

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ФАКУЛЬТЕТ МАРКЕТИНГА, МЕНЕДЖМЕНТА,  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

КАФЕДРА «БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

Е.В. Бертош

«14» июня 2018 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

«Разработка и бизнес-администрирование проекта по расширению  
перечня строительного-монтажных услуг (на примере ООО «Артифлекс»)»

Специальность 1 – 26 02 01 «Бизнес-администрирование»

Специализация 1 – 26 02 01 01 «Бизнес-администрирование в сфере  
производства и услуг»

Обучающийся  
группы 10503114

07.06.2018 А.А. Цыганкова  
(подпись, дата)

Руководитель

08.06.18 В.П. Акунец,  
(подпись, дата) к.э.н., доцент

Консультанты:

по организационно-  
экономическим вопросам

07.06.18 В.П. Акунец,  
(подпись, дата) к.э.н., доцент

по организации  
внешнеэкономической  
деятельности

07.06.18 В.Ф. Толстоухова,  
(подпись, дата) к.филолог.н., доцент

по конструкторско-  
технологическим вопросам

07.06.18 О.В. Дьяченко,  
(подпись, дата) к.техн.н., доцент

по применению экономико-  
математических методов и ЭВМ

08.06.18 А.Е. Филиченко  
(подпись, дата)

по охране труда

07.06.18 Е.В. Мордик  
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль

15.06.18 Н.А. Киселёва  
(подпись, дата)

Объем работы:

расчетно-пояснительная записка – 167 страниц

графическая часть – 13 листов

магнитные (цифровые) носители – 1 единиц

Минск 2018

# РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 167 с., 36 рис., 90 табл., 20 источников, 4 прил.

## СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ, ТЕХНОЛОГИЯ БИЗНЕСА, БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ, ИНВЕСТИЦИИ, ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Объектом исследования является ООО «Артифекс».

Цель работы: разработка и бизнес-администрирование проекта по расширению перечня строительно-монтажных услуг на примере предприятия ООО «Артифекс».

В соответствии с целью работы был проведен анализ технико-экономических показателей и результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия, анализ бизнес-среды предприятия, обоснованы масштабы бизнеса создаваемого предприятия, действующего на рынке строительно-монтажных работ, разработана технология реализации проекта, рассчитана экономическая эффективность проекта.

Оперативной целью проекта по созданию нового предприятия является освоение нового сегмента рынка строительно-монтажных работ, расширение географии работ, разработка производственных бизнес- процессов с оптимизацией затрат.

В долгосрочной перспективе планируется освоение новых сегментов и выход на новые рынки, дальнейшее совершенствование бизнес-процессов, улучшение систем менеджмента качества для соответствия международным стандартам.

На основе поставленной цели задачами работы выступают экономическое обоснование проекта по расширению перечня строительно-монтажных услуг, постановка краткосрочных и долгосрочных целей для создаваемого предприятия, разработка мер по бизнес-администрированию проекта.

Студент-дипломник подтверждает, что приведенный в дипломной работе расчетно-аналитический материал объективно отражает состояние исследуемой отрасли, все заимствованные из литературных источников теоретические и методологические положения сопровождаются ссылками на их авторов.

мет-  
сульт-



## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. По итогам конференции МАИС: Предстоящие изменения и накопленный опыт [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://ilex.by/news/stroitelstvo-obsuzhdaem-predstoyashhie-izmeneniya-i-delimsya-nakoplennym-opytom/>
2. Общегосударственный классификатор РБ ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.belstat.gov.by/klassifikatory/obschegosudarstvennye-klassifikatory-respubliki-belarus-ispolzuemye-dlya-zapolneniya-gosudarstvennoi-statisticheskoi-otchetnosti/obschegosudarstvennyi-klassifikator-okrb-005-2011-vidy-ekonomicheskoi-deyatelnosti/>
3. Специфические проблемы строительной отрасли Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://cnb.by/servisy/mneniya/specificheskie-problemy-stroitel-noj-otrasli-belarusi.html>
4. Пошаговая инструкция к Указу №240 [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://pravo.by/novosti/obshchestvenno-politicheskie-i-v-oblasti-prava/2017/october/25761/>
5. Медведева, И.В. Беларусь в цифрах 2018/ .И.В. Медведева.- Минск, 2018 – 72 с.
6. КГС о ситуации в строительной отрасли [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://sputnik.by/economy/20171121/1032078365/gkg-otmetil-plohuyu-situatsiyu-v-stroitelnoy-otrasli-belarusi.html>
7. Строительная отрасль Беларуси продолжает проседать [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://realty.ej.by/business-building/2017/08/01/stroitel'naya-otrasl-v-belarusi-prodolzhayut-prosedat.html>
8. Строительная отрасль Беларуси оживает [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.belta.by/economics/view/stroitel'naja-otrasl-belarusi-ozhivaet-kruchanov-298443-2018/>
9. Декрет №7 Строительство [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://ilex.by/news/dekret-n-7-stroitelstvo/>
10. Анфимов о строительстве [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://realty.tut.by/news/expertise/569737.html>
11. О развитии предпринимательства [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: [http://president.gov.by/ru/official\\_documents\\_ru/view/dekret-7-ot-23-nojabrja-2017-g-17533/](http://president.gov.by/ru/official_documents_ru/view/dekret-7-ot-23-nojabrja-2017-g-17533/)

12. Форма договора создания объекта долевого строительства [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.samsebeyurist.by/formy-dokumentov/dogovor-dolevooe-stroitelstvo>
13. НИИ Стройэкономика [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.stroyekonomika.by/>
14. Методы ценообразования в РБ и за рубежом [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: [http://elib.bsu.by/bitstream/123456789/189297/1/beletskiy\\_sbornik19.pdf](http://elib.bsu.by/bitstream/123456789/189297/1/beletskiy_sbornik19.pdf)
15. Ивашутин, А. Л. Бизнес-администрирование: Пособие по дипломному проектированию для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А.Л. Ивашутин, А. М. Темичев, А.А. Коган. – Минск: Новое издание, 2014. – 280 с.
16. Дипломное проектирование. Пример оформления раздела «Характеристика предприятия и анализ бизнес-среды» (специальность «Бизнес-администрирование») [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://osnbisn.narod.ru/prim-analisBA.rar>, свободный. Загл. с экрана. – Яз. рус.
17. Ивашутин, А.Л. Альбом бизнес-процессов: пособие по дисциплинам «Бизнес-администрирование на малых и средних предприятиях», «Предпринимательская деятельность», «Проектирование бизнес-процессов» для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А.Л. Ивашутин. – Минск: БНТУ 2010. – 72 с.
18. Министерство статистики и анализа Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.belstat.gov.by>, свободный. Загл. с экрана. – Яз. рус.
19. Монтик, О.Н. Оценка внешней среды и масштабов малого и среднего бизнеса: методическое пособие для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / О.Н. Монтик. – Минск: БНТУ, 2008. – 160 с.
20. Поршень. Технологии производства поршня [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.porshen.ru/Tehnologii-proizvodstva-KMZ/porshen-KMZ/>