

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: стр., рис., табл., источников.

Реконструкция территории города, жилая застройка, планировочная структура, озелененные территории, благоустройство набережной, историческая застройка, велосипедная инфраструктура, общественные пространства, зеленые коридоры.

Объектом проектирования является город Самарканд в Узбекистане.

Цель проекта заключается в превращении Самарканда в международный туристический центр, который привлечет большое количество туристов и инвесторов в регион, а также в повышении комфорта проживания постоянных жителей города.

В процессе проектирования были выполнены следующие работы: были реконструированы существующие здания, был проектирован кинотеатр, также, общественные и полуобщественные территории, современная жилая застройка, открытые общественные пространства, реконструкция дворовых и междворовых пространств, архитектурно-ландшафтная организация.

В рамках проекта планируется провести масштабную реконструкцию и модернизацию инфраструктуры города, включая дорожную сеть и инфраструктуру для экологичного городского пассажирского транспорта, систему озелененных территорий, а также создание новых объектов развлечения, спорта и отдыха, развитие типологии жилья за счет строительства современных жилых образований. Также планируется формирование туристической инфраструктуры вдоль Каспийского побережья.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- реорганизация планировочной структуры города;
- выявление четких границ общественных и полуобщественных территорий;
- создание системы пешеходных общественных пространств;
- реконструкция многоквартирной жилой застройки, расширение типов жилых образований за счет введения новых жилых комплексов из апартаментов, таунхаузов и вилл;
- организация инфраструктуры для пешеходного и велодвижения, формирование городского общественного транспорта;
- развитая туристическая и спортивная инфраструктура;
- упорядочение и развитие существующего экологического каркаса, благоустройство набережной.

- выработка электроэнергии солнечными батареями (есть все предпосылки, учитывая климатические условия);
- использование транспорта с электродвигателем, создание инфраструктуры для пешеходов и велопередвижений;
- утилизация и переработка мусора, производимого городом.

Заключение

В результате насыщения жилого района общественными функциями данная территория становится особенно привлекательной для туристов, инвесторов и будущих пользователей. Сочетания жилой и общественной функции на территории района позволяет создать живую и здоровую среду для полноценной жизни общества. Жилая среднеэтажная застройка упорядочена, уплотнена и, подвергнута мероприятиям по реконструкции. Дворовые территории постарались максимально освободить от автотранспорта. Стоянки обеспечены за счет создания подземных паркингов под дворовыми территориями. Дворы отданы под зоны отдыха и игровые площадки для детей. Возможность проводить свой досуг в собственном ухоженном и уютном дворе повышает не только уровень коммуникации между жителями, но и способствует. Проектом предусмотрено уплотнение территории за счет строительства нового высоко комфортного жилья. Свободная планировка квартир позволит каждому хозяину самостоятельно создать своё собственное пространство без всяких ограничений. Появление модных кластеров повысило цены на недвижимость.

Список литературы

1. Авдоткин Л.Н., Лежава И.Г., Смоляр И.М. «Градостроительное проектирование» - М., 1989.
2. Иконников А.В. «Функция, форма, образ в архитектуре» - М., 1986.
3. Иодо И.А. «Основы градостроительства» - 1983.
4. Кучмар Ариберт «Основы архитектурного формирования» - М., 1978.
5. Пронин Е.С. «Формирование городских центров» - М., 1983.

6. Шимко В.Т. «Архитектурное формирование городской среды» - М., 1990.
7. Хасиев С.А. «Архитектура городской среды» - М., 2001.
8. Чистяков С.Б «Охрана окружающей среды» - М,1988.
9. Методические указания «Общественный центр»
- 10.Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений:
Учебник для вузов / В.В. Адамович, Б.Г. Бархин, В.А. Варезкин и др.;
Под общ. ред. И.Е. Рожина, А.И. Урбаха. – 2-е изд., перераб. и доп.– М.:
Стройиздат, 1984.
- 11.Гельфонд, А.Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и
сооружений: Учеб.пособие / А.Л. Гельфонд. – М.: Архитектура – С, 2007.
- 12.Строительные нормы Республики Беларусь. СНБ 3.01.04-02 Планировка и
застройка населенных пунктов.
- 13.Строительные нормы Республики Беларусь. СНБ 3.03.02-97 Улицы и
дороги городов, поселков и сельских населенных пунктов.
- 14.Технический кодекс установившейся практики. ТКП 45 3.03-19-2006
Автомобильные дороги. Нормы проектирования.
15. Иодо И.А., Потаев Г.А. «Основы градостроительства и территориальной
планировки: учебник для вузов». Мн.:Универсалпресс,2003.
16. С. Б. Чистякова «Охрана окружающей среды» Москва Стройиздат
1988
17. Единая система стандартизации БНТУ ДИПЛОМНОЕ
ПРОЕКТИРОВАНИЕ. СТП БНТУ 3.00X-2003
18. «Шум на транспорте» / Пер. с англ. К.Г. Бомштейна. Под ред. В.Е.
Тольского, Г.В. Бутакова, Б.Н. Мельникова. – М.: Транспорт, 1995.
19. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ к выполнению раздела
«Организационно-экономическая часть» в дипломных проектах по
специальности 1- 69 01 01 «Архитектура» Автор – к.т.н., доцент А.И.
Трушкевич
20. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЩЕСТВЕННО-
ТРАНСПОРТНЫХ ЦЕНТРОВ (УЗЛОВ) В КРУПНЫХ ГОРОДАХ.

Разработаны ЦНИИП градостроительства Госстроя России (руководитель темы — канд. техн. наук, член Союза архитекторов России *З.В. Азаренкова, Л.Н. Степанова*).

21. СНБ 3.03.02-97 «Улицы и дороги городов, поселков и сельских населенных пунктов».
22. СНБ 3.01.04-02 «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов».
23. Генеральный план г. Минска
24. Источники сети интернет.