[Electronic resource] .- 2015. - Access mode: https://rep.polessu.by/bitstream/123456789/9401/1/54.pdf/. - Date of access: 11/20/2018.
3. Mukha, D.V. Prospects for attracting investments in the economy of Belarus in the conditions of the SES / D.V. Mucha // Bank spring [Electronic resource]. - 2012. - Access mode: https://www.nbrb.by/bv/articles/9320.pdf /. - Date of access: 11/19/2018.
4. About investments: The Law of Rep. of Belarus dated July 12, 2013 No. 53-З // National Legal Internet Portal of the Republic of Belarus [Electronic resource]. - Minsk, 2003-2018. Date of access: 11/19/2018.
5. Free Economic Zones (FEZs) // Ministry of Economy of the Republic of Belarus [Electronic resource].- Minsk, 2018.- Date of access: 11/19/2018.
6. Treytyakova, E.V. Foreign direct investments: an assessment of attraction to the Republic of Belarus / E.V. Treytyakova // Bulletin of the Gomel State Technical University. BY. Sukhoi [Electronic resource].- 2017.- Access mode: https://cyberleninka.ru/article/n/pryamye-inostrannye-investitsii-otsenka-privlecheniya-v-respubliku-belarus /.- Date of access: 20.11. 2018.

УДК 338.43
ББК 65.9

ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ БЕЛОРУССКОЙ ДЕРЕВНИ

А. В. РАК[1], Е. Н. ЗАБОЛОЦКАЯ[2], А. А. КЛИМКО[3]
[1] кандидат экономических наук,
доцент кафедры «Экономика строительства»
[2,3] студенты строительного факультета, специальности
«Экономика и организация производства в строительстве»
Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

Высокая степень урбанизации населения и, как следствие, вымирание белорусских деревень обусловлены рядом накопившихся проблем, в большей степени связанных с текущим состоянием агропромышленного комплекса Республики Беларусь. В данной работе мы: 1) рассмотрели текущее состояние агропромышленного комплекса Республики Беларусь и выявили проблемы агропромышленного комплекса в Республике Беларусь, которые сдерживают устойчивое развитие сельскохозяйственного производства; 2) предложили возможные пути развития агропромышленного комплекса в Республике Беларусь; 3) рассмотрели концепцию «деревни будущего» на примере агрогородка Остромечево в Брестской области.

Ключевые слова: белорусская деревня, агропромышленный комплекс Республики Беларусь, сельское хозяйство, «деревня будущего».

PROBLEMS AND PERSPECTIVES OF THE DEVELOPMENT OF BELARUSIAN VILLAGE

A. V. RAK[1], E. N. ZABOLOTSKAYA[2], A. A. KLIMKO[3]
[1] PhD in Economics, associate professor of the Department "Economics in Civil Engineering"
[2] students of the Faculty of Civil Engineering, speciality "Economics and organization of production in construction"
Belarusian National Technical University
Minsk, Republic of Belarus

The high degree of urbanization of the population and, as a result, the extinction of Belarusian villages are due to a number of accumulated problems, largely related to the current state of the agro-industrial complex of the Republic of Belarus. In this paper, we: 1) reviewed the current state of the agro-industrial complex of the Republic of Belarus and identified the problems of the agro-industrial complex in the Republic of Belarus that constrain the sustainable development of agricultural production; 2) suggested possible ways of the development of the agro-industrial complex in the Republic of Belarus; 3) reviewed the concept of the "village of the future" on the example of the Ostromechevo, an agro-town in Brest region.

Keywords: Belarusian village, agro-industrial complex of the Republic of Belarus, agriculture, "village of the future".

ВВЕДЕНИЕ

В небольших городах, поселках и деревнях жизнь должна быть столь же комфортна, как и в больших городах. Концепция «деревни будущего» подразумевает востребованность рабочих рук, высокий уровень дохода, эффективное использование пустующего жилья, создание транспортной инфраструктуры и полноценное социальное обслуживание.

Современная социально-экономическая и демографическая ситуация в белорусской деревне характеризуется комплексом накопившихся проблем. Это зачастую и непривлекательные условия жизни сельского населения, отток молодежи из сельской местности и, как следствие, неблагоприятная половозрастная структура населения. Но основной причиной являются проблемы национального агропромышленного комплекса.

Целью работы является определение приоритетных путей развития белорусской деревни, выявление основных проблем агропромышленного комплекса и в перспективе создание концепции «деревни будущего».

