

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ КОЛИЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ И РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

ГОЛУБОВА О.С.¹, ЭШОНХУЖАЕВА Ш.А.²

¹к.э.н., профессор кафедры «Экономика, организация строительства и управление
недвижимостью»

²магистрант

Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

В статье выполнен анализ количества строительных организаций и объемов строительных работ Республики Беларусь и Республики Узбекистан. Сделан вывод о том, что строительная деятельность в Республике Узбекистан динамично развивается, наращивая объемы как в национальной валюте, так и в долларах США, как в абсолютном выражении, так и в удельных показателях на 1000 человек населения. В Беларуси, на смотря на то, что удельный показатель объемов подрядных работ в расчете на 1000 человек населения страны почти в два раза выше, чем в Узбекистане по абсолютным показателям количества строительных организаций, объема инвестиций и строительных работ в постоянных ценах показатели снижаются.

Ключевые слова: Республика Узбекистан, Республика Беларусь, анализ, количество строительных организаций, объем инвестиций, объем подрядных работ.

COMPARATIVE ANALYSIS OF THE NUMBER OF CONSTRUCTION ORGANIZATIONS AND THE VOLUME OF CONSTRUCTION WORK IN THE REPUBLIC OF BELARUS AND THE REPUBLIC OF UZBEKISTAN

HOLUBAVA V.S.¹, ESHONKHUZHAEVA Sh.A.²

¹PhD in Economics, professor of the Department "Economics, Organization of Construction and Real Estate Management"

²smaster's student

Belarusian National Technical University
Minsk, Republic of Belarus

The article analyzes the number of construction organizations and the volume of construction work in the Republic of Belarus and the Republic of Uzbekistan. It is concluded that construction activity in the Republic of Uzbekistan is developing dynamically, increasing volumes both in national currency and in US dollars, both in absolute terms and in specific indicators per 1000 people. In Belarus, despite the fact that the specific indicator of the volume of contract work per 1000 people of the country's population is almost twice as high as in Uzbekistan, in absolute terms of the number of construction organizations, the volume of investments and construction work in constant prices, the indicators are declining.

Key words: Republic of Uzbekistan, Republic of Belarus, analysis, number of construction organizations, volume of investments, volume of contract work.

ВВЕДЕНИЕ

Экономический анализ (англ. economic analysis) — взаимосвязанные и взаимообусловленные методы изучения и научного исследования определенных экономических явлений, процессов, действий, результатов [0]. С помощью экономического анализа можно выявить слабые и сильные стороны деятельности организации, отрасли, страны, что позволяет

выработать экономический механизм планирования и управления, обеспечивающий повышение экономической эффективности их деятельности.

Узбекистан является промышленно ориентированным государством. Продукция промышленности различных отраслей формирует более 50 процентов его внутреннего валового продукта. Активно развивается как социальная сфера, так и инженерная, в том числе транспортная инфраструктура. Так, например, в городе Ташкенте за последние десятилетия построено множество мостов, путепроводов и эстакад. Функционирует метрополитен с тремя подземными линиями (Чиланзарская, Узбекистанская и Юнусабадская). За последние годы построены надземные конструкции Сергелийской линии и большой участок Ташкенской кольцевой линии Ташкенского метро [2, 3]. Города и села Узбекистана преобразились красивой архитектурной застройкой, новейшими высотными зданиями, многофункциональными торговыми комплексами, которые не только создают благоприятную среду обитания для населения, но и дают стимул для дальнейшего стабильного развития и роста благосостояния страны.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

В настоящее время в Узбекистане складывается такая экономическая ситуация, что строительство, в том числе жилищное строительство, по прогнозам экспертов может стать одним из драйверов развития экономики страны. Так, в марте 2021 года президент Шавкат Мирзиёев объявил о старте масштабной программы жилищного строительства во всех регионах Узбекистана. Утверждена Стратегия модернизации, ускоренного и инновационного развития строительной отрасли Республики Узбекистан на 2021–2025 годы. Соответствующий Указ Президента принят 27 ноября 2020 года. Суммарный объем финансирования стратегии составляет порядка 1,1 млрд долларов [4].

