

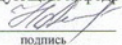
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Н.А. Лазовская

подпись

« 17 » 18 2018 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Растущий дом

Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

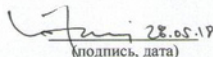
Обучающийся  
Группы 11101412



28.05.18  
(подпись, дата)

А. М. Лычѐв

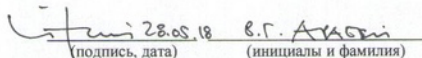
Руководитель



28.05.18  
(подпись, дата)

В. Г. Арабей

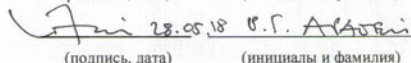
Консультанты  
по архитектуре



28.05.18  
(подпись, дата)

В.Г. Арабей  
(инициалы и фамилия)

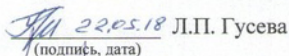
по конструкциям



28.05.18  
(подпись, дата)

В.Г. Арабей  
(инициалы и фамилия)

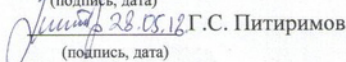
по экономике



22.05.18  
(подпись, дата)

Л.П. Гусева


по градостроительству  
и экологии



28.05.18  
(подпись, дата)

Г.С. Питиримов

Ответственный за нормоконтроль



07.06.2018

Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 16 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2018

## РЕФЕРАТ

Объектом проектирования являются жилые дома из проектно-концепции “Растущий дом”.

Цель проекта: Разработка проекта жилого дома с возможностью его дальнейшего расширения (наращивания). Идея моего проекта в том, что имея минимальное количество средств, человек может построить себе жилье и в дальнейшем, когда у него появится такая возможность, увеличивать его габариты.

Любой из всех вариантов планировок дома получается из единственного основного блока с помощью пристраивания к нему необходимых. Возможны следующие пристраиваемые варианты:

- Гараж
- Терраса
- Блок с тремя спальнями
- Гараж на две машины
- Блок с одной спальней и кладовкой
- Широкий блок с большой спальней и дополнительным санузлом
- Блок с измененной ориентацией лестницы
- Закрытая терраса

И многие другие. Выше перечислены лишь некоторые блоки для бокового пристраивания к основному блоку, а есть так же многочисленные блоки для второго и третьего этажа. Возможно, так же надстройка этажей над террасой и закрытие ранее открытой террасы.

Земельный участок для объекта проектирования может быть расположен в Минской области. Фасад “Растущего дома” выходит на запад или восток (возможна симметричная планировочная структура).

В связи с концептуальным, а не фактически решение проекта участок не расположен в каком-то определенном месте и может находиться в любом месте в Минской области. В проекте предусматривается постройка дома на любом участке от четырёх до 15 соток площадью. Так же могут предусматриваться различные радиусы пешеходной и транспортной доступности.

Участки в условиях проекта могут находится в условиях без перепадов рельефа или с незначительным перепадом. На проектируемом участке не предполагается наличие дополнительных строений, он в целом представляет из себя уже готовую площадку под строительство. Фасад здания может быть ориентирован как на запад, так и на восток, так как возможна симметричная ориентация дома.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Small-house.ru [Электронный ресурс] / Немецкие сборные дома. – Small-house, 2016. – Режим доступа: <https://small-house.ru/nemeckie-sbornye-doma-s-dostavkoj/> – Дата доступа: (18.05.2018).
2. Small-house.ru [Электронный ресурс] / дома компании LivingHomes. – Small-house, 2016. – Режим доступа: <https://small-house.ru/sbornye-doma-livinghomes/> – Дата доступа: (18.05.2018).
3. Dubldom.by [Электронный ресурс] / Модульные дома компании Дубльдом. – Дубльдом, 2017. – Режим доступа: <https://dubldom.by> – Дата доступа: (19.05.2018).
4. Дома жилые многоквартирные и блокированные. ТКП 45–3.02–230–2010 02250. Издание официальное. Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. Минск 2011.
5. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования: ТКП 45–3.02–25–2006 (02250). Введ. 01–07–2006 - Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2006 г.– 22с.
6. Vuzlit.ru [Электронный ресурс] / Природные условия в минской области. Среднегодовая температура. – Vuzlit, 2018. – Режим доступа: [https://vuzlit.ru/1052269/prirodnye\\_usloviya](https://vuzlit.ru/1052269/prirodnye_usloviya) – Дата доступа: 15.05.2018.
7. Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий. Санитарные правила и нормы: СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076–01. Введ. 01.01.2002 – Москва: Главного государственного санитарного врача Российской Федерации, 2001 г. – 7 с.
8. Здания и сооружения. Эвакуация людей при пожаре. Строительные нормы проектирования: ТКП 45–2.02–279–2013\* (02250). Введ. 01.09.2013 – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2015 г. – 30 с.
9. О государственных и нормативных требованиях об охране труда / busel / [Электронный ресурс]. – Busel, 2016. – Режим доступа: <http://www.busel.org/texts/cat9ue/id5cwrfez.htm>. – Дата доступа: (25.05.2018).
10. Строительные нормы Беларуси. Пожарная Безопасность Зданий И Сооружений. Пожарно-Техническая Классификация. СНБ 2.02.01–98. // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – Минск, 2006.