

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ФАКУЛЬТЕТ МАРКЕТИНГА, МЕНЕДЖМЕНТА,  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

КАФЕДРА «БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ  
Заведующей кафедрой  
Е.В. Бертош  
«28» мая 2024 г.


РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

«Разработка и бизнес-администрирование проекта по оказанию демонтажных работ (на примере ООО «Стройпрестиж»)»

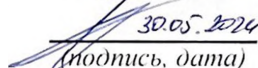
Специальность 1 – 26 02 01 «Бизнес-администрирование»

Специализация 1 – 26 02 01 01 «Бизнес-администрирование в сфере производства и услуг»

Обучающийся  
группы 10503320


  
(подпись, дата) Е.В. Венский

Руководитель

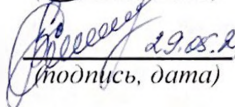
  
(подпись, дата) 30.05.2024 К.И. Корнилова

Консультанты:

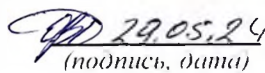
по организационно-  
экономическим вопросам

  
(подпись, дата) 30.05.2024 К.И. Корнилова

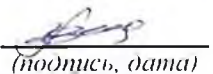
по организации  
внешнеэкономической  
деятельности

  
(подпись, дата) 29.05.24 Л.В. Соловьева  
канд. пед. наук

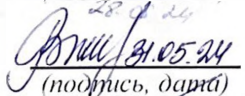
по конструкторско-  
технологическим вопросам

  
(подпись, дата) 29.05.24 О.В. Дьяченко,  
канд. техн. наук, доцент

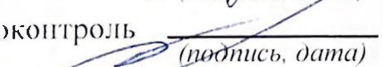
по применению экономико-  
математических методов и ЭВМ

  
(подпись, дата) 28.05.24 А.Е. Филиченок

по охране труда

  
(подпись, дата) 29.05.24 Е.Г. Вершеня

Ответственный за нормоконтроль

  
(подпись, дата) И. В. Устинович,  
канд. экон. наук, доцент

Объем работы:

расчетно-пояснительная записка – 174 страниц  
графическая часть – 18 листов  
магнитные (цифровые) носители – 1 единица

Минск 2024

## РЕФЕРАТ

Дипломная работа: с. 174, 33 рис., 93 табл., 28 источников, 3 прил.

### ПРОЕКТ, РАЗРАБОТКА, БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ, СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, ДЕМОНТАЖ, БРИГАДА

Объектом дипломной работы является общество с ограниченной ответственностью «Стройпрестиж».

Предметом исследования является проект по оказанию нового вида работ.

Цель работы: экономическое обоснование и бизнес-администрирование проекта по оказанию демонтажных работ на примере ООО «Стройпрестиж».

В процессе работы выполнены следующие исследования: проведен технико-экономический анализ предприятия ООО «Стройпрестиж»; рассмотрены и проанализированы факторы внешней среды, в том числе, конкуренты, потребители работ предприятия и поставщики ресурсов, произведено обоснование масштабов бизнес-проекта по реализации на предприятии демонтажных работ, произведено организационно-экономическое обоснование бизнес-проекта, также был рассмотрен вопрос экономико-математического моделирования бизнес-процессов на предприятии, конструкторско-технологическое обеспечение бизнес-проекта, а также рассмотрены вопросы охраны труда и окружающей среды на предприятии.

В рамках дипломной работы произведено обоснование и бизнес-администрирование проекта по оказанию демонтажных работ на примере ООО «Стройпрестиж», обоснованы изменения в производственно-управленческой структуре предприятия, произведены расчеты необходимых краткосрочных и долгосрочных активов, персонала, а также определена экономическая эффективность его создания.

Приведенный в дипломной работе расчетно-аналитический материал объективно отражает состояