

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой


Е.Б. Морозова

подпись

« 08. » июня 2026 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
Научно-производственный комплекс технопарка
в г. Минске**

Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

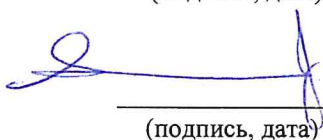
Обучающийся группы 111013-21



К.В. Разум

(подпись, дата)

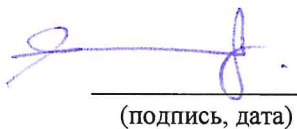
Руководитель проекта



Е.Б. Морозова

(подпись, дата)

Консультант по разделу
«Технология»



Е.Б. Морозова

(подпись, дата)

Консультант по
разделу
«Архитектурные
конструкции»



С.Г. Пинчук

(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль



М.С. Мяделец-Авлас

(подпись, дата)

Объем проекта:

Расчетно-пояснительная записка- 44 страниц;

Графическая часть- 1 листов;

Магнитные (цифровые) носители- 1 единиц

Минск 2026

Реферат

Дипломный проект :44 стр., 25 рис., 3 табл., 9 источника.

Ключевые слова: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС, ТЕХНОПАРК, ИННОВАЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГОРОД МИНСК.

Объектом исследования является территория в г. Минске, определённая для размещения научно-производственного комплекса технопарка.

Цель дипломного проекта — разработка архитектурно-строительного решения научно-производственного комплекса технопарка в городе Минске, обеспечивающего эффективную организацию инновационной деятельности, комфортные условия для работы и взаимодействия специалистов, а также интеграцию объекта в сложившуюся городскую среду.

Методы исследования: градостроительный анализ, сравнительный анализ отечественного и зарубежного опыта, функциональное зонирование, параметрическое моделирование, расчёт технико-экономических показателей.

Полученные результаты:

- выполнен анализ существующих технопарков в Беларуси и за рубежом, выявлены их преимущества и недостатки;
- обоснован выбор земельного участка в северо-западной части Минска с учётом транспортной доступности, близости к научным и образовательным учреждениям, экологических требований;
- разработана функционально-планировочная структура комплекса, включающая зоны: научно-исследовательскую, опытно-производственную, офисную для резидентов, общественно-деловую и рекреационную;
- предложена архитектурная концепция, основанная на принципах модульности, трансформируемости пространств и интеграции в ландшафт;
- разработаны конструктивные решения – каркасно-монолитная система .

4.Список используемой литературы

1. Лазарев, В.С. История и зарубежный опыт создания и деятельности технопарков и бизнес инкубаторов (инновационных центров) // Развитие инновационной инфраструктуры республики. Республиканский семинар: Сборник докладов Респ. науч.-практ. семинара «Опыт создания и перспективы развития инновационной инфраструктуры республики» / Лазарев В.С., Демещик Т.А. //Государственный комитет по науке и технике/ – Минск, 2004. – С. 2.1 – 2.15.
2. Морозова, Е. Б. От промышленного поселения до технопарка: территориальные объекты промышленной архитектуры / Е. Б. Морозова. — Минск.: БНТУ, 2014. — 208 с.
3. Архитектурная концепция Парка высоких технологий //Архитектура и строительство [Электронный ресурс]. <https://ais.by/print/807/>.Дата доступа 18.06.2026
4. Реконструкция центральных корпусов Минского городского технопарка завершена// minsknews.by [Электронный ресурс]. - Режим доступа : /. Дата доступа 18.06.2026
5. Воронецкий, А. С. Научно-производственный комплекс в составе технопарка БНТУ [Электронный графический ресурс] / А. С. Воронецкий ; науч. рук. А. А. Семенюк. – Минск : БНТУ, 2024. – Режим доступа: <https://rep.bntu.by/handle/data/151484>.
6. Войтехович, А. В. Реконструкция и развитие учебного комплекса БНТУ (на территории 15-го корпуса) [Электронный графический ресурс] / А. В. Войтехович ; науч. рук. В. В. Вашкевич. – Минск : БНТУ, 2020. – Режим доступа: <https://rep.bntu.by/handle/data/72600>
7. Как может измениться площадь рядом с «кораблем» БНТУ? Показываем варианты//Onliner[Электронный ресурс]. - Режим доступа : <https://realt.onliner.by/2024/04/01/kak-mozhet-izmenitsya-ploshhad/>. – Дата доступа 21.06.2026

8. Богданович, Д. Н. Архитектурное решение комплекса БНТУ: история развития / Д. Н. Богданович ; науч. рук. И. И. Кравченко // Междисциплинарные связи в мире науки и искусства [Электронный ресурс] : материалы II Научно-исследовательской конференции слушателей подготовительного отделения ИИФОиМО, 24 апреля 2024 г. / редкол.: И. И. Кравченко, А. А. Кривцова, В. Л. Осипович ; сост. М. Ю. Карицкая. – Минск : БНТУ, 2024. – С. 4-16.

9. История 15-го корпуса БНТУ//TIMES.BNTU.BY [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://times.bntu.by/be/news/3525-istoriya-15-go-korpusa-bntu/>. - Дата доступа:21.06.2026