

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

подпись

« 18 » 06 2019 г.

## РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА


**Многофункциональный центр в городе Дашогуз (Туркменистан)**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА


Обучающийся  
Группы 11101513

 П. Пириев

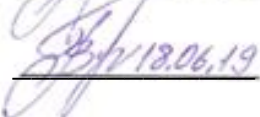
Руководитель

 18.06.19 В.В. Горуневич

Консультанты  
по архитектуре

 18.06.19 В.В. Горуневич

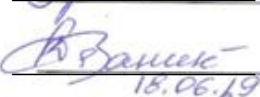
по конструкциям

 18.06.19 В.В. Горуневич

по экономике

 10.06.19 Л.П. Гусева

по градостроительству  
и экологии

 18.06.19 А.В. Мазаник

Ответственный за нормоконтроль

 18.06.19 Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 53 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

**Минск 2019**

## РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный центр, торговый центр, кинотеатр, гостиница, ресторан.

Многофункциональный центр расположен на пересечении ул. пр. Сапармурат Туркменбаши с ул. Андалып и граничит с северной стороны с ул. Аль-Хорезми. Общая площадь застройки составляет 5.5га.

Концепция центра заключается в применении экологических подходов к проектированию мультифункционального комплекса. Объемно-планировочную структуру здания предопределили функции: торговый центр, кинотеатр, гостиница, ресторан. Сам объем состоит из 4 частей. В одной части располагается кинотеатр. Вход в кинотеатр с двух сторон, с ул. Сапармурат Туркменбаши и ул. Аль-Хорезми. Далее через эти входы можно попасть во вторую часть торгового центра, который состоит из 3х этажей включающих магазины, разные по размерам. Далее в 3й части находится большой ресторан и 2 мини кафе. Вход в эти заведения с 2х сторон северной и южной. Самая большая по объему 4-ая часть центра в который располагается отель. На первых 2х этажах предусмотрены дополнительные функции, такие как спортивно - оздоровительная зона включающая тренажерный зал, сауну, массажный зал и зону отдыха.

Художественное решение и композиция многофункционального центра с отделкой фасадов были основаны на образе культовых объектов, таких как исторический город Конеургенч. Основа плана для развития была взята из образов древних национальных украшений, с целью максимально объединить новые архитектурные возможности с туркменской культурой. Цветовое решение фасадов взято из общей национальной полихромии и выполнено в каменной отделке, а детали из мелких кирпичей. Внешний фасад здание с южной стороны выполнен более строгий в целях поддержания общегородского стиля.

Объем здания окутан большим количеством растительности. С улицы Аль-Хорезми предусмотрены парковки кратковременная и долговременная. Для удобства посетителей вблизи многофункционального центра расположены остановки общественного транспорта. От этих остановок мы легко можем попасть к главному входу многофункционального центра, минуя благоустроенную территорию перед зданием.

Целью дипломного проекта являлось создание многофункционального общественного центра, насыщенного различными функциями, как единого архитектурно-градостроительного образования с доступной и комфортной средой для всех возрастов.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологическая обстановка в Минске [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: <https://www.sb.by/articles/ekologicheskaya-obstanovka-v-minske-ostaetsya-dovolno-blagopoluchnoy.html>. – Дата доступа: 02.02.2019.
2. Гельфонд, А. Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений / А.Л. Гельфонд. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2006. – 280 с.
3. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн объектов архитектуры / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., илл.
4. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
5. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018.
6. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будункаў і збудаванняў. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
7. Улицы населенных пунктов. Строительные нормы проектирования = Вуліцы населеных пунктаў. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.03-227-2010. – Введ. 17.12.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2011. – 46 с.
8. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання : ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.
9. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн в контексте имплементации Конвенции ООН о правах инвалидов / Н. А. Лазовская // Архитектура // Сб. науч. тр. – Вып. 10 ; редкол. : А. С. Сардаров [и др.]. – Минск : БНТУ, 2017. – С. 153 – 158 .
10. Зборовский, К. Э. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн в стратегии устойчивого развития государства / К. Э. Зборовский , Н.А. Лазовская // Архитектура и строительство. – 2017. – № 1. – С. 23 – 25.
11. Хачатрянц, К. К. Преобразование транспортно-пешеходной сети на жилых территориях крупных и крупнейших городов. Проблемы и пути их решения / К. К. Хачатрянц, А. В. Мазаник, Е. В. Таберко, Е. В.

- Иваницкая // Техническое нормирование, стандартизация и сертификация в строительстве. – 2010. - № 6. – С. 26-30.
12. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь: Закон Респ. Беларусь, 30 ноября 2010 г., № 300-З // Национальный Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – 2010. – Режим доступа: – <http://www.pravo.by/main.aspx?guid=3871&p0=h10400300&p2={NRPA}>. – Дата доступа: 02.02.2019.
13. Конвенция Организации объединенных наций о правах инвалидов [Электронный ресурс]. Принята резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН 6/106 от 13.12. 2006. – Режим доступа: [www.un.org/ru/documents/decl\\_conv/conventions/disability.shtml](http://www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/disability.shtml). – Дата доступа : 20.01.2019.
14. Зелёные крыши: как снизить теплопотерю здания и охладить улицы [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: – <https://www.radio.cz/ru/rubrika/radiogazeta/-zelenye-kryshi-oxladyat-ulicy-i-ponizyat-teploteryu-zdaniy>. – Дата доступа: 21.04.2019.
15. Green roofing: everything you need to know [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: <http://www.roofingcompare.com/green-roofing.html>. – Дата доступа: 21.04.2019.
16. Зеленые технологии и экоиновации – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://regreenhub.ru/tag/green-roof/> Дата доступа 21.04.2019.
- 17.Официальный сайт Международного Совета по Зеленому строительству – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.bregroup.com/> – Дата доступа 21.04.2019.
- 18.Официальный сайт Международного Совета по Зеленому строительству, LEED Green Associate – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.usgbc.org/leed> – Дата доступа: 21.04.2019).