

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
 Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
 Кафедра «Архитектура производственных объектов
 и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ
 Заведующий кафедрой


 подпись Е.Б. Морозова
 « ____ » _____ 2024 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
 ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**
Промышленный отель в г.Минске.

(наименование темы)

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
 Группы 11101119
 (номер)


 (подпись, дата)

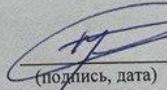
Ш.А.Аминзода
 (инициалы и фамилия)

Руководитель


 (подпись, дата)

С.Г.Пинчук
 (инициалы и фамилия)

Консультант
 по разделу «Технология»


 (подпись, дата)

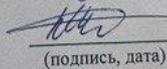
Д. Н. Прокопов
 (инициалы и фамилия)

Консультант
 по разделу «Конструкции»


 (подпись, дата)

А.В.Шиковец
 (инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль


 (подпись, дата)

М.С. Мяделец
 (инициалы и фамилия)

Объем проекта:
 расчётно-пояснительная записка - _____ страниц;
 графическая часть - _____ листов;
 магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2024

РЕФЕРАТ

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ОТЕЛЬ, ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС,
ИНТЕГРАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ МАЛОГО БИЗНЕСА,
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ,
АРХИТЕКТУРНОЕ ФОРМООБРАЗОВАНИЕ.

Целью дипломного проекта – создание промышленный отель для промышленной аренды для в развития малого бизнеса в малонаселённом растущем городе.

Проектирование промышленный отель планируется на территории страны Беларусь, город Минск. Достоинствами данной территории являются её удачное расположение к транспортным потокам (магистралю и ж/д); минимальные рельефные перепады, не запланированность территории и её близость к центральной части.

По проектному предложению основными объёмами, формирующими промышленный отель для частного бизнеса, являются производственные цехи, складские, административные-бытовые помещения, общественная часть, в состав которой входят: торгово-выставочный зал, магазины, объекты общественного питания и другие. Большие площади покрытий будут использованы для установки солнечных панелей, использующих энергию от природных источников для энергоэффективности здания. Данный комплекс должен стать основным объектом, формирующим архитектурную застройку этой части города. В архитектурной композиции выявленное функционального назначения отдельных объёмов, что позволяет получить запоминающийся облик современного промышленный отель.

Строительство данного вида промышленного объекта может способствовать появлению благоприятных условий для становления и развития производственных фирм в сфере различных технологий, созданию новых рабочих мест, эффективному использованию незастроенной территорий вблизи ключевого транспортного пути, а также поможет с привлечением высококвалифицированных специалистов и инвесторов из-за рубежа и внутреннего рынка. С привлечением их материальных средств можно решить ряд градостроительных и социальных проблем.

Список источников:

1. СН 3.02.10 «Производственные здания и сооружения»»
2. СН 3.02.11 «Административные и бытовые здания»
3. СН 3.02.05 «Складские здания»
4. СН 3.02.12 «Среда обитания для физически ослабленных лиц»
5. СН 2.02.05 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
6. СН 2.02.07 «Противодымная защита зданий и сооружений при пожаре. Системы вентиляции»
7. СП 3.02.01 «Тепловая изоляция зданий и сооружений»
8. СП 5.03.01 «Бетонные и железобетонные конструкции»

9. Сысоева, О. И. Архитектурное проектирование (производственные объекты): учебно-методическое пособие для студентов специальности 1–69 01 01 «Архитектура» / Е. Б. Морозова. - Минск: БНТУ, 2022.

10. Морозова, Е. Б. Методические указания по выполнению курсового проекта «Промышленный отель»: учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / Е. Б. Морозова. - Минск: БНТУ, 2007.

11. Carozzi Production and Research Food Center / GH+A // ArchDaily [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/496524/carozzi-production-and-research-food-center-gh-a-guillermo-hevia-2?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа : 12.06.2022.

12. Zhejiang Factory / gad · line+ studio // ArchDaily [Электронный ресурс]. – Режим доступа https://www.archdaily.com/925151/zhejiang-perfect-production-factory-phase1-gad-star-line-plus-studio?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа : 12.06.2022.

13. Jinqiao 21 Office / Space Cube Design Lab // ArchDaily [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/552154/jinqiao-21-office-space-cube-design-lab?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа : 12.06.2022.

14. Промышленный отель: студенческая фантазия или реальная потребность? // ais.by [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://ais.by/story/958> – Дата доступа : 12.06.2022.

15. Архив погоды в Аннау // hikersbay [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <http://hikersbay.com/climate/turkmenistan/annau?lang=ru> – Дата доступа : 12.06.2022.