

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

подпись

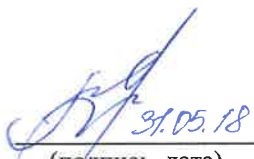
« 01 » 06 2018 г.

## РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА


«Творческий инкубатор  
(реконструкция комплекса зданий на пл.Ленина в г. Поставы)»

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА


Обучающийся  
Группы 11101512  
(номер)

 31.05.18 М.Б. Гембицкая  
(подпись, дата)


Руководитель

 31.05.18 Н.А. Лазовская  
(подпись, дата)

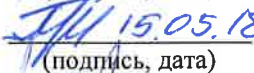
Консультанты  
по архитектуре

 31.05.18 Н.А. Лазовская  
(подпись, дата)


по конструкциям

 31.05.18 Н.А. Лазовская  
(подпись, дата)

по экономике

 15.05.18 Л.П. Гусева  
(подпись, дата)

по градостроительству  
и экологии

 24.05.18 Г.С. Питиримов  
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль  Г.Е. Молокович

05.06.18.

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 68 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2018

## РЕФЕРАТ

Объект: «Творческий инкубатор. Реконструкция комплекса зданий».

Место проектирования: пл. Ленина, г. Поставы, Витебская область.

Цель проекта: раскрыть потенциал исторической площади путем реконструкции советской застройки. Подчеркнуть оригинальные черты старого благодаря стилистическим репликам нового. Создать крупное культурно-образовательное ядро не только для поставчан, но и для гостей города.

Актуальностью темы послужила необходимость всего населения города в новом, альтернативном месте проведения досуга.

Отличительные черты проекта:

- реконструкция комплекса в исторической части города;
- адаптирование новой застройки в уже существующую;
- формирование современного ансамбля площади;
- грамотное благоустройство территории с минимизацией автомобильного полотна.

В пояснительной записке:

- обоснована актуальность выбранной темы;
- проведен обзор литературных источников и проектных решений, близких к теме дипломного проекта;
- проанализированы и систематизированы технические нормативно-правовые акты в области архитектуры и строительства, действующие в Республике Беларусь;
- даны архитектурная, градостроительная, конструктивная части;
- учтены экологические аспекты;
- представлен экономический расчет.

В процессе проектирования были учтены особенности белорусской архитектуры и нормы строительства.

Идея создания комплекса вдохновлена зарубежными арт-центрами, однако она индивидуальна и исключительна в своем роде для Беларуси. А это уже заявка на узнаваемость не только в стране, но и за рубежом.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Topdom // Стиль барокко в архитектуре [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа : <https://www.topdom.info/article/catarticle1/articlenews405.php/>. – Дата доступа: 07.05.2018.
2. Rehouz // Стиль барокко в архитектуре [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа : <https://rehouz.info/stil-barokko-v-arhitekture/> – Дата доступа: 09.03.2018.
3. The Village// Открытие года: Новый «Гараж» Рема Колхаса в парке Горького [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа : <https://www.the-village.ru/village/city/picture-story/216305-garage>. – Дата доступа: 12.03.2018.
4. KUMU. Художественный музей Эстонии // KUMU – искусство живет здесь [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа : <https://kumu.ekm.ee/ru/kumu-iskusstvo-zhivet-zdes/kumu-iskusstvo-zhivet-zdes/>-. Дата доступа: 12.03.2018.
5. Институт «Стрелка» // Институт социальных изменений [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <https://strelka.com/ru/idea> – Дата доступа 12.03.2018.
6. rch // Вкусно! Современная архитектура в историческом центре [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <http://rch-a.com/vkusno-sovremennaya-arhitektura-v-istoricheskom-centre/> – Дата доступа 12.03.2018.
7. Поставский районный исполнительный комитет // История [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: [http://postavy.vitebsk-region.gov.by/ru/new\\_3/](http://postavy.vitebsk-region.gov.by/ru/new_3/) – Дата доступа 12.03.2018.
8. Biofile // Градостроительная экология [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <http://biofile.ru/geo/23727.html> – Дата доступа 12.03.2018.
9. Википедия // Поставы [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Поставы>– Дата доступа 12.03.2018
10. Пастаўскі край // Польза или вред? [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <http://www.postawy.by/2013/04/polza-ili-vred/>– Дата доступа 12.03.2018

