Режим доступа: https://www.zaggo.ru/article/stroitelstvo/obshee/kottedzh_v_stile_barnhaus_ili_kak_postroit_sovremennyj_energoeffektivnyj_dom_ambar_real_nyj_primer_v.html/ Дата доступа: 30.10.2020.
15. [Электронный ресурс]/ stroy-podskazka.ru – Режим доступа: <https://stroy-podskazka.ru/materialy/fasadnye-luchshaya-oblicovka/> Дата доступа: 30.10.2020.
16. [Электронный ресурс]/ luchiefasady.ru – Режим доступа: <https://luchiefasady.ru/vidyi-ventiliruemogo-fasada.html/> Дата доступа: 02.11.2020.
17. [Электронный ресурс]/ planken.guru – Режим доступа: <https://planken.guru/otdelka-i-montazh-fasadov/osobennosti-i-preimuschestva-fasadnoy-doski-planken-i-ee-montazh.html/> Дата доступа: 04.11.2020.
18. [Электронный ресурс]/ stroy-podskazka.ru – Режим доступа: <https://stroy-podskazka.ru/materialy/fasadnyj-planken/> Дата доступа: 04.11.2020.
19. [Электронный ресурс]/ www.forumhouse.ru – Режим доступа: <https://www.forumhouse.ru/journal/articles/9044-falcevaya-krovlya-i-fasad-osobennosti-pokrytiya/> Дата доступа: 04.11.2020.
20. [Электронный ресурс]/ zabeinaremont.ru – Режим доступа: <https://zabeinaremont.ru/vidy-materialov/fasadnye-materialy-76/> Дата доступа: 05.11.2020.
21. [Электронный ресурс]/ zen.yandex.ru – Режим доступа: https://zen.yandex.ru/media/id/5c45b4c06a175700ae7c8466/vneshniaia-otdelka-domov-v-stile-barnhaus-5c588d6190991300a9f20876?utm_source=serp/ Дата доступа: 05.11.2020.