

Конкурентоспособность строительных организаций Республики Беларусь, занятых в сфере жилищного строительства. Часть 2

Жучко А.В.,

Министерство экономики Республики Беларусь

В рыночной экономике проблема конкурентоспособности носит всеобщий характер, которая затрагивает практически все мировые организации и предприятия. Обеспечение повышения конкурентоспособности важно и актуально как для организации, так и для экономики страны в целом.

Конкурентоспособность представляет собой результат, фиксирующий наличие конкурентных преимуществ, которые обеспечиваются при условии нахождения им рационального соотношения качества возводимого объекта, требуемого заказчиком, и цены объекта, которая позволяла бы покрыть издержки.

От уровня конкурентоспособности в значительной степени зависит количество заказов организации, а, следовательно, и её финансовая независимость и благополучие, что наиболее актуально для строительных организаций Республики Беларусь, занятых в сфере жилищного строительства.

Повышение конкурентоспособности выполняемых работ и услуг является одной из основных целей строительной организации, поскольку именно от уровня конкурентоспособности в значительной степени зависит её финансовое состояние.

В то же время, повышение конкурентоспособности невозможно без её предварительной объективной и независимой оценки. Достоверная и независимая оценка конкурентного потенциала строительной организации на стадии выбора заказчиком, инвестором подрядчика позволит снизить их риски и будет способствовать эффективному использованию финансовых ресурсов.

Наличие возможности и подходов к оценке уровня конкурентоспособности позволило бы систематически анализировать и контролировать состояние конкурентного потенциала строительной организации и её позиции по сравнению с отечественными и иностранными конкурентами. Таким образом, сегодня в Республике Беларусь существует объективная необходимость получения достоверной и обоснованной информации о конкурентоспособности строительных организаций, занятых в сфере жилищного строительства, а также разработки методологии по ее повышению.