


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
Кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

«31» 12 2024 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ЭКОКОМПЛЕКС в г. МИНСКЕ

Специальность 1-69 01 01

АРХИТЕКТУРА

Обучающийся


группы 11101119
(номер)


(подпись, дата)

Я.Р. Бруй

(инициалы и фамилия)

Руководитель


(подпись, дата)

В.Р. Рондель

(инициалы и фамилия)

Консультант по архитектуре


(подпись, дата)

В.Р. Рондель

(инициалы и фамилия)

по конструкциям


(подпись, дата)

В.Р. Рондель

(инициалы и фамилия)

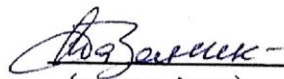
по градостроительству


(подпись, дата) 29.5.24

А. В. Мазаник

(инициалы и фамилия)

по экологии


(подпись, дата)

А. В. Мазаник

(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата) 29.05.24

Г.Е. Молокович

(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 39 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители – 0 единиц.

Минск 2024

РЕФЕРАТ

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПРИРОДА, СЛИЯНИЕ, СПОКОЙСТВИЕ, ЭКОЛОГИЯ

Целью экологического проекта является создание многофункционального эко-комплекса, соответствующего современным мировым тенденциям. Данный комплекс направлен на сближение/объединение человека с природой. В первую очередь это достигается наличием внедрение объекта в природный ландшафт с сохранением/улучшением его природной функции. Многофункциональный экологический комплекс даст понять, что природа может быть удобной, и комфортной для жизни.

Для проектирования выбран участок Центрального района, на проспекте Победителей, в границах улицы Орловской и улицы Нововиленской.

Перед началом проектирования был проведен анализ существующей градостроительной ситуации: определены главные направления пешеходного и транспортного сообщения с участком застройки, основные видовые точки и оси зрительного восприятия; изучен план перспективного развития города Минска и данной территории. Принятое размещение комплекса является оптимальным, так как имеет хорошую транспортную доступность и развитую инфраструктуру, при этом отлично вписывается в концепцию, так как расположен на водно-зеленом диаметре.

Пространство представлено несколькими основными зонами, где можно будет восполнить все необходимые жизненные потребности: общественная и жилая. Комплекс представляет собой совокупность нескольких объектов: прогулочная зона(набережная) вдоль водно-зеленой системы, что будет продолжением благоустройства ЖК «Левада», жилая застройка эко-домов, многофункциональный комплекс обеспечивающий потребности людей и природы. Объекты будут расположены на системе искусственных водных каналов, которые будут проходить через весь участок, включая территорию жилых и общественным зон.

Комплекс будет обеспечен системой сбора дождевой воды для орошения многоуровневых зеленых террас. Достоинством будет улучшение микроклимата, уменьшение шума, локальная очистка воздуха, а также защита от солнца летом. Территория комплекса будет содержать набережную, поле с ветряками, водные каналы.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ло́за для мегаполиса [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://archi.ru/world/83469/loza-dlya-megapolisa>– Дата доступа: 07.03.2024.
2. Закон Республики Беларусь от 04.05.2019 г. № 185-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь».
3. Планировка и застройка населенных пунктов = Планіроўка і забудова населеных пунктаў: СН 3.01.03-2020. – Введ. 27.10.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021.
4. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання: СН 3.02.12-2020. – Введ. 02.05.2021. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018.
5. Пожарная безопасность зданий и сооружений = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў: СН 2.02.05-2020. – Введ. 12.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020.
6. Общие здания и сооружения = Грамадскія будынкі: СН 3.02.02- 2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020.
7. Станции технического обслуживания транспортных средств. Гаражи-стоянки автомобилей = Станцыі тэхнічнага абслугоўвання транспартных сродкаў. Гаражы-стаянкі аўтабіляў: СН 3.02.03-2019. – Введ. 16.06.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020.
8. Административные и бытовые здания = Адміністрацыйныя і бытавыя будынкі: СН 3.02.11-2020. – Введ. 11.02.2021. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021.
9. Жилые здания = Жылыя будынкі: СН 3.02.01-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020.
10. Общие здания и помещения административного назначения. Правила проектирования = Грамадскія будынкі і збудаванні адміністрацыйнага прызначэння. Правілы праектавання: ТКП 45-3.02-189-2010. – Введ. 15.07.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2011.
11. Connell B., Jones M., Mace R., Mueller J., Mullick A., Ostroff E., Sanford J., Steinfeld E., Story M., Vanderheiden G.. Development and Validation of Principles of Universal Design. Paper presented at the RESNA Conference: June 7-12, 1996.
12. Лазовская, Н.А. Универсальный дизайн открытых пространств, зданий и сооружений / Н.А. Лазовская – Минск : Ковчег, 2016.

13. Схема озелененных территорий общего пользования, в том числе объектов озеленения, подлежащих охране в соответствии с Законом Республики Беларусь «Об охране окружающей среды». Центральный район г. Минска. Стратегическая экологическая оценка. Экологический доклад [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://centr.minsk.gov.by/docs/sxema_v2.pdf – Дата доступа: 07.03.2024.

14. Эра материалов будущего в строительстве и архитектуре [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://dzen.ru/a/ZBsbT2T_WXUcTG9E – Дата доступа: 07.03.2024.

15. Проектирование комплексных объектов. Многофункциональный общественный комплекс: учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / С. А. Сергачев [и др.]; Белорусский национальный технический университет, кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий». – Минск: БНТУ, 2021.

16. Современные архитектурные конструкции: учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» и 1-69 01 02 «Архитектурный дизайн» / С. Г. Пинчук; Белорусский национальный технический университет, Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции». – Минск: БНТУ, 2017.

17. Стены и кровля офисно-торгового комплекса в германии покрыты 8 километрами живой изгороди [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://sad.ukr.bio/ru/news/19638/> – Дата доступа: 07.03.2024.