11. РИКАМ // Фасадные бетонные панели [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <http://ri-kam.ru/fasadnyie-betonnyie-paneli>– Дата доступа 12.03.2018
12. Мастера фасадов // Особенности фасадного кирпича [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <https://mastera-fasada.ru/vidy-materialov/kirpuch/fasadnyj-klinkernyj-kirpich-26>– Дата доступа 12.03.2018
13. Эксперт отделки // Облицовка фасада деревянного дома: технология и дизайн [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <http://otdelka-expert.ru/dachnye-i-chastnye-doma/derevyannye-doma/oblicovka-fasada-derevyannogo-doma-543> – Дата доступа 12.03.2018
14. Лазовская, Н.А. Универсальный дизайн открытых пространств, зданий и сооружений/ Н.А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 144 с., илл.
15. Лазовская, Н.А. Безбарьерная среда общедоступных открытых территорий, зданий и сооружений: особенности проектирования / Н.А. Лазовская // Архитектура // Сб. науч. тр. – Вып. 8 ; редкол. : А.С. Сардаров [и др.]. – Минск : БНТУ, 2015. – С. 134 – 135.
16. Лазовская, Н.А. От безбарьерной среды к универсальному дизайну: теория и практика / Н.А. Лазовская // Архитектура // Сб. науч. тр. – Вып. 9 ; редкол. : А.С. Сардаров [и др.]. – Минск : БНТУ, 2016. – С. 227 – 231.
17. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Основные положения = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Асноўныя палажэнні : СТБ 2030–2010. – Введ. 01.08.2010. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 32 с.
18. Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки = Горадабудаўніцтва. Населеныя пункты. Нормы планіроўкі і забудовы : ТКП 45-3.01-116-2008 (02250) – Введ. 28.11.2008. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 61 с.
19. Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожарно-технической классификации = Будынкi, будаўнічыя канструкцыі, матэрыялы і вырабы. Правiлы пажарна-тэнічнай класіфікацыі : ТКП 45-2.02-142-2010 (02250) – Введ. 01.12.2011. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2015. – 22 с.
20. Здания и сооружения. Эвакуация людей при пожаре. Строительные нормы проектирования = Будынкi і збудаванні. Эвакуацыя людзеi пры пажары. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-279-2013

(02250) – Введ. 2.04.2013. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2013. – 26с.

21. Улицы и дороги городов, поселков и сельских населенных пунктов. Строительные нормы Республики Беларусь = Вуліцы і дарогі гарадоў, паселкаў і сельскіх населеных пунктаў. Будаўнічыя нормы Рэспублікі Беларусь.: СНБ 3.03.02-97). – Введ. 31.10.1997. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 1997. – 32 с.

22. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования. = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання: ТКП 45-3.02-25-2006 (02250). – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.

23. Ограничение распространения пожара в зданиях и сооружениях. Объемно-планировочные и конструктивные решения. Строительные нормы проектирования = Абмежаванне распаўсюджання пажару ў будынках і збудаваннях. Аб’ёмна-планіровачныя і канструктыўныя рашэнні. Будаўнічыя нормы: ТКП 45-2.02-92-2007 (02250). – Введ. 01.07.2008. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2008. – 7 с.

24. Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства = Добраўпарадкаванне тэрыторый. Азелененне. Правілы праектавання і ўстройвання: ТКП 45-3.02-69-2007 – Введ. 01.07.2008. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2008. – 20 с.

25. Латникова, Е.А. Информация и навигация на объектах социальной инфраструктуры: Создание системы информации и навигации на объекте с помощью технических средств, устройств, средств информации, связи / Латникова Е.А // Доступное для инвалидов высшее образование [Электронный ресурс]. – 2014. – 77 с. – Режим доступа : <http://divo.tomsk.ru/files/inform.pdf> – Дата доступа: 11.05.2018

26. Бляшко, Л.Д. Проект организации генерального плана / Бляшко Л.Д. // Описание решения генерального плана [Электронный ресурс]. – 2017 – Режим доступа : <http://www.foodtours.ru/toiks-1032-1.html>. – Дата доступа: 11.05.2018.