

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Г.А. Потаев

подпись

« 20 » 06 2018 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Новое градостроительное жилое образование в г. Заславле

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
группы 111013-12



А.С. Кондрикова

(подпись, дата)

Руководитель



Ю.А. Протасова

(подпись, дата)

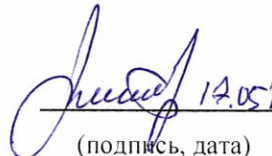
Консультанты
по архитектуре



В.В. Вашкевич

(подпись, дата)

транспорту и
вертикальной планировке



Г.С. Питиримов

(подпись, дата)

по экономике и
организации строительства



Ю.А. Мас'ко

(подпись, дата)

по экологии



Н.А. Макознак

(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль  И.И. Макеенко

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 62 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 2 единиц.

Минск 2018

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 62 с., 39 рис., 4 табл., 22 источника.

ЖИЛОЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ,
ТРАНСПОРТНЫЙ КАРКАС, ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА,
АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,
ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,
КОМПОЗИЦИОННО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Объектом проектирования является новое жилое градостроительное образование в городе Заславле.

Цель проекта – создание выразительного объемно-пространственного облика нового жилого образования с акцентом на развитие Заславля как города-спутника г. Минска с учетом сохранения, защиты и благоустройства существующих зеленых насаждений и водных ресурсов.

В процессе проектирования выполнены следующие работы: проведены предпроектные исследования, разработана концепция развития жилого района, проработано архитектурно-планировочное решение генерального плана проектируемой территории, организована сеть транспортного обслуживания и пешеходного движения на проектируемой территории.

Областью возможного практического применения является внедрение материалов дипломного проекта при проектировании части города, включение разработанных транспортных, пешеходных и велосипедных маршрутов в существующую городскую сеть.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- продумано рациональное размещение всех элементов жилого района в соответствии с их функциональными назначениями и необходимыми взаимосвязями между ними;

- разработана непрерывная пешеходно-велосипедная связь всей прибрежной зоны в продольном и поперечном направлениях, а также доступы к ней;

- организованы бестранспортные двory, обеспечивающие комфорт и безопасность жителям района

- созданы озелененные ленточные связи между основными объектами ландшафта;

- создана система общественного обслуживания на основных пешеходных маршрутах и вдоль рекреационной зоны.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. История./ [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <http://zaslavl.minskregion.by/istoriya.html> – Дата доступа: 19.05.2018.
2. Гавриленко, Т. Генеральный план Заславля: Для жизни настоящего и будущего города./ [Электронный ресурс]./ Т. Гавриленко // Архитектура и строительство. – №6 (205). – Режим доступа: <http://ais.by/story/2792> – Дата доступа: 25.05.2018.
3. Заславский замок. Прошлое и настоящее./ [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <https://tmaentak.by/nasledie/zaslavskiy-zamok-proshloe-i-nastoyashchee/> – Дата доступа: 22.05.2018.
4. Проект застройки территории в районе поймы реки Сатис в г. Саров./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <http://www.sarov-invest.ru/flood-plain/> – Дата доступа: 02.06.2018.
5. ЖК "Гольяново парк" (ГольяноVoPark)./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <https://mskguru.ru/novostroyki/254-goljanovo-park-goljanovo-park/>– Дата доступа: 01.06.2018.
6. Giesing 2 "NeueGärtenGiesing II"./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <https://www.demos.de/giesing-2e.aspx?WPParams=55C5CED6A4E8E2D99E9D> – Дата доступа: 02.06.2018.
7. Элитный жилой комплекс «Сад» в Берлине, Германия./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <https://coolhouses.ru/arhitektura/elitnyy-zhiloy-kompleks-sad-v-berline-germaniya.html>– Дата доступа: 12.05.2018.
8. Жилой комплекс «Юттери» в Колпино./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <http://www.utteri.ru/> – Дата доступа: 07.05.2018.
9. Пирс. Описание. Инфраструктура./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <https://pirs.by/o-proekte/> – Дата доступа: 03.06.2018.
10. Ландшафтное обустройство территорий: тексты лекций для Студентов специальности 1-75 02 01 «Садово-парковое строительство» / О. М. Берёзко. – Минск : БГТУ, 2014. – 91 с.
11. Генеральный план г. Заславля («БелНИИПградостроительства», 2016г.)
12. Улицы населенных пунктов. Строительные нормы проектирования: ТКП 45-3.03-227-2010 (02250). – Минск: МинстройархитектурыРеспублики Беларусь, 2011.
13. Климат: Заславль./ – [Электронный ресурс]./– Режим доступа: <https://ru.climate-data.org/location/23389/>– Дата доступа: 03.06.2018.