

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура производственных объектов
и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Е. Б. Морозова

подпись

«28»

12

2024 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«Кондитерская фабрика в г. Минске»**
(наименование темы)

Специальность

1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

Обучающийся

Группы 11101520
(номер)


(подпись, дата)

П.А. Мартинович
(инициалы и фамилия)

Руководитель


(подпись, дата)

Д.Н. Прокопов
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Технология»


(подпись, дата)

Д.Н. Прокопов
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

С.Г. Пинчук
(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

М.С.Мяделец-Авлас
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка – 49 страниц;

графическая часть – 1 лист;

Минск 2025

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 49 с., 19 рис., 0 табл., 11 источников.

КОНДИТЕРСКАЯ ФАБРИКА, ПРОИЗВОДСТВО, ПИЩЕВАЯ ОТРАСЛЬ, КОНДИТЕРСКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Цель дипломного проекта – создание уникальной кондитерской фабрики в г. Минске, соответствующей современным мировым тенденциям. Основными задачами проекта является реализация импортозамещающих проектов для снижения импорта кондитерских изделий, насыщение рынка новыми видами сладостей, внедрение инновационной продукции.

С участком, на котором запроектирована фабрика, граничат улицы Илимская, Ангарская, переулок Болотникова с частным сектором (садовое товарищество «Дражня»), а также многоэтажная застройка и лесной массив. Жилая зона расположена в северном, северо-западном, западном, южном и юго-восточном направлениях. Размещение фабрики на данном участке обеспечивает оптимальные транспортные и пешеходные связи между другими зонами города и предприятием, непосредственная пешеходная доступность удобна для работников и создает условия для посещения жителями фирменных магазинов фабрики.

Кондитерская фабрика представляет собой три объёма. Внутри первого объёма располагается входная группа, административные и бытовые помещения, а также зона фирменного магазина, кафе и выставочного зала. Внутри второго и самого крупного по площади объёма располагается основное производство со складскими помещениями и многочисленными цехами. Внутри третьего объёма располагается вспомогательное производство и столовая. Загрузка осуществляется через внутренний двор. Запроектирована стоянка для легковых автомобилей для работников на 82 места, стоянка численностью 32 места для посетителей и стоянка на 6 мест для грузового автотранспорта.

Уникальный архитектурный облик превращает здание кондитерской фабрики в объект притяжения, а дополнительные услуги (кафе-кондитерская) позволяют стать альтернативным местом посещения и проведения досуга.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Методические указания на предпроектные исследования и выполнение дипломного проекта производственной тематики для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / О. И. Сысоева, А. В. Шиковец. – Минск: БНТУ, 2022. – 45 с.
2. Учебно-методическое пособие на выполнение курсового проекта «Промышленное предприятие» для студентов 4 курса специальности 1 - 69 01 01 «Архитектура» / О. И. Сысоева, Г. Л. Залеская, С. В. Манкевич, Т. Е. Рачкевич, А. А. Семенюк, А. В. Шиковец. – Минск: БНТУ, 2020. – 82 с.
3. Технический справочник Consolis [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.betonika.lt/files/parsisiust/brosiuros/betonika_vadovas_ru_pataisytas_20150928_pataisytas_final.pdf. – Дата доступа: 03.01.2025.
4. Кондитерская фабрика Deya [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.deya.uz/about>. – Дата доступа: 03.01.2025.
5. Конкурсный проект комбината [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://archi.ru/projects/russia/8748/konkursnyi-proekt-rekonstrukcii-kombinata-prostor-v-cheremushkakh>. – Дата доступа: 03.01.2025.
6. Фабрика «Конти-Рус», Курск [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://candy-factory.ru/konditerskaya-fabrika-konti-rus/>. – Дата доступа: 03.01.2025.
7. Генеральные планы промышленных предприятий. Строительные нормы проектирования: ТКП 45-3.01-155-2009. – Введ. 2010.01.01. – Минск: Минист. арх. и строит. РБ, 2009. – 36 с.
8. Олейникова, А. Я. Проектирование кондитерских предприятий: учебник / А. Я. Олейникова, Г. О. Магомедов. – 2-е изд. – СПб.: ГИОРД, 2004. – 416 с.
9. Проектирование административно-бытовых зданий. Строительные нормы проектирования: СНБ 3.02.03–03. – Введ. 2003.07.28. – Минск: Министерство архитектуры и строительство Республики Беларусь, 2003. – 31 с.

10. Административные и бытовые здания. Строительные нормы проектирования: ТКБ 45-3.02-209-2010. – Введ. 2010.07.15. – Минск: Министерство архитектуры и строительство Республики Беларусь, 2011. – 33 с.

11. Санитарные нормы и правила «Требования к организации санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду». утв. Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь № 35 от 15.05.2014.