

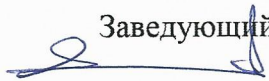
Министерство образования Республики Беларусь
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет Архитектурный

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные
конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой:



Морозова Е.Б.

подпись

«14»

06

2019г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Автоцентр в г. Минске»

Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник

группы 111016-13

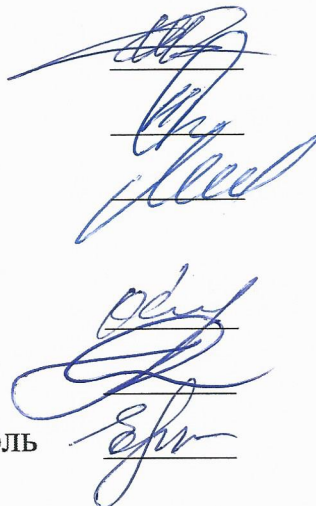
Руководители:

Консультанты:

по разделу «Технология»

по разделу «Конструкции»

Ответственный за нормоконтроль



Шимбарецкий В.О.

Демьянович Н.С.

Шиковец А.В.

Сысоева О.И.

Пинчук С.Г.

Миндюк Е.Г.

Объем проекта:

пояснительная записка - 56 страниц;

графическая часть - 1 листов.

Минск 2019

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: автоцентр, сто, тестовый трек, паркинг, концерн.

Цель – проектирование автоцентра и перспективное развитие участка в Первомайском районе города Минска в границах МКАД, просп. Независимости, ул. Шугаева.

Идея проекта заключается в создании единого представительства автомобильной промышленности японских марок в Минске, включающий в себя: административное здание, автосалон, торговые площади, музей, выставочные площади, станцию технического обслуживания и паркинг. Данный объект позволит улучшить инфраструктуру района, привлечь инвестиции в страну, популяризировать и благоустроить территорию неиспользуемую территорию.

Аналогичных решений и представительств японского автопрома в Республике Беларусь не существует. Так же в северо-западной части Минска в зоне доступности не существует авторизованных сервисных центров обслуживания автомобилей данного сегмента. Предлагаемое место расположения проектируемого объекта – Уручье, между улицей Шугаева и МКАД.

Проектируемый участок находится на одной из самых низких точек рельефа, что позволяет вписать автоцентр в рельеф и окружающую застройку, а также акцентировать взгляд с рядом проходящей трассы на необходимые участки автоцентра.

Комплекс зданий включает в себя несколько взаимосвязанных объемов. Функционально комплекс можно разделить на следующие группы: основная часть (автомагазин), выставочная часть (шоу-рум), станция технического обслуживания (сто), административная часть (офисный центр), общественная часть (музей), гараж-стоянка (общественный автоматический паркинг).

Территория комплекса будет иметь свободный доступ для всех желающих. Ограждена будет лишь производственная территория сто.

Одними из основных особенностей и отличий центра от других подобных объектов за рубежом должны стать выделяющийся архитектурный образ, остекленный тестовый трек внутри магазина и разнообразие функций проектируемого комплекса. Перед входными группами в офисный центр обустроена общественная территория.

Проектируемый центр призван стать не просто объектом каждодневного посещения, но и превратиться в одну из главных достопримечательностей города, так как похожих аналогов в республике и близлежащих странах нет.

10. Список литературы

1. Методические указания на предпроектные исследования и выполнение дипломного проекта производственной тематики для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». // Минск - 2004. – 19 с.
2. Морозова Е. Б., Сысоева О. И., Морозов Е. В., Рачкевич Т. Е. Промышленный район крупного города. Методические указания к выполнению курсового проекта для студентов V курса специальности 1-69 01 01 «Архитектура» // Минск.: БНТУ. - 2014. – 19 с.
3. Сысоева О. И., Залеская Г. Л., Манкевич С. В., Рачкевич Т. Е., Семенюк А. А., Шиковец А. В. Учебно-методическое пособие на выполнение курсового проекта «Промышленное предприятие» для студентов 4 курса специальности 1 - 69 01 01 «Архитектура». // Минск.: БНТУ. - 2016. – 60 с.
4. Станции технического обслуживания транспортных средств. Строительные нормы проектирования: ТКП Респ. Беларусь 1 июля 2011 г., N 45-3.02-241-2011(02205) // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2011. – 728 с.
5. Градостроительство. Градостроительный проект общего планирования. Генеральный план населенных пунктов. Состав и порядок разработки: ТКП Респ. Беларусь 1 апреля 2014 г., N 45-3.01-286-2014// Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2014. – 931 с.
6. Общественные здания и помещения административного назначения. Правила проектирования: ТКП Респ. Беларусь 1 июля 2011 г., N 45-3.02-189-2010(02205) // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2010. – 340 с.
7. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования: ТКП Респ. Беларусь 1 июля 2011 г., N 45-2.02-315-2018(33020) // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2018. – 594 с.
8. Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности: ТКП Респ. Беларусь 1 июля 2011 г., N 474-2013(02300) // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2013. – 25 с.
9. СНБ 4.02.01-03 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха». // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2008. – 530 с.
10. Санитарные нормы и правила «Требования к микроклимату рабочих мест в производственных и офисных помещениях». // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2008. – 98 с.

11. ТКП 45-2.04-153-2009 (02250). Естественное и искусственное освещение. Строительные нормы проектирования. // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2009. – 400 с.
12. СНБ 1.04.01.04 «Здания и сооружения. Основные требования к техническому состоянию и обслуживанию строительных конструкций и инженерных систем, оценке их пригодности к эксплуатации». // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2004. – 45 с.
13. СНиП 2.01.01-82 «Климатология и геофизика». // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 1982. – 12 с.
14. Технический кодекс установившейся практики Республики Беларусь ТКП 45-3.02-90-2008 (02250) Производственные здания. Строительные нормы проектирования. // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2008. – 104 с.
15. Технический кодекс установившейся практики Республики Беларусь ТКП 45-3.01-116-2008 (02250) Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки. // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – 2008. – 530 с.
16. Экономика строительства. Курсовое и дипломное проектирование: учеб. пособие / А.Н.Когурко и [др.] – Минск: Издательство Гревцова, 2012 – 396 с.: иллюстрации.
17. Свободная энциклопедия [Электронный ресурс] / Википедия - Режим доступа:
https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D1%80%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%B1%D0%B0%D0%B7%D0%B0 - Дата доступа : 10.03.2019.
18. ArchDaily [Electronic resource] / world architecture network, 2014 - Mode of access: <https://www.archdaily.com/569206/balnea-pavillon-des-arbres-blouin-tardif-architecture-environnement> - Дата доступа 12.11.2019.
19. Интернет-журнал Arhi.ru [Электронный ресурс] – Москва, 2014 - Режим доступа: <https://archi.ru/world/56992/zhit-v-dereve> - Дата доступа 01.05.2019.