

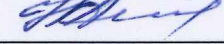
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

подпись

« 01 » 08 2020 г.

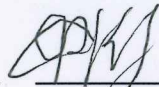
**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Турбаза на озере Дривяты
(наименование темы)

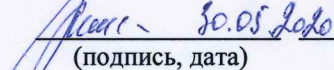
Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

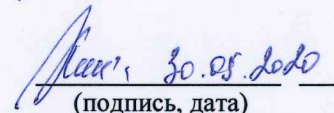
Обучающийся
Группы 1101414
(номер)

 27.05.20 К.Д. Фурс
(подпись, дата) (инициалы и фамилия)

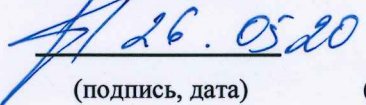
Руководитель

 30.05.2020 Е.Н.Книга
(подпись, дата) (инициалы и фамилия)


Консультанты
по архитектуре

 30.05.2020 Е.Н. Книга
(подпись, дата) (инициалы и фамилия)


по конструкциям

 26.05.20 Д.Д. Жуков
(подпись, дата) (инициалы и фамилия)

по градостроительству
и экологии

 29.5.2020 А.В. Мазаник
(подпись, дата) (инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль

 29.05.20 Г.Е. Молокович
(подпись, дата)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 53 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2020

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: туристический комплекс, гостевые домики, благоустройство территории, многофункциональный комплекс, туризм в Беларуси.

Дипломный проект туристического комплекса на озере Дривяты разработан с целью повышения качества туристической индустрии, привлечения зарубежных туристических потоков в Беларусь. Проектируемый комплекс располагается в границах национального парка «Браславские озера», лаконично вписан в окружающую среду, отвечает требованиям современного туристического комплекса.

Туристический комплекс состоит из нескольких зданий заключенных в единую композицию. Значимое место в структуре комплекса занимает основное здание, которое включает в себя четыре функций – гостиничную, спортивно-оздоровительную, развлекательную и функцию общепита. Входная зона вестибюля разделяет потоки посетителей в четырех направлениях, согласно функциональному зонированию. Также центральный вестибюль связан с внутренней территорией комплекса, где пешеходными связями объединены площадка для общественных мероприятий, отдельностоящие гостевые домики, станция проката, частный песчаный пляж, зоны барбекю, детская площадка и выход на причал.

Проектируемый туристический комплекс является многофункциональным, с расширенным перечнем услуг и развлечений. Для любителей активных развлечений в комплексе запроектированы тренажерный, гимнастический, бильярдный, танцевальный залы и открытые спортивные площадки для различных видов спорта. Также предусмотрены пункты проката и аренды лодок, байдарок, велосипедов, рыбацкого снаряжения, продумана организация туристических маршрутов. Для спокойного отдыха с семьей в основном здании предусмотрены: СПА-комплекс с различными видами бань, плавательным бассейном, массажными кабинетами, детская игровая комната с воспитателями.

В гостиничных блоках предусмотрены 6 типов номеров, в том числе номера, оборудованные для инвалидов-колясочников. На каждом из этажей имеется фойе для отдыха и выход на открытый общий балкон. Индивидуальные домики также различаются по своему функциональному наполнению и по вместимости. Каждый включает в себя общую комнату с кухонным оборудованием, спальню, и санузел. В домиках повышенной комфортности предусмотрена комната отдыха с парильной и выходом на индивидуальную террасу с видом на живописное озеро. В отделке использованы натуральные, экологические материалы.