На 1 февраля 2024 года количество зарегистрированных предприятий в отрасли строительства в Республике Узбекистан достигло 53 296 единиц, а темпы их роста по сравнению с аналогичным периодом 2023 года составили 107,3 % [5]. Динамика роста количества строительных организаций в Республике Беларусь и Республике Узбекистан за 2015-2024 годы представлена в таблице 1.

Таблица 1 - Количество строительных организаций Республики Беларусь и Республики Узбекистан

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Республика Беларусь, единиц	10173	9515	8718	8514	8332	8357	8101	8034	
Темп роста, %	89,6%	93,5%	91,6%	97,7%	97,9%	100,3%	96,9%	70,8%	
Республика Узбекистан, единиц						36800	41415	43989	45541
Темп роста, %							112,5 %	106,2 %	103,5 %

Источник: собственная разработка автора по данным [5, 7].

Высокие темпы роста количества строительных организаций в Республике Узбекистан (в среднем 7,4 %) свидетельствуют об активном развитии строительства в стране. В Республике Беларусь количество строительных организаций за период с 2015 по 2022 год неуклонно снижалось (в среднем на 7,7 % в год). Таким образом показатель количества строительных организаций в этих двух странах имеет разнонаправленные тенденции, наглядно показанные на рисунке 1.

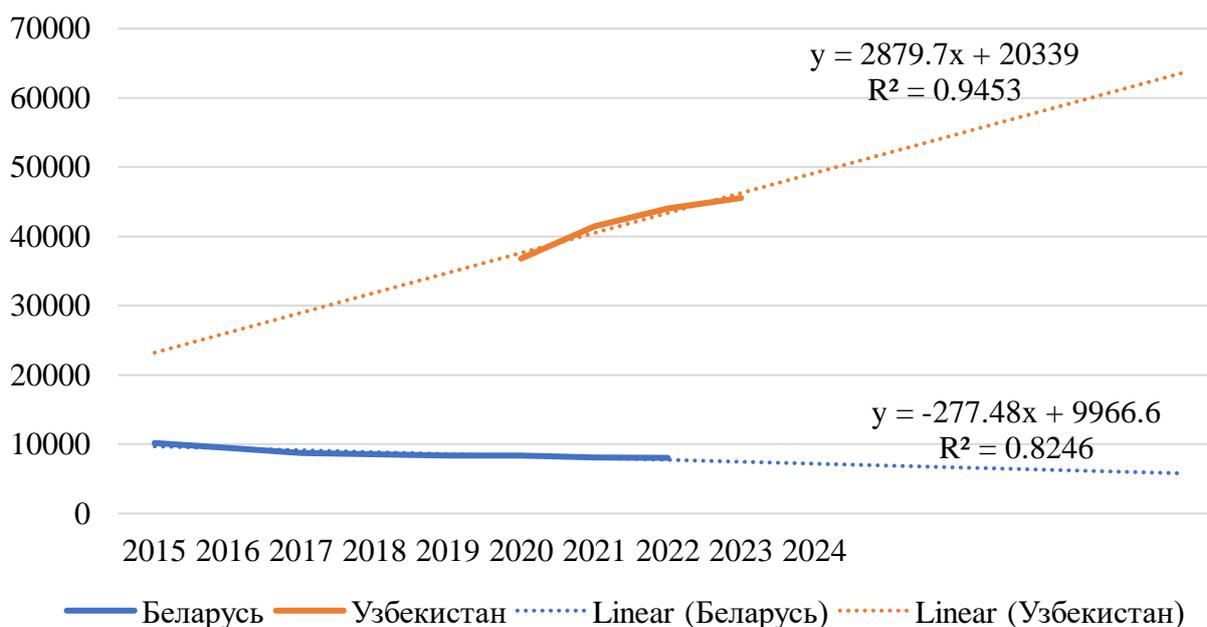


Рисунок 1. Количество строительных организаций в Республике Беларусь и в Республике Узбекистан

Источник: собственная разработка автора по данным [5, 7].