В работе был использован сравнительный анализ статистических показателей. В качестве информационной базы выступали нормативные правовые акты Республики Беларусь в области социально-экономического

планирования на период до 2030 года, данные Национального статистического комитета Республики Беларусь, публикации белорусских экономистов.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

Агропромышленный комплекс является социально-значимым сектором, на долю которого приходится почти пятая часть ВВП страны, около 20% основных средств, почти 30 % всех работающих в народном хозяйстве. Основным звеном агропромышленного комплекса является сельское хозяйство, где производится более 50% всей продукции [1]. Несмотря на достигнутые успехи, аграрный сектор республики все еще отстает от ведущих европейских стран по уровню своей эффективности. Сложившаяся ситуация обусловлена рядом объективных и субъективных причин:

- сравнительно высокими остаются трудозатраты и энергоемкость сельскохозяйственного производства и довольно низкой производительность труда;
- в последние годы ухудшилось финансово-экономическое положение отечественного сельского хозяйства, вследствие чего нарастают задолженность сельскохозяйственных организаций и дефицит финансовых средств;
- на протяжении многих лет закупочные цены на сельскохозяйственную продукцию были занижены, и при дороговизне кредитных ресурсов не в полной мере выполняла свою функцию государственная поддержка села;
- несовершенство менеджмента, частая сменяемость руководящего персонала не позволяют повсеместно вести высокоэффективное производство.

Важное значение на современном этапе имеет реформирование неплатежеспособных хозяйств. Одним из путей избавления от убыточного производства является присоединение экономически слабых хозяйств к эффективно функционирующим – промышленным, сельскохозяйственным и др.

Подтверждением тому могут служить агрокомбинаты «Снов» Несвижского, «Дзержинский» Дзержинского, «Ждановичи» Минского, ОАО «Беловежский» Каменецкого, СПК «Остромечево» Брестского районов и другие.

При присоединении к крупным агрокомбинатам близлежащих убыточных сельскохозяйственных предприятий лучше будет решаться проблема обеспечения собственными кормами животноводческих ферм и комплексов, а также высококачественным и более дешевым сырьем перерабатывающих производств, входящих в агрокомбинаты. Это повышает эффективность по всей технологической цепочке.

Реформирование неплатежеспособных хозяйств путем реорганизации, продажи предприятий или их части способно дать толчок активному участию среднего и малого бизнеса в аграрном производстве [2].

В нашем сельском хозяйстве доля малого агробизнеса ничтожно мала – не превышает 2 % в валовом производстве сельскохозяйственной продукции. Тогда как в странах Запада удельный вес фермерских хозяйств в производстве сельскохозяйс-ной продукции, по существу, преобладает [3].

Безусловно, костяк аграрного сектора − крупные объединения типа холдингов, включающих производителей сырья, перерабатывающие предприятия, агрокомбинаты, крестьянские (фермерские) хозяйства, фирменную торговлю и др. Однако подобный путь развития аграрного сектора сопряжен с определенными трудностями, обусловленными ведомственной и региональной разобщенностью.

Для активного продвижения агропродовольственных товаров, производимых в рамках ЕАЭС, на рынки третьих стран необходимо создавать мощные совместные компании, в которые бы вошли национальные продуктовые компании, что позволит успешно конкурировать с транснациональными.

В контексте развития сельских территорий актуальное значение приобретает также расширение сферы услуг в области агроэкотуризма, обычно всегда сопровождаемого выращиванием собственной сельхозпродукции [4].

Решение данных проблем будет способствовать созданию «деревни будущего».

Масштабный проект по созданию в стране "деревень будущего", анонсированный еще в конце 2017-го, юридически оформили в 2018 году. За образец решено взять агрогородок Остромечево, который станет первой "деревней будущего" в Брестском регионе [5].

Поселок с 500-летней историей имеет богатую культуру. Поэтому концепция "деревни будущего" заточена под то, чтобы развивать здесь экологический туризм.

Специалисты комитета по архитектуре и строительству облисполкома совместно с ОАО "Брестжилпроект" определили доминантой в концепции развития села создание экологической среды. В связи с этим созданный брестскими архитекторами проект-концепция получил название "Эка-вёска". Он предусматривает формирование кластера с центром в агрогородке Остромечево и объединение в единый комплекс нескольких деревень. Формирующийся кластер ожидает комплексная застройка свободных от пахоты земель, развитие и строительство социально-культурно-бытовой зоны, инженерно-транспортной инфраструктуры, благоустройство территорий.

Не меньшее внимание уделено теме здорового образа жизни. В агрогородке обустроят парк, который свяжет его велодорожками и экотропами с прилегающими рощами и лесопосадками. Проект предусматривает обустройство спортивной зоны, установку уличных тренажеров, игровых площадок.

Несколько лет назад здесь возродили некогда убыточное сельскохозяйственное предприятие, что дало возможность трудоустройства сельчанам.

Сегодня в хозяйстве работает почти 380 человек и большая часть – местные жители. Причем средний возраст сотрудников – 37 лет.

