

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ МАРКЕТИНГА, МЕНЕДЖМЕНТА,
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

КАФЕДРА «БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ
Заведующий кафедрой
Е.В. Бертош
«28» мая 2024 г.

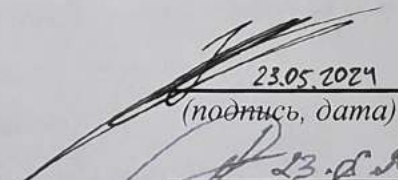
**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ**

«Создание и бизнес-администрирование работы предприятия по выполнению
строительно-монтажных работ»

Специальность 1 – 26 02 01 «Бизнес-администрирование»

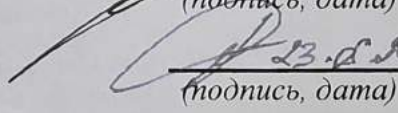
Специализация 1 – 26 02 01 01 «Бизнес-администрирование в сфере
производства и услуг»

Обучающийся
группы 10503120


23.05.2024
(подпись, дата)

В.А. Карницкий

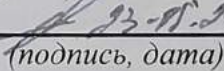
Руководитель


23.05.24
(подпись, дата)

С.А. Кристиневич,
докт. экон. наук, доцент

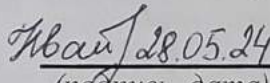
Консультанты:

по организационно-
экономическим вопросам


23.05.24
(подпись, дата)

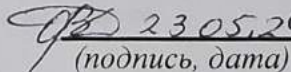
С.А. Кристиневич,
докт. экон. наук, доцент

по организации
внешнеэкономической
деятельности


28.05.24
(подпись, дата)

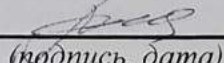
Н.В. Шевченко

по конструкторско-
технологическим вопросам


23.05.24
(подпись, дата)

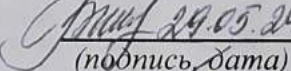
О.В. Дьяченко,
канд. техн. наук, доцент

по применению экономико-
математических методов и ЭВМ


28.05.24
(подпись, дата)

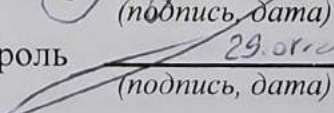
А.Е. Филиченок

по охране труда


29.05.24
(подпись, дата)

Е.Г. Вершеня

Ответственный за нормоконтроль


29.05.24
(подпись, дата)

И.В. Устинович,
канд. экон. наук, доцент

Объем работы:

расчетно-пояснительная записка – 179 страниц

графическая часть – 19 листов

магнитные (цифровые) носители – 1 единиц

Минск 2024

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: с. 179, 46 рис., 77 табл., 25 источников, 3 прил.

ПРОЕКТ, РАЗРАБОТКА, БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ, МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ, СТРОИТЕЛЬНАЯ ОТРАСЛЬ, ВОЗВЕДЕНИЕ ДОМОВ

Объектом дипломной работы является общество с ограниченной ответственностью «НивелирСтрой».

Цель работы: экономическое обоснование создания и бизнес-администрирования деятельности предприятия по выполнению строительно-монтажных работ.

В процессе работы выполнены следующие исследования: проведен технико-экономический анализ предприятия; рассмотрены и проанализированы факторы внешней среды, в том числе, конкуренты, потребители продукции предприятия и поставщики ресурсов, произведено обоснование масштабов бизнес-проекта по созданию предприятия-аналога по оказанию строительно-монтажных работ, произведено организационно-экономическое обоснование указанного проекта, также был рассмотрен вопрос экономико-математического моделирования бизнес-процессов на предприятии ООО «ПобедитСтрой», конструкторско-технологическое обеспечение бизнес-проекта, а также рассмотрены вопросы охраны труда и окружающей среды на предприятии.

В рамках дипломной работы произведено обоснование создания и бизнес-администрирования деятельности предприятия по выполнению строительно-монтажных работ, обоснована производственно-управленческая структура предприятия, произведены расчеты необходимых краткосрочных и долгосрочных активов, персонала, а также определена экономическая эффективность его создания.