Как видно из рисунка 1 линия тренда роста количества строительных организаций в Республике Узбекистан отражает активный рост и если эта тенденция сохранится, то к 2029 году количество строительных организаций, прирастая на 2879,7 единиц в год превысит 60 000 единиц.

Динамика показателя количества строительных организаций в Республике Беларусь отражает тренд на снижение в среднем на 277,48 единиц в год и при сохранении этой тенденции их количество к 2029 году составит чуть более 6 000 единиц.

В таблице 2 приведены основные социально-экономические показатели развития Республики Узбекистан. Данные приведены за период с 2015 по 2022 год и характеризуют темпы роста основных показателей экономики страны.

Таблица 2. Основные социально-экономические показатели развития Республики Узбекистан

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ВВП (в текущих ценах), млрд. сум	221 351	255 422	317 476	424729	529391	602551	738 425	896 618
ВВП (в постоянных ценах) в %	107.20	105.90	104.40	105,40	105,70	101,70	107.40	105.70
Инвестиции в основной капитал (в постоянных ценах) в %	109.40	104.10	119.40	129.90	138.10	95.60	102.90	100.20
Индекс потребительских цен в %	105.60	105.70	114.40	114.30	115.20	111.14	109.98	112.20
Объем строительных работ, млрд. сум	25 423,1	29 413,9	34 698	51 129,3	71 156,5	88 130,3	107 492,7	130 790,9
Темп роста объема строительных работ в сум, в %	126,73	115,70	117,96	147,36	139,17	123,85	121,97	121,67

Показатель	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Объем строительных работ, млн. долларов США	9 965,93	9 977,58	8 766,55	6 485,20	8 385,16	8 663,16	10 154,23	12 065,58
Темп роста объема строительных работ в долларах США, в %	126,73	100,12	87,86	73,98	129,30	103,32	117,21	118,82
Численность постоянного населения на начало года, тыс. человек	31 022	31 575	32 120	32 656	33 255	33 905	34 559	35 271
Объем строительных работ в расчете на 1000 человек, млрд. сум	0,820	0,932	1,080	1,566	2,140	2,599	3,110	3,708
Объем строительных работ в расчете на 1000 человек, млн. долларов США	0,321	0,316	0,273	0,199	0,252	0,256	0,294	0,342
Среднегодовой курс валют к доллару США	2 551	2 948	3 958	7 884	8 486	10 173	10 586	10 840

Источник: собственная разработка автора на основании [5, 6]

В таблице 2 приведены основные социально-экономические показатели развития Республики Узбекистан, которые наглядно демонстрируют высокие темпы роста всех валовых показателей. Основным показателем, отражающим развитие страны, является динамика ВВП. В Республике Узбекистан ВВП рос на протяжении всего анализируемого периода. Особенно важно с точки зрения строительства отмечать высокие темпы роста инвестиций в основной капитал в период с 2015 по 2019 год, которые значительно сократились в 2020 году во время эпидемии коронавируса. После окончания эпидемии инвестиции в основной капитал начали расти, но по состоянию на 2022 год еще демонстрируют относительно небольшой темп.

Объем строительных работ, рассчитанный в национальной валюте, демонстрирует очень высокие темпы роста (за период с 2015 по 2022 год в среднем 26,8 % в год). Однако с учетом динамики курса валют при пересчете в доллары США темп роста носит неустойчивый характер с колебаниями от 73,98 % до 129,30 % и составляет в среднем 7,17 % в год. Неустойчивость темпов роста определяется в первую очередь высокой динамикой цен, и скачком падения курса узбекского сум к доллару США в 2018 году.

