

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет архитектурный
Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные
конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ
Заведующий кафедрой:  Е. Б. Морозова
«8» июня 2026 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА «Логистический центр в Минском районе»

Специальность 1-69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся

группы 11101521

Руководитель

Консультант по разделу

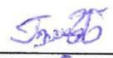
«Технология»

Консультант

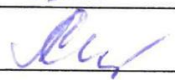
по разделу «Конструкции»

Ответственный

за нормоконтроль



Б. Д. Бахронов



А.-Г. А Семенюк



А.-Г. А Семенюк



С. Г. Пинчук



М.С. Мяделец - Авлас

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка — __ страниц;

графическая часть — 1 лист;

Минск 2026

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 50 стр., 8 рис., 10 табл., 18 источников.

ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР, МИНСКИЙ РАЙОН, СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС, АВТОМАТИЗИРОВАННЫЙ СКЛАД, АБК, ГОСТИНИЦА, ОФИСЫ, СТОЛОВАЯ, ГРУЗОВЫЕ ПОТОКИ, ПАРКОВКА, БЛАГОУСТРОЙСТВО, ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.

Тема дипломного проекта — «Логистический центр в Минском районе». Проектируемый объект рассматривается как многофункциональный логистический комплекс, объединяющий складские, производственно-складские, административно-бытовые, офисные, гостиничные, инженерные и сервисные функции.

В процессе проектирования выполнен анализ исходных материалов, представленных в задании и графической части. На планшете показаны генеральный план, планы этажей, функциональная схема, аксонометрия, фасады, разрезы и перспективные изображения комплекса. В состав объекта входят основное здание с блоками А, Б и Д, административно-бытовой корпус, автоматизированный склад, гостиница, офисы, столовая, заправка, компрессорная, трансформаторная подстанция, очистные сооружения, насосная станция, пожарный резервуар и стоянки автомобилей.

Цель проекта заключается в разработке архитектурно-градостроительного решения логистического центра, обеспечивающего рациональную обработку грузов, безопасное разделение транспортных потоков, удобство работы персонала, выразительный архитектурный образ и комплексное благоустройство территории.

Материалы пояснительной записки имеют учебно-проектный характер. Численные показатели приняты как проектные и подлежат уточнению после получения полного топографического плана, инженерно-геологических изысканий, технологического задания и расчетов грузооборота.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Сысоева, О. И. Архитектурное проектирование (производственные объекты) : учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / О. И. Сысоева, А. В. Шиковец. - Минск: БНТУ, 2022. - 45 с. ISBN 978-985-583-759-7.
2. Нойферт, Э. Строительное проектирование / Э. Нойферт. — М.: Архитектура-С, 2014. — 592 с.
3. Болотова, М. Н. Благоустройство промышленных предприятий / М. Н. Болотова, Д. К. Лейкина, В. А. Рыгалов. — М.: Стройиздат, 1980. — 152 с.
4. Станции технического обслуживания транспортных средств. Строительные нормы проектирования: ТКП 45-3.02-241-2011 (02250). – Введ. 2012.01.01. - Минск: Минист. арх. и строит. РБ, 2012. – 24
5. Иконников, А. В. Архитектура промышленных зданий / А. В. Иконников. — М.: Стройиздат, 1985. — 256 с.
6. Справочник проектировщика. Промышленные здания и сооружения / под ред. В. В. Кузнецова. — М.: Стройиздат, 1983. — 320 с.
7. Логистика: учебное пособие / под ред. Б. А. Аникина. — М.: ИНФРА-М, 2020. — 408 с.
8. Гаджинский, А. М. Логистика / А. М. Гаджинский. — М.: Дашков и К, 2021. — 420 с.
9. Сток, Дж. Р. Стратегическое управление логистикой / Дж. Р. Сток, Д. М. Ламберт. — М.: ИНФРА-М, 2005. — 797 с.
10. Фразелли, Э. Мировые стандарты складской логистики / Э. Фразелли. — М.: Альпина Паблишер, 2019. — 336 с.
11. Гейл, Я. Города для людей / Я. Гейл. — М.: Крост, 2012. — 276 с.
12. Быстрова, Т. Ю. Реабилитация промышленных территорий городов: теоретические предпосылки, проектные направления / Т. Ю. Быстрова // Академический вестник УралНИИпроект РААСН. — 2013. — № 3. — С. 21–24.
13. Минский районный исполнительный комитет [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.mrik.gov.by/>. – Дата доступа: 19.06.2026.
14. Белорусский национальный технический университет [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://bntu.by/>. – Дата доступа: 19.06.2026.