

УДК 711.4 -112+316.42

Критерии оценки соответствия архитектурно-планировочной структуры города концепции устойчивого развития

Каширипур М.М.

Белорусский национальный технический университет

Оценка планировочной структуры города в соответствии с концепцией устойчивого развития является актуальной проблемой современного градостроительства, решение которой может способствовать повышению качества градостроительной документации. На основе обобщения информации разных теоретических источников была разработана система индикаторов, характеризующая уровень развития архитектурно-планировочной структуры города. Предлагаемая система индикаторов основана на градостроительных нормативах разных стран, альтернативных системах проектирования и требованиях современных рейтинговых систем оценки градостроительных проектов. Обобщение результатов предыдущих исследований позволило выделить следующие группы индикаторов:

планировочные индикаторы, характеризующие состояние каркасных и зональных составляющих структуры города (площадь города, плотность уличной сети, площадь основных функциональных зон, баланс функциональных зон и др.);

пространственные индикаторы, выявляющие характер застройки и открытых пространств города (высота зданий, плотность застройки, плотность жилого фонда, ширина улиц, коэффициент интенсивности застройки и др.).

Выделенные индикаторы имеют иерархическое построение: на макроуровне группируются индикаторы, характеризующие связь города с окружением; на мезоуровне выявляются особенности планировочной структуры города; на микроуровне индикаторы должны характеризовать объемно-пространственное решение отдельных кварталов.

УДК 711.01

Архитектурно-планировочная организация малых городов-центров административных районов

Протащик Н.Н.

Белорусский национальный технический университет

Многие малые города Беларуси являются центрами административных районов. Для них важно создание удобных связей с сельскими поселениями этих районов, улучшение условий проживания и организации внутриселенного и межселенного обслуживания населения. Основными

направлениями совершенствованию архитектурно-планировочной организации малых городов-центров административных районов являются следующие:

- оптимизация размещения в планировочной структуре городов-центров объектов межселенного обслуживания населения (административных органов, объектов торговли, ремонтных организаций, др.) и производственных объектов районного значения (строительной индустрии, транспорта, сельхозтехники, сельхозхимии, др.), имеющих тесные связи с поселениями и территориями административных районов;

- улучшение транспортных связей городов-центров со всеми поселениями подчиненных административных районов, создание развитой сети автостоянок вблизи массово посещаемых объектов, оптимизация трассировки пешеходных и велосипедных путей в городах и на прилегающих территориях;

- проведение реконструктивных мероприятий, направленных на повышение эффективности использования городских территорий, упорядочение застройки общественно-административных центров, промышленных и складских территорий, разработка и применение при реконструкции сложившейся и размещении новой жилой застройки оптимальных для малых городов планировочных модулей, позволяющих формировать разнообразную, комфортную и эстетически выразительную жилую среду;

- совершенствование композиционно-пространственной организации городов при сохранении имеющихся историко-культурных и природных ценностей.

УДК 711

Система открытых общественных пространств как основной элемент планировочной структуры города

Соболева Е.Г.

Белорусский национальный технический университет

Планировочная структура – одна из основных характеристик пространственной организации современного города. Она должна обеспечивать взаимосвязь функциональных зон в едином городском пространстве. Развитие планировочной структуры связано с усложнением социально-экономических функций города, с ростом его населения, увеличением и делением застроенных территорий различного назначения.

Для характеристики планировочной структуры городов большое значение имеет транспортная система, так как относительно устойчивое