Для оценки динамики объема строительных работ был рассчитан удельный показатель на 1000 человек населения Узбекистана. Объем строительных работ в расчете на 1000 человек в национальной валюте также показывает высокие темпы роста увеличившись в 2015 года по 2022 год с 820 млн. сум до 3 708 млрд сум. Однако, если учесть динамику курса валют и рост численности населения Узбекистана, то в долларах США этот показатель вырос незначительно: с 0,321 до 0,342 млн. долларов США.

В целом можно сделать вывод о том, что строительный сектор Узбекистана за период с 2015 по 2022 год хоть и находится в турбулентности, но в целом имеет тенденцию роста, что отражает положительные тенденции развития экономики отрасли.

Для сравнения в таблице 3 приведены основные социально-экономические показатели развития Республики Беларусь.

Таблица 3. Основные социально-экономические показатели Республики Беларусь

Показатели	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ВВП (в текущих ценах) млн. бел. руб.	89 910	94 321	105 748	122 320	134 732	147 006	176 879	191 374
ВВП (в постоянных ценах) в %	96.20	97.50	102.50	103.10	101.40	99.10	102.40	95.30
Инвестиции в основной капитал (в постоянных ценах) в%	81.20	82.60	105.10	106.00	106.60	94.00	94.50	112.83
Индекс потребительских цен в %	111.98	110.58	104.59	105.64	104.73	107.36	109.97	
Объем строительных работ, млн. руб.	9 225,58	8 107,80	8 599,96	10 074,34	12 191,35	13 060,43	12 831,26	13 511,63
Темп роста объема строительных работ в руб., в %	87,45	87,88	106,07	117,14	121,01	107,13	98,25	105,30
Объем строительных работ, млн. долларов США	5 815,05	4 077,35	4 451,79	4 946,65	5 829,28	5 363,85	5 055,26	5 157,31
Темп роста объема строительных работ в долларах США, в %	0,87	70,12	109,18	111,12	117,84	92,02	94,25	102,02
Численность постоянного населения на начало года, тыс. человек	9 453	9 469	9 470	9 448	9 429	9 410	9 350	9 228
Объем строительных работ в расчете на 1000 человек, млн. руб.	0,976	0,856	0,908	1,066	1,293	1,388	1,372	1,464
Объем строительных работ в расчете на 1000 человек, долларов США	0,615	0,431	0,470	0,524	0,618	0,570	0,541	0,559
Среднегодовой курс валют к доллару США	1,587	1,989	1,932	2,037	2,091	2,435	2,538	2,620

Источник: собственная разработка автора на основании [6, 7, 8]

В таблице 3, аналогично тому, как это приведено для Республики Узбекистан указаны основные социально-экономические показатели Республики Беларусь. Отметим, что с 4 ноября 2015 года в Беларуси было объявлено о проведении деноминации белорусского рубля, соответственно начался обмен банкнот образца 2000 года и монет образца 2009 года в соотношении 10 000:1.

ВВП в Республике Беларусь постоянно возрастая в текущих ценах, в постоянных ценах имел неустойчивую динамику со средним значением за анализируемый период в размере 99,69 %. Аналогичная ситуация складывалась и с инвестициями в основной капитал. Среднегодовое значение темпа роста этого показателя за анализируемый период составило 97,85 %.

Объем строительных работ в белорусских рублях за период с 2015 по 2022 год вырос с 9 225,58 до 13 511,63 миллионов показав средний темп роста 103,78 %. Однако, при пересчете в доллары США этот показатель снизился с 5 815,05 до 5 157,31 млн. долларов США (среднегодовой темп роста 87,18 %), что является следствием снижения инвестиционной активности.

Численность населения Республики Беларусь за анализируемый период снизилась на 225 тысяч человек (на 2,38 %). Объем строительных работ в расчете на 1000 человек составляет от 856 до 1464 млн. белорусских рублей. В долларах США этот показатель составил от 0,615 до 0,431 млн. долларов на 1000 человек (в среднем 0,541 млн. долларов). И хотя этот показатель в Республике Беларусь неустойчив его значение почти в два раза выше, чем в Республике Узбекистан. Динамика этого показателя наглядно продемонстрирована на рисунке 2.

