


ФАКУЛЬТЕТ
КАФЕДРА

Строительный
«Экономика строительства»


ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ
Заведующая кафедрой
 Голубова О.С.
« 11 » июня 201 8 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Формирование стоимости устройства теплых полов «литопласт» в различных сметно-нормативных базах»

специальность 1-27 01 01 «Экономика и организация производства»,
направление 1-27 01 01-17 «Экономика и организация производства
(строительство)»

Обучающийся
группы 312032-12


А.Ю.Коломиец

Руководитель


Е.И.Сидорова, к.э.н., доцент

Консультанты:


по разделу «Экономика»


Е.И.Сидорова, к.э.н., доцент

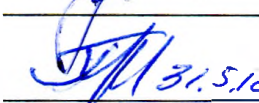
по разделу «Технология
строительного производства»

 02.06.
А.И.Пелюшкевич

по разделу «Охрана труда и
техника безопасности»


И.Н.Ушакова, к.т.н., доцент

Ответственный за нормоконтроль

 31.5.18
Л.П.Гусева

Объем проекта:

Расчетно-пояснительная записка - 113 страниц

Графическая часть – 10 листов

Магнитные носители - 1 единица

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 113 с., 14 рис., 14 табл., 18 ист., 10 слайдов.

ФОРМИРОВАНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ, СМЕТНО-НОРМАТИВНЫЕ БАЗЫ

Целью дипломного проекта является изучение сметно-нормативных баз Республики Беларусь, а также анализ и сравнение методик ценообразования, применяемых в них.

Предмет исследования: формирование сметной стоимости в различных сметно-нормативных базах.

В процессе работы проведен сравнительный анализ сметно-нормативных баз, используемых в Республике Беларусь с изучением методик ценообразования, применяемых в каждой из них. Также разработаны рекомендации по совершенствованию существующей системы ценообразования на основе применения BIM технологий и посредством разработки комплексной расценки.

Результаты исследования дипломного проекта могут быть использованы специалистами сметно-договорных отделов проектных организаций, а также специалистами по сметной работе подрядных и субподрядных строительных организаций.

В процессе исследования применялись такие общенаучные методы как анализ и синтез, сравнение, обобщение, математическое моделирование, теоретические и практические материалы.

Студент-дипломник подтверждает, что приведенный в дипломном проекте расчетно-аналитический материал объективно отражает состояние исследуемого процесса, все заимствованные из литературных и других источников теоретические и методологические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Овсянникова, Т.Ю. Экономика строительного комплекса. Экономическое обоснование и реализация инвестиционных проектов: учебное пособие / Т.Ю.Овсянникова – Томск: ТГАСУ, 2004. - 287 с.
2. Ценовая политика в маркетинге [Электронный ресурс] – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.studopedia.info/>
3. Полещук, И.И. Ценообразование: учебник / И.И.Полещук – Минск: БГЭУ, 2001. – 206 с.
4. Голубова, О.С. Ценообразование в строительстве: конспект лекций / О.С.Голубова, Минск: БНТУ, 2014. – 175 с.
5. Степанов, И.С. Экономика строительства: учебник / И.С.Степанов, Москва: Юрайт-Издат, 2007. – 620 с.
6. Голубова, О.С. Ценообразование в строительстве: учебно-методическое пособие / О.С.Голубова, А.Н.Сидоров, Минск: БНТУ, 2014. – 66с.
7. О некоторых вопросах по определению сметной стоимости строительства объектов: постановление Мин. арх. и стр. Респ. Бел., 18 ноября 2011 г., № 51 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс]: ООО «ЮрСпектр» - Минск, 2018.
8. Голубова, О.С. Сметное дело и ценообразование в строительстве / О.С.Голубова, Л.А.Горошко, Л.К.Корбан, Минск: Регистр, 2011. – 584 с.
9. Зарубежный опыт в области формирования стоимости строительства объектов [Электронный ресурс] – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.studopedia.org/>
10. Об утверждении нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении и методических указаний по их применению: приказ Мин. арх. и стр. Респ. Бел., 23 декабря 2011 г., № 450 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - Минск, 2018.
11. Об утверждении методических рекомендаций о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании

нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении: приказ Мин. арх. и стр. Респ. Бел., 29 декабря 2011 г., № 457 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - Минск, 2018.

12. Об утверждении методических рекомендаций о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении сметной документации: постановление Мин. арх. и стр. Респ. Бел., 23 дек. 2011 г., № 59 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - Минск, 2018.

13. Об утверждении инструкции о порядке определения прогнозных индексов цен в строительстве: постановление Мин. экономики Респ. Бел., Мин. арх. и стр. Респ. Бел., 24 ноября 2011 г., № 192/53 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - Минск, 2014.

14. Типовая технологическая карта на устройство теплых полов «литопласт» / Минск: ЧУП «Радаксисстрой», 2011. – 61 с.

15. ТКП 45-1.03-40-2006 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования». Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 27.11. 2006 г., № 334 // Минск: РУП «Стройтехнорм», 2007. – 58с.

16. ТКП 45-1.03-44-2006 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство». Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 27.11 2006 г., № 334 // Минск: РУП «Стройтехнорм», 2007. – 42с.

17. ТКП 45-1.03-161-2009 «Организация строительного производства». Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 07.12.2009 г., № 369 // Минск: РУП «Стройтехнорм», 2010. – 80с.

18. Правила пожарной безопасности Республики Беларусь: ППБ РБ 01–2014. Постановление Министерства по чрезвычайным ситуациям, 14.03.2014 г., №3 // Нац. реестр Республики Беларусь – 2014 г. – № 8/29116.