

Закупки товаров (работ, услуг) в строительстве

Корбан Л.К., Штурбина Е.В.

Белорусский национальный технический университет

С 1 января 2017 г. правовое регулирование сферы закупок товаров (работ, услуг) при строительстве осуществляется в соответствии с нормами Указа Президента Республики Беларусь от 20.10.2016 г. № 380 «О закупках товаров (работ, услуг) при строительстве» и независимо от источника финансирования производится: при заключении договоров на выполнение работ (услуг) путем проведения подрядных торгов либо переговоров; при закупке товаров путем проведения торгов, биржевых торгов, переговоров. Новый порядок выбора процедуры закупки будет действовать до 1 января 2019 года и позволит шире использовать процедуру переговоров, а не подрядных торгов, т. е. с 1 января 2017 года Указ № 380 не распространяется на закупку товаров (работ, услуг) за счет внебюджетных средств (за исключением средств на строительство жилых домов и средств государственных организаций и хозяйственных обществ, акции (доли в уставном фонде) которых находятся в государственной собственности, – при стоимости строительства 100 тыс. базовых величин и более). Указом № 380 установлены случаи, когда процедура подрядных торгов (торгов) является обязательной и не обязательной. Следует отметить, что требования Указа № 380 не будут применяться при строительстве объектов, полностью финансируемых за счет средств иностранных инвесторов, многоквартирных и блокированных жилых домов, полностью финансируемых за счет средств и (или) заемных средств граждан Беларуси, иностранцев или лиц без гражданства, постоянно проживающих в Республике Беларусь. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 года № 88 «Об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов» (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 29.12.2016 г. № 1108), принятом в развитие Указа № 380, утверждено Положение о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, которое детализирует порядок выбора и проведения процедуры закупки при строительстве объектов.

Таким образом, до 1 января 2019 года нормы законодательства о государственных закупках (Закон 419-3 «О государственных закупках товаров (работ, услуг) в Республике Беларусь» и иные нормативно правовые акты, принятые в его развитие) при строительстве не применяются.