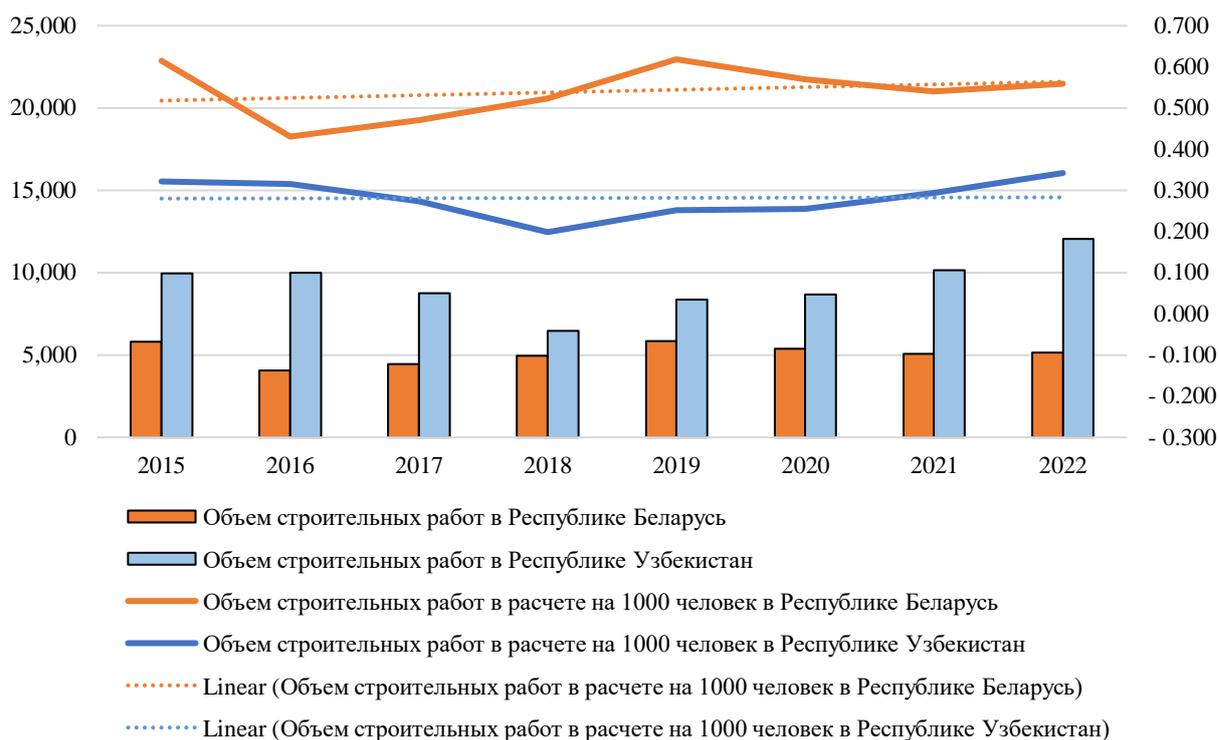


Рисунок 2. Объемы строительных работ в млн. долларах США в Республике Беларусь и в Республике Узбекистан

Источник: собственная разработка автора по данным [6, 7, 8].

ВЫВОДЫ

Каждая страна стремится активно развивать свою экономику и социальную сферу. Республика Узбекистан и Республика Беларусь также постоянно работают над повышением уровня социально-экономического развития. Если рассматривать динамику показателей в национальных валютах, то показатели, как правило, демонстрируют устойчивый рост. Пересчет в постоянные цены или в доллары США позволяет нивелировать влияние инфляции и оценить реальные темпы роста показателей.

Анализ показателей социально-экономического развития этих двух стран за период с 2015 по 2022 год, позволил сделать вывод о том, что Республика Узбекистан за анализируемый период постоянно наращивает объем ВВП и объем инвестиций. В Республике Беларусь эти показатели то увеличиваются, то уменьшаются в среднем находясь на одном и том же уровне.