Приведенный в дипломной работе расчетно-аналитический материал объективно отражает состояние исследуемого процесса, все заимствованные из литературных источников теоретические и методологические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Ананьин, М. Ю. Реконструкция зданий. Модернизация жилого многоэтажного здания и сооружений : учеб. пособие для сред. проф. образования / М. Ю. Ананьин. – Москва : Юрайт, 2020. – 142 с.
2. Андропова, Н. Л. Кадровый менеджмент : учеб. пособие / Н. Л. Андропова, Н. В. Макаров, И. Ю. Андропова. – Москва : Академия, 2020. – 216 с.
3. Сысоева, Е. В. Архитектурные конструкции и теория конструирования: малоэтажные жилые здания : учеб. пособие / Е. В. Сысоева, С. И. Трушин, В. П. Коновалов. – Москва : НИЦ ИНФРА-М, 2018. – 280 с.
4. Базаров, Т. Ю. Управление персоналом : учеб. пособие / Т. Ю. Базаров. – Москва : Академия, 2010. – 560 с.
5. Вильчик, Н. П. Архитектура зданий : учебник / Н. П. Вильчик. – Москва : ИНФРА-М, 2020. – 319 с.
6. Гаджинский, А. М. Практикум по логистике : учеб. пособие / А. М. Гаджинский. – Москва : Дашков и К°, 2017. – 320 с.
7. Гончаров, А. А. Технология возведения зданий инженерных сооружений: учеб. для СПО / А. А. Гончаров. – Москва : КноРус, 2019. – 270 с.
8. Гусакова, Е. А. Основы организации и управления в строительстве : учеб. и практикум для бакалавриата и магистратуры. Часть 2 / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. – Москва : Юрайт, 2021. – 648 с.
9. Казначевская, Г. Б. Менеджмент : учебник / Г. Б. Казначевская. – Ростов-на-Дону : КноРус, 2021. – 240 с.
10. Кибанов, А. Я. Управление персоналом : учебник / А. Я. Кибанов. – Москва : КноРус, 2021. – 695 с.
11. Аренда производства в Минске и Минской области [Электронный ресурс]. - Электронные данные. - Режим доступа: <https://realt.by/rent/production/>.
12. Тарифы на электрическую энергию для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в Республике Беларусь [Электронный ресурс]. - Электронные данные. - Режим доступа : <https://minenergo.gov.by/>.
13. Тарифы на тепловую энергию для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей [Электронный ресурс]. - Электронные данные. - Режим доступа : <https://www.energobyt.by/>.
14. Ввод в эксплуатацию жилья в 2023 году [Электронный ресурс]. - Электронные данные. - Режим доступа : https://www.belstat.gov.by/upload-belstat/upload-belstat-pdf/oficial_statistika/2023/housing-2312.pdf

15. Строимость строительства дома под ключ [Электронный ресурс]. - Электронные данные. - Режим доступа : <https://stroj.by/price/>
16. ТКП 45-3.02-36-2006 (02250) «Здания и помещения объектов общественного питания».
17. Санитарные нормы и правила «Требования к микроклимату рабочих мест в производственных и офисных помещениях» и гигиенический норматив «Показатели микроклимата производственных и офисных помещений») [Электронный ресурс] : утвержденный постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 30.04.2013г. № 33, с изм. утв. постановлением Министерство Здравоохранения Республики Беларусь № 136 от 28.12.2015. // Министерства Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://mshp.gov.by/printv/ru/ohrana-ru/view/sanitarnye-normy-i-pravila-sanitarno-epidemiologicheskie-trebovanija-k-uslovijam-truda-rabotajuschix-9217>.
18. Санитарные нормы и правила «Требования к контролю воздуха рабочей зоны», гигиенический норматив «Предельно допустимые концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны» [Электронный ресурс] : утвержденный постановлением Министерство здравоохранения Республики Беларусь 11.10.2017 № 92. // Министерство Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа:
https://minzdrav.gov.by/upload/lcfiles/text_tnpa/000356_730815_Post_33_2013_GigNorm.pdf.
19. СН 2.04.03-2020 Естественное и искусственное освещение [Электронный ресурс]. - Электронные данные. - Режим доступа : http://www.jitkovichi.rcge.by/uploads/b1/s/12/38/basic/1/947/SN_2.04.03-2020_Estestvennoe_i_iskusstvennoe_osveschenie.pdf?t=1614922600.
20. Санитарные нормы, правила и гигиенические нормативы «Шум на рабочих местах, в транспортных средствах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», [Электронный ресурс] : утвержденный постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 16.11.2011г. № 115. // Министерство Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа:
https://minzdrav.gov.by/upload/lcfiles/text_tnpa/000356_340899_PostMZ_N115_2011_Sanpin.pdf.
21. Санитарные нормы и правила «Требования к производственной вибрации, вибрации в жилых помещениях, помещениях административных и общественных зданий», гигиенический норматив «Предельно допустимые и допустимые уровни нормируемых

- параметров при работах с источниками производственной вибрации, вибрации в жилых помещениях, помещениях административных и общественных зданий» [Электронный ресурс] : утверждено постановлением Министерства здравоохранения РБ от 26.12.2013 г. № 132 с доп. утв. Министерством здравоохранения Республики Беларусь от 15 апреля 2016 г. № 57. // Министерство Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: https://minzdrav.gov.by/upload/lcfiles/text_tnpa/000356_340899_PostMZ_N115_2011_Sanpin.pdf.
22. ТКП 474-2013 Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности [Электронный ресурс] : утверждено постановлением МЧС РБ от 29.01.2013 г. №4 с изм. от 01.06.2015 г. и 01.02.2016, с изм. №3 от 01.12.2019. // Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: https://mchs.gov.by/upload/iblock/acd/d6yozk1txuvkgx24inyl2r6zpz0ha2wyl/ТКР-474_2013-_1_2_3_4_.pdf.
23. Алексеенко, В.А. Металлы в окружающей среде / В.А. Алексеенко. – М.: Университетская книга, 2018. – 264 с.
24. Белов, С. В. Безопасность жизнедеятельности и защита окружающей среды / С.В. Белов. – М.: Юрайт, 2019. – 672 с.
25. Бегонин, В.М. Биологический контроль окружающей среды. Генетический мониторинг / В.М. Бегонин. – М.: Academia, 2019. – 208 с.