

**ПОВЫШЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ИНВЕСТИЦИЙ В МОДЕРНИЗАЦИЮ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Коломиец К. Г., зав. сектором финансов и инвестиций
Институт жилищно-коммунального хозяйства
НАН Беларуси
г. Минск, Республика Беларусь

Для обеспечения бесперебойного процесса водоснабжения и водоотведения (далее – «ВиВ») организации ЖКХ Беларуси поддерживают в рабочем состоянии крупнейшую инженерную инфраструктуру: 10197 артезианских скважин, 38,2 тыс. км водопроводных сетей, 598 станций обезжелезивания, 18,5 тыс. км канализационных сетей, 1300 очистных сооружений канализации [1]. По оценкам экспертов Всемирного банка, эффективность инвестиций в инфраструктуру можно повысить примерно на 30%, если при отборе проектов будет применена оптимальная система критериев. «Национальный инфраструктурный план 2016-2030» содержит 12 объектов инфраструктуры ЖКХ на общую сумму 263,11 млн. долл. США, дополнительный эффект от применения адекватных критериев (30%) может составить около 80 млн. долл. США – это хороший стимул для изучения проблемы. Методика оценки инфраструктурных проектов Всемирного банка представляет собой многокритериальный инструмент поддержки принятия решений, который рассматривает результаты проекта по двум измерениям: социально-экологическом и финансово-экономическом. В ЖКХ Беларуси сегодня действует лишь одна методика оценки эффективности инфраструктурных проектов - «Рекомендации по определению критериев по выбору объектов, планируемых к реализации с привлечением средств международных финансовых организаций»(далее – «Рекомендации») [2]. В соответствии с Рекомендациями следует учитывать следующие критерии отбора приоритетных проектов: возможность своевременного возврата организацией ЖКХ привлекаемых средств; возможность своевременного возврата привлекаемых средств за счет средств местных бюджетов без участия республиканского бюджета; наличие проектно-сметной документации (доста-

точно предпроектной (предынвестиционной) стадии); срок окупаемости инвестиций; замещение основных фондов с высокой степенью износа. Однако, практика показывает, что доходы от продажи услуг по подаче или отводу воды в Беларуси почти никогда не покрывают объем инвестиций в инфраструктуру. Дополнительные доходы от реализации проекта ВиВ чаще всего возникают за пределами этой отрасли. Особенно ощутимый финансовый результат можно получить в сегменте корпоративных и публичных финансов. Поэтому для отбора таких приоритетных проектов необходимо применять дополнительные критерии. Приведем несколько таких критериев: **1) возможность использования внебюджетных источников для финансирования инфраструктурного проекта.** Использование внебюджетных источников позволяет снизить нагрузку на госбюджет, минимизировать финансовые риски, снизить кредитную нагрузку для участников проекта; **2) возможность получения эффекта синергии инвестиций (усиливающий эффект) для экономики региона.** Пример. На территории одного из санаториев Минской области находится водоем, в котором отдыхающим запрещено купаться, т.к. в водоем попадают стоки соседних животноводческих ферм. Инвестиции в строительство очистных сооружений на фермах позволят санаторию получить дополнительную выручку от продаж путевок. Возможен рост валютной выручки, т.к. с 27.07.2018 г. в стране действует 30-дневный безвизовый режим для иностранцев. Бюджет получит дополнительные налоговые поступления. Пока же проблемы водоочистки являются барьером, сдерживающим развитие туристической отрасли.

Список литературы

1. Концепция совершенствования и развития жилищно-коммунального хозяйства до 2025 г., утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 29.12.2017 № 1037. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://pravo.by/document/?guid=3961&p0>
Дата доступа: 23.08.2018

2. Рекомендации по определению критериев по выбору объектов, планируемых к реализации с привлечением средств международных финансовых организаций, утв. Министерством жилищно-коммунального хозяйства Беларуси, 2018 г.