

Цифровой дежурный план г. Минска

Кашура В.Н.

Белорусский национальный технический университет

Министерство строительства и архитектуры планирует ввести в действие разработанные РУП «Геосервис» топографические условные знаки единые на территорию Республики Беларусь ТКП 45-2011(02250) (инженерные изыскания для строительства, условные обозначения для инженерно-топографических планов масштаба 1:2000 – 1:200). В связи с этим использование планшетов масштаба 1:500 на твёрдой основе в г. Минске будет невозможно.

Полная замена планшетов на цифровую модель местности (ЦММ) масштаба 1:500 дежурного плана Минска даст экономический эффект, так как из сметной стоимости на геодезические работы будет исключён камеральный вид работ по созданию ЦММ с применением коэффициента 1,75 «Сборник базовых цен (СЦБ 19-2008) пункт 2.16 (е)».

Создание единой пространственной ЦММ на всю территорию города и использование её как платформы для ведения дежурного плана масштаба 1:500 Минска позволит значительно улучшить качество камеральных работ для геодезистов при создании ЦММ обновляемых участков. Проектные организации и творческие мастерские сократят сроки создания проектов, используя ЦММ как основной обновлённый топографической материал.

С введением ТКП 45-2011 (02250) «Инженерные изыскания для строительства, условные обозначения для инженерно-топографических планов масштаба 1:2000 – 1:200» возникнет неоднозначная ситуация по ведению государственного градостроительного кадастра (ГГК) Минска. Возникает определённая дилемма: локально заменять обновлённые участки на существующем ГГК Минска, что может привести к неоднозначности при «чтении» топографического плана масштаба 1:500, так как будут одновременно находиться старые и новые условные обозначения инженерных сетей.

КУП «Минский городской центр инжиниринговых услуг» совместно с РУП «БелНИЦзем» ведёт разработку СУБД и ГИС, чтобы иметь возможность перевода фонда формирования и ведения материалов инженерных изыскания на современный уровень учёта и контроля. Разрабатывается схема организации исходных данных для создания единого информационного пространства инженерного назначения дежурного плана масштаба 1:500 г. Минска.