Хозяйство работает, увеличивается производство, улучшается финансовое состояние. Для сравнения: валовая продукция, произведенная в 2017 году сопоставима с 2016 годом на 115 %, а за шесть месяцев этого года составляет 123 %.

В едином комплексе с Остромечево будут Кошелево, Заполье, Лыщицы, Щитники и еще несколько деревень. Появятся новые жилые кварталы с функциональным зонированием. К существующему центру примкнут «Земля» и «Семья» — усадебная застройка двух типов. В одном случае — с возможностью вести фермерское хозяйство с элементами зеленой энергетики. Во втором — демонстрационная, владельцам которой предложат взаимодействовать с туристами. «Душа» — квартал ремесленников, «Весна» — парковая зона с экотропами, «Здоровье» — это спортивное ядро, «Чистота» — лесные посадки.

Планируется развивать туристическую инфраструктуру. Места размещения будут представлять собой этнопоселение с прилегающими тематическими кафе, павильонами для продажи изделий народных мастеров, сувениров. Желающим также представится возможность поучаствовать в мастер-классах ремесленников.

ВЫВОДЫ

Таким образом, в современный период в развитии белорусских деревень существует ряд проблем. Все вышеперечисленные проблемы во многом являются следствием не только проявления объективных трудностей трансформации экономики, но и несовершенством экономического механизма агропромышленного комплекса. Решение вышеизложенных проблем будет способствовать обеспечению продовольственной безопасности страны, ориентации на удовлетворение спроса внутреннего рынка и увеличению поставок сельскохозяйственной продукции на экспорт, повышению уровня и качества жизни сельского населения, а также возрождению и развитию села. К тому же это внесет существенный вклад в обеспечение продовольственной безопасности Республики Беларусь.

Беларусь приступает к реализации проекта «деревни будущего». Деревня будущего – современный сельский населенный пункт, часть единой системы сельского расселения с устойчиво функционирующим производством в составе регионального агропромышленного комплекса, гармонично сочетающий качество городской среды в социальном обслуживании, инженерно-транспортном обеспечении и благоустройстве с ценностями сельского уклада жизни. Реализация данного проекта направлена не только на сохранение рабочих мест, но и создание новых. "Деревня будущего" – это сельский населенный пункт, где будет проживать много молодых семей с

детьми, большая часть которых будет трудиться в сельском хозяйстве и проживать на селе.

2018-й год объявлен Годом малой родины. Это логическое продолжение и развитие твердой убежденности в том, что лишь сохранив деревню, мы сохраним страну.

ЛИТЕРАТУРА

1. Шимов, В.Н. Национальная экономика Беларуси: учебник / В.Н. Шимов, Я.М. Александрович, А.В. Богданович; под ред. д–ра экон. наук, проф. В.Н. Шимова. – 4–е изд., перераб. и доп. – Мн.: БГЭУ, 2012. – 304 с.
2. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года: Протокол заседания Президиума Совета Министров Республики Беларусь от 2 мая 2017 г. № 10. – Минск, 2017. – 59 с.
3. Сельское хозяйство Республики Беларусь: статистический сборник. – Минск: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2018. – 28 с.
4. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс].-Минск,2018.-Режим доступа: http://www.belstat.gov.by/.-Дата доступа:9.11.2018
5. Проект-концепция «деревни будущего» в Брестском регионе// Новостной портал «Tut.by» [Электронный ресурс].-Минск,2018.- Режим доступа: https://realty.tut.by/news/offtop-realty/574413.html/.- Дата доступа: 10.11.2018

REFERENCES

1. Shimov, V.N. National Economy of Belarus: textbook / V.N. Shimov, Ya.M. Aleksandrovich, A.V. Bogdanovich, ed. d – ra econ. sciences, prof. V.N. Shimov. - 4th ed., Pererab. and add. - Minsk: BSEU, 2012. – 304 p.
2. National Strategy for Sustainable Social-Economic Development of the Republic of Belarus for the Period until 2030: Protocol of the meeting of the Presidium of the Council of Ministers of the Republic of Belarus of May 2, 2017 No. 10. - Minsk, 2017. - 59 p.
3. Agriculture of the Republic of Belarus: statistical digest. - Minsk: National Statistical Committee of the Republic of Belarus, 2016 - 2017. - 28 p.
4. National Statistical Committee of the Republic of Belarus [Electronic resource] .- Minsk, 2018.-Access mode: http://www.belstat.gov.by/.- Date of access: 9.11.2018
5. The project concept of the “village of the future” in Brest region // News portal “Tut.by” [Electronic resource].- Minsk, 2018.- Access mode: https://realty.tut.by/news/offtop-realty /574413.html/. - Date of access: 10.11.2018