Сравнение объемов строительных работ, пересчитанных в доллары США в расчете на 1000 человек, показывает, что в Республике Узбекистан этот показатель расчет и в среднем составляет 0,282 млн. долларов США. В Беларуси он в среднем составляет 0,541 млн. долларов США на

1000 человек, но за период с 2015 по 2022 года темп его роста составил 1,00. Опираясь на этот показатель можно сделать вывод о том, что в целом за анализируемый период строительная активность в Республике Беларусь в два раза выше, чем в Республике Узбекистан.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Орлов, С.Л., Нестулаева, Д.Р., Давыдова, А.С. Современная экономика и национальные приоритеты для России // Вестник экономики, права и социологии. – 2017. - № 4. – С. 94-104.
2. Ишанходжаев, А.А., Джумабаев, С.Н. Проектирование и строительство надземных линий Ташкентского метрополитена // Сб. мат-ов совм. межд. научно-практ. конф., посвящённой Году Узбекистана в Казахстане 7-8 декабря 2018 г. Алматы, 2018 г. – с. 72-76.
3. Ишанходжаев, А. А., Джумабоев, С.Н., Усмонов, Д.Т. Ташкентский метрополитен сегодня и в перспективе // Sciences Of Europe, 2021 г. – с. 78-88.
4. Официальный сайт Президента Республики Узбекистан. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://president.uz/ru/lists/view/7002>, Дата доступа: 30.04.2024г.
5. Агентство статистики при президенте Республики Узбекистан. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://stat.uz/ru/press-tsentr/novosti-goskomstata/49837-so-nggi-yillarda-qurilish-soha-sida-qancha-yangi-korxonalar-tashkil-etilgan-3> Дата доступа: 30.04.2024г.
6. Статкомитет СНГ. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://new.cisstat.org/web/>, Дата доступа: 30.04.2024г.
7. Национальный статистический комитет Республики Беларусь. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/>, Дата доступа: 30.04.2024г.
8. Национальный банк Республики Беларусь. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.nbrb.by/statistics/rates/avgrate/>, Дата доступа: 30.04.2024г.

REFERENCES

1. Orlov S.L., Nestulaeva D.R., Davydova A.S. Modern economics and national priorities for Russia // Bulletin of Economics, Law and Sociology. – 2017. - No. 4. – P. 94-104.
2. Ishankhodzhaev A.A., Dzhumabaev S.N. Design and construction of elevated lines of the Tashkent metro // Coll. mats jointly intl. scientific-practical conference dedicated to the Year of Uzbekistan in Kazakhstan December 7-8, 2018 Almaty, 2018 – p. 72-76.
3. Ishankhodzhaev A.A., Dzhumaboev S.N., Usmonov D.T. Tashkent metro today and in the future // Sciences Of Europe, 2021 – p. 78-88.
4. Official website of the President of the Republic of Uzbekistan. [Electronic resource]. Access mode: <https://president.uz/ru/lists/view/7002>, Access date: 04/30/2024.
5. Statistics Agency under the President of the Republic of Uzbekistan. [Electronic resource]. Access mode: <https://stat.uz/ru/press-tsentr/novosti-goskomstata/49837-so-nggi-yillarda-qurilish-soha-sida-qancha-yangi-korxonalar-tashkil-etilgan-3> Access date: 30.04 .2024
6. CIS Statistics Committee. [Electronic resource]. Access mode: <https://new.cisstat.org/web/>, Access date: 04/30/2024.
7. National Statistical Committee of the Republic of Belarus. [Electronic resource]. Access mode: <https://www.belstat.gov.by/>, Access date: 04/30/2024.
8. National Bank of the Republic of Belarus. [Electronic resource]. Access mode: <https://www.nbrb.by/statistics/rates/avgrate/>, Access date: 04/30/2024.