Целью дипломного проекта являлось проектирование современного туристического комплекса с доступной и комфортной средой для всех возрастов и категорий населения, что благоприятно скажется на рентабельности данного комплекса и экономике нашей страны.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
2. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018.
3. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будункаў і збудаванняў. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
4. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання : ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.
5. Здания и помещения организаций отдыха и туризма. Правила проектирования = Будынкi і памяшканні арганізацый адпачынку і турызму. Правiлы праектавання : ТКП 45-3.02-191-2010. – Введ. 03.05.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 99 с.
6. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Строительные нормы проектирования = Інжынерная ахова тэрыторыі ад заталення і падталення. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.03-224-2010. – Введ. 07.10.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 52 с.
7. Генеральная схема размещения зон и объектов оздоровления, туризма и отдыха Республики Беларусь на 2016-2020 годы и на период до 2030 года [Электронный ресурс] : Факторы ресурсной обеспеченности туризма и отдыха. – Режим доступа: <http://www.government.by/upload/docs/file8b433cedccb188bf.PDF>. – Дата доступа : 05.05.2020.
8. Строительство объектов для массового отдыха населения и обустройство рекреационных зон на озерах Струсто, Снуды [Электронный ресурс] : Энергетическая инженерно-консалтинговая компания ОДО «ЭНЭКА». – Режим доступа: <https://braslavpark.by/onas/OVOS%20na%20obsuzdenija/OBOS%20na%20obscuzdeja.pdf>. – Дата доступа : 05.03.2020.
9. Паспорт территориально-ориентированного развития Браславского района [Электронный ресурс] : Особенности развития Браславского района. – Режим доступа :

- <http://www.undp.org/content/dam/belarus/docs/ld-project/ABD-passports/Паспорт%20ТОР%20Браславского%20района.pdf>. – Дата доступа : 05.03.2020.
10. Указ президента Республики Беларусь, 26 июля 2019 г., № 279 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – 2020. – Режим доступа: – <http://pravo.by/document/?guid=3961&p0=P31900279>. – Дата доступа: 05.03.2020.
 11. Tourist centre perches above limestone canyon in Guizhou Province [Electronic resource]. Mode of access: <https://www.dezeen.com/2017/09/29/tourist-centre-anlong-limestone-resort-3andwich-design-he-wei-studio-guizhou-province-china/>. Date of access: 05.03.2020.
 12. Ranwu Lake Campsite / Xiao Yin Architecture Design Firm [Electronic resource]. Mode of access: <https://www.archdaily.com/877966/ranwu-lake-campsite-xiao-yin-architecture-design-firm/>. Date of access: 05.03.2020.
 13. Klintholm Gods Lake Apartments / PLH Arkitekter [Electronic resource]. Mode of access: https://www.archdaily.com/930965/klintholm-gods-lake-apartments-plh-arkitekter?Ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. Date of access: 05.03.2020.
 14. Туристический комплекс «экобел «Колбовичи» в Барановичском районе Брестской области [Электронный ресурс] : Портфолио. – Режим доступа: <http://tdti.by/portfolio/ecobel/>. – Дата доступа : 06.03.2020.
 15. База отдыха Золово [Электронный ресурс]. – Отдых и туризм. – Режим доступа: <https://braslavpark.by/otdykh-i-turizm/baza-otdykha-qzolovoq/>. – Дата доступа : 06.03.2020.
 16. Гостинично-ресторанный комплекс & спа "Сябры" [Электронный ресурс]. – «Сябры» – загородный отдых с комфортом. – Режим доступа: <https://siabry.by/>. – Дата доступа : 06.03.2020.
 17. Горнолыжный спортивно-оздоровительный комплекс Логойск [Электронный ресурс]. – Общая информация – горнолыжный спортивно-оздоровительный комплекс Логойск. – Режим доступа: <https://beltur.by/?Logoisk>. – Дата доступа : 06.03.2020.
 18. Кровля ЛСТК [Электронный ресурс]. – Сборка каркаса кровли из ЛСТК. – Режим доступа: <http://www.polimetall-spb.ru/tehlstk/roof.shtml>. – Дата доступа : 21.05.2020.
 19. Жуков, Д.Д. Электронное учебное пособие (лекции и практикумы) по учебной дисциплине «конструирование»/ Д.Д. Жуков. – Минск, 2018. – 206 с., илл.
 20. Разрез крыши – Виды и схемы стропильных систем [Электронный ресурс]. – Виды стропильных систем. – Режим доступа:

<https://elfa93.ru/raznoe/razrez-kryshi-vidy-i-sxemy-stropilnyx-sistem.html#i-17>. – Дата доступа: 21.05.2020.