

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Г.А. Потаев

подпись

« 20 » 06 2018 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

**Территориальная организация агротуризма в Житковичском районе  
Гомельской области**

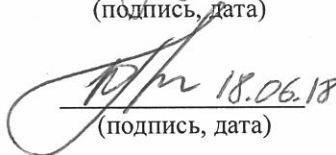
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 111013-12

  
(подпись, дата)

П. И. Хвесько

Руководитель

  
(подпись, дата)

Ю. А. Протасова

Консультанты:

по разделу «Транспорт и  
вертикальная планировка»

  
(подпись, дата)

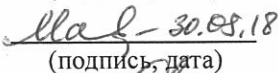
Г. С. Питиримов

по разделу «Экономика и  
организация строительства»

  
(подпись, дата)

Ю. А. Пасько

по разделу «Экология»

  
(подпись, дата)

Н.А. Макознак

Ответственный за нормоконтроль

  
(подпись, дата)

И.И. Макеенко

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - \_\_\_\_\_ страниц;

графическая часть - \_\_\_\_\_ листов;

магнитные (цифровые) носители - \_\_\_\_\_ единиц.

Минск 2018

## РЕФЕРАТ

Дипломный проект : 57 стр., 29 рис., 5 табл., 31 источник

АГРОЭКОТУРИЗМ, ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,  
ЖИТКОВИЧСКИЙ РАЙОН, ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ,  
АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ ЭНЕРГИИ.

Объектом проектирования является территория Житковчского района Гомельской области вблизи озера Червоное.

Цель проекта – развитие туристического потенциала Житковичского района, привлечение местных жителей к развитию агроэкотуризма, решая проблему занятости в сельской местности, привлечение внимания к экологической проблеме озера Червоное и территории вокруг озера .

В процессе проектирования выполнены следующие работы: проведен анализ существующего состояния территории, разработана идея-концепция территории и архитектурно-планировочное решение генерального плана, разработана система транспортного обслуживания, велосипедной инфраструктуры и пешеходного движения, предусмотрена система использования альтернативных источников энергии.

Областью возможного практического применения является внедрение материалов дипломного проекта при проектировании, создании и реконструкции агротуристических комплексов.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- Разработана концепция развития туристического кластера Житковичского района с агро-экологическим направлением с развитой системой туристических маршрутов (пешеходных, велосипедных, на специальном транспорте).

- Разработаны архитектурно-планировочная и архитектурно-ландшафтная модели оптимального развития территории.

- Развита сеть зеленых насаждений, с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений.

- Разработана концепция экологизации проектируемой территории используя альтернативные источники энергии.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Агротуризм как идея бизнеса в Беларуси [Электронный ресурс]. – 2012. – Режим доступа: <http://posrednik.by/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
2. Кармазин, В. Агротуризм в Беларуси // В. Кармазин [Электронный ресурс]. – 2011. – Режим доступа <http://mst.by/ru/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
3. Лашкевич, К. Куда движется белорусский агротуризм // К. Лашкевич [Электронный ресурс]. – 2009. – Режим доступа <http://www.nest.by/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
4. Официальный сайт ГГНПОО «Оракул» [Электронный ресурс]. – 2011. – Режим доступа: <http://www.agrotourism.by/>. – Дата доступа: 12.03.2011.
5. Снять усадьбу в Беларуси [Электронный ресурс]. – 2012. – Режим доступа: <http://kottedzhi.by/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
6. Сусллова, Н. Два в одном: «домик в деревне» + санаторий // Н. Сусллова [Электронный ресурс]. – 2013. – Режим доступа <http://delo.by/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
7. Умный, М. Агротуризм в РБ: подводные камни // М. Умный [Электронный ресурс]. – 2012. – Режим доступа: <http://wmn.by/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
8. Налоговая инспекция проверит агроусадьбы [Электронный ресурс]. – 2012. – Режим доступа: <http://tio.by/>. – Дата доступа: 14.06.2018.
9. Схема Комплексной Территориальной Орагнизации Гомельской области 2014
10. Как это работает? На озере Червоном стартовал «зелёный» проект – из сапропеля будут выпускать удобрения [Интернет –журнал «Зеленый портал»]. - 2016. - Режим доступа: <http://greenbelarus.info/articles/21-10-2016/kak-eto-rabotaet-na-chervonom-startoval-proekt-zelyonoy-ekonomiki-iz-sapropelya>. – Дата доступа: 14.06.2018.
11. Искусственные болота, как система очистки сточных вод [Электронный ресурс]. – 2016. Режим доступа: <http://www.medved-centr.ru/kopilka/yekostroitelstvo/iskustvennye-bolota-kak-sistema-ochistki-stochnyh-vod.html>. – Дата доступа: 14.06.2018