

ЛИТЕРАТУРА

- 1) Сборник индексов изменения стоимости..., Книга 1 за период с октября 2013г. по ноябрь 2014г.
- 2) Об утверждении Инструкции по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации / Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 г. № 25
- 3) Национальный статистический комитет [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.belstat.gov.by/> – Дата доступа: 01.12.2014.

Инвестиционная привлекательность Гродненской области и города Гродно

Неволевская В.В.

(научный руководитель – Штакал В.Ф.)

Белорусский национальный технический университет
г.Минск

Гродненская область на западе граничит с Польшей, на севере – с Литвой. По численности населения Гродненская область занимает 7-е место среди регионов (11,2% численности населения республики – это 1 054,9 тысяч человек).

В данной работе внимание уделяется возможностям территории с точки зрения вложений капитала, который включает в себя основные экономические и социальные реальности города Гродно и Гродненской области, наиболее существенные для инвесторов.

В январе- октябре 2014 г. использовано 168,4 трлн. рублей инвестиций в основной капитал по Республике Беларусь (области и город Минск). Гродненская область заняла позицию под номером четыре, а именно 20 046,8 млрд.руб.(справочно: в сопоставимых ценах январь-октябрь 2014 г. в % к январю-октябрю 2013 г.- 91,5 и январь-октябрь 2013 г. в % к январю-октябрю 2012 г.- 104,7)

Строительно-монтажные работы в январе-октябре 2014 г. выполнены на 94,8 трлн. рублей. Удельный вес строительно-монтажных

работ составил 56,3%↑ от общего объема инвестиций в основной капитал.

За этот период инвестиции на приобретение машин, оборудования, транспортных средств составили 55,4 трлн. рублей (32,9%↓ общего объема инвестиций).

Используя лишь статистические данные по инвестициям в основной капитал нельзя полностью охарактеризовать потенциал территории Гродно и Гродненской области.

Можно выделить ряд факторов, оказывающих наибольшее влияние на предпочтения инвесторов. Так, в процессе моего анализа наиболее значимыми для оценки инвестиционной привлекательности РБ оказались следующие факторы:

– **ресурсно-сырьевой (средневзвешенная обеспеченность балансовыми запасами основных видов природных ресурсов):** железные руды, торф, мел, кирпичная и черепичная глины, цементное сырье, силикатные пески, известковое сырье, песчано-гравиевый материал.

1,7% мирового рынка карбамида, 2% сульфата аммония, 6% мирового производства кордонной и технической нити).

– **производственный (совокупный результат хозяйственной деятельности населения в области):** наибольший удельный вес работающих сосредоточен в организациях промышленности (24,9%), сельского хозяйства, охоты и лесного хозяйства (14,8%), торговли; ремонта автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования (12,1%). Преимущество- разноотраслевая направленность.

– **потребительский (совокупная покупательная способность населения региона):** средняя зарплата в Беларуси 6 377 912 рублей (зафиксирована в октябре область- 5 813 587 рублей. На 8,9% ниже соответствующего показателя по республике.

Уровень безработицы 0,6% и 0,5% соответственно.

По объему валового регионального продукта Гродненская область занимает предпоследнее место (8%).

– **инфраструктурный (экономико-географическое положение региона и его инфраструктурная обустроенность):** развита транспортная инфраструктура.

– **интеллектуальный (образовательный уровень населения):**

из общего числа работников Гродненской области около 24% имеют высшее образование, 46% – профессионально-техническое либо среднее специальное.

– **институциональный (степень развития ведущих институтов рыночной экономики) и инновационный (уровень внедрения достижений научно-технического прогресса в РБ):** Гродненская область занимает предпоследнее место среди регионов по количеству организаций, выполняющих научные исследования и разработки.

Изучение инвестиционного каталога Гродненской области показало, что важнейшими направлениями инвестирования в регионе являются:

- модернизация организаций пищевой, перерабатывающей, химической, деревообрабатывающей, легкой, топливной промышленности, машиностроения, промышленности строительных материалов;

- создание производств по выпуску наукоемкой продукции;

- реконструкция и оснащение современным технологическим оборудованием сельскохозяйственных комплексов;

- развитие инфраструктуры туризма и отдыха, придорожного сервиса;

- развитие транспортных и телекоммуникационных систем.

На сайте <http://www.investinbelarus.by> можно подробно ознакомиться с инвестиционными проектами по Гродненской области.

Проанализировав данные я получила, что: средний срок окупаемости составил – 8 лет.

Объем инвестиции в:

– машиностроение и металлообработку 3 600 000 USD

– нефтехимическую промышленность 1495 600 000 USD

– строительные материалы 4 400 000 USD

– пищевая промышленность 42 800 000 USD

– энергетика 133 400 000 USD

– сельское хозяйство 86 198 000 USD

– легкая промышленность 1500 000 USD

По удельному весу накопленных в области иностранных инвестиций преобладают инвесторы из Российской Федерации, Чехии, Польши, Финляндии, Литвы, Республики Кипр, Соединенных Штат

тов Америки, Австрии, Соединенного Королевства. В регионе наблюдается постоянный рост предприятий с участием иностранного капитала.

Предложенные мной факторы позволяют оценить эффективность любого бизнеса и наглядно показывают, какой сектор экономики является наиболее инвестиционно-привлекательным.

Предложения для улучшения инвестиционного климата:

- скорректировать некоторые нормы в сторону более четких формулировок и систематизировать/дифференцировать правила для того, чтобы они были более понятны инвесторам;
- сократить временные издержки инвесторов при реализации проектов в т.ч. при проектировании и строительстве;
- выделить из всех кредитов инвестиционные, предоставить льготные условия по начислению банками процентов за пользование кредитом, срокам возврата, предоставлению отсрочки.

ЛИТЕРАТУРА

- 1) Национальный статистический комитет Республики Беларусь (Белстат). Статистика инвестиций и строительства: Статистические сборники/ Зиновский В.И. – Минск, 2013
- 2) Национальный Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. - Национальное агентство инвестиций и приватизации. - Минск, 2014. - Режим доступа: <http://investinbelarus.by/>. дата доступа: 15.11.2014

Анализ внешнеторговой деятельности РБ

Прокопович Ю.В., Мельникова А.Л.
(научный руководитель – Хмель Е.В.)
Белорусский национальный технический университет
г.Минск

В последнее десятилетие динамика внешней торговли Республики Беларусь характеризуется стремительным увеличением объёмов товарооборота и услуг, за счет высоких темпов экономического роста.