

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

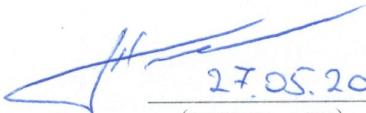
подпись

« 01 » 06 2020 г.


**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС В Г.БЕРЕЗА»**
(наименование темы)

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101214

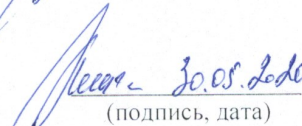
 27.05.20 А.И. Жилин
(подпись, дата)

Руководитель

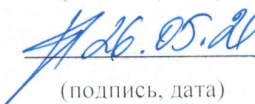
 30.05.2020 Е.Н. Книга
(подпись, дата)

Консультанты


по архитектуре

 30.05.2020 Е.Н. Книга
(подпись, дата)

по конструкциям

 26.05.20 Д.Д. Жуков
(подпись, дата)

по градостроительству
и экологии

 А.В. Мазаник
(подпись, дата) 29.05.2020

Ответственный за нормоконтроль

 Г.Е. Молокович
29.05.20

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 50 страниц;
графическая часть - 1 листов;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2020

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный комплекс, городская среда, спортивный центр, дополнительное образование, общественное питание, благоустройство территории.

В настоящее время прослеживается тенденция перехода от строительства монофункциональных зданий к более востребованным многофункциональным общественным центрам. Многофункциональные комплексы имеют ряд преимуществ в различных аспектах: функциональность, обслуживание, размещение в городе, планировочный каркас.

Цель проекта – создание многофункционального комплекса в городе Берёза, включающего в себя наиболее востребованные функции для населения, а также привлечения туристов. Здоровый образ жизни, отдых, дополнительное образование взрослых и детей – основная идея проектируемого объекта.

Функциональный состав объекта зависит от различных факторов. Главным фактором является наличие или отсутствие определенных функций в уже существующей среде в конкретном месте. Учитывается развитость функции, уместность добавления новых функций.

На выбранной территории проектом предусмотрено 5 основных функций, которые гармонично вписываются в уже сложившуюся инфраструктуру района, а именно: спортивная, гостиничная, общественного питания, дополнительного образования, развлекательная. Застройка в г. Берёза малоэтажная, существует ограничение по высоте (не более 5 этажей, так как является бывшим лётным городом и имеет близлежащий аэродром). Территория проектируемого объекта расположена в центральном районе города Берёза. Участок вытянут вдоль улицы 17 Сентября, многофункциональный комплекс подчинен форме участка и гармонично вписывается в окружающую среду. За счёт разности высот отдельных объёмов, в которых размещены отдельные функции, достигается эффект правильной пропорции, а общая соединяющая галерейная часть, вытягивает объём и собирает части комплекса в единое целое.

Также следует отметить внутреннюю часть дворового пространства, которое подчеркивает и дополняет функциональность комплекса. Благоустройство включает в себя спортивные площадки, зоны отдыха, парковочные места и зелёные насаждения. Озеленение внутреннего пространства необходимо для защиты от ветров, интенсивного солнечного света, обустройства зон отдыха, а самое главное, поддержания баланса озеленения района. Также проектом предусмотрен каскад насаждений, который заходит на крышу соединяющей галереи.

Актуальность данной темы вызвана социальной проблемой, а именно дефицитом общественных сооружений в направлении развития современной молодёжи, в условиях маленького города.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Змеул, С. Г. Архитектурная типология зданий и сооружений : учеб. для вузов / С. Г. Змеул, Б. А. Маханько. Издание стереотипное. – М. : Архитектура – С, 2004. – 240 с.
2. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений / В.В. Адамович, Б.Г. Бархин, В.А. Варезжин и др. под общ. ред. И.Е. Рожина, А.И. Урбаха, – 2-е изд., перераб. и доп. — М.: Стройиздат. 1984. – 543 с., илл.
3. Нойферт, Э. Строительное проектирование: Перевод с нем.. – Сороковое изд., переработанное и дополненное / Э. Нойферт. – М.: Издательство «Архитектура-С», 2014. – 592 с., илл.
4. Иодо, И. А. Градостроительство и территориальная планировка / И. А. Иодо, Г. А. Потаев / под ред. И. А. Иодо. – Минск : Феникс, 2008. – 288 с.
5. Жилые и общественные здания: краткий справочник инженера-конструктора. / Ю.А. Дыховичный [и др.]. – 3-е изд., доп. и пер. – М.: Стройиздат, 1991. – 656 с., илл.
6. Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планирования и застройки = Горадабудаўніцтва. Населеныя пункты. Нормы планіроўкі і забудовы : ТКП 45-3.01-116-2008. – Введ. 28.11.2008. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 64 с.
7. Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов = Нормы працягласці будаўніцтва будынкаў, збудаванняў і іх комплексу: ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 05.07.2018. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 18 с.
8. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-1.03-122-2015*. – Введ. 13.04.2018. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
9. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
10. Здания и сооружения. Эвакуация людей при пожаре. Строительные нормы проектирования = Будынкi і збудаваннi. Эвакуацыя людзей пры пажары: ТКП 45-2.02-279-2013. – Введ. 01.09.2013. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2013. – 31 с.
11. Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожарно-технической классификации = Будынкi, будаўнічыя канструкцыi, матэрыялы і вырабы. Правiлы пажарна-тэнічнай класiфікацыi: ТКП 45-2.02-142-2011*. – Введ. 01.12.2011. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2015. – 22 с.
12. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб.

- Будаунічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-318-2018 (33020). – Введ. 01.10.2018. – Минск: Минстройархитектуры, 2018. – 30 с.
13. Euralille Youth Centre / JDS Architects [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://www.archdaily.com/183069/euralille-youth-centre-jds-architects>. – Дата доступа : 08.06.2020
 14. Karbala Mall [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.behance.net/gallery/66934515/Karbala-Mall?tracking_source=search%7Csmall. - Дата доступа : 08.06.2020.
 15. The Rajasthan School / Sanjay Puri Architects [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/935934/the-rajasthan-school-sanjay-puri-architects?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. - Дата доступа : 08.06.2020.
 16. MIXED USE ARCHITECTURE, EXHIBITION CENTER [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://www.archdaily.com/893144/re-veil-factory-regeneration-superimpose-architecture>. - Дата доступа : 08.06.2020
 17. Зеленые волны в фойе школы взамен старому входу [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://novate.ru/blogs/210114/25169/>. - Дата доступа : 08.06.2020.
 18. North Perlic School / Camborde Architectes [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/936321/north-perlic-school-camborde-architectes?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. - Дата доступа : 08.06.2020.
 19. Торгово-развлекательный центр в Братеево [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <http://asadov.ru/project/torgovo-razvlekatelnyiy-tsentr-v-brateevo/>. - Дата доступа : 08.06.2020.
 20. Atelier Global triumph in design competition for Shenzhen's vast cultural 'Book City' [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://www.attractionsmanagement.com/index.cfm?pagetype=news&subject=news&codeID=333562>. - Дата доступа : 08.06.2020.
 21. School in Saint-Maurice / Graeme Mann & Patricia Capua Mann [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/636033/educational-establishment-in-saint-maurice-graeme-mann-and-patricia-capua-mann?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. - Дата доступа : 08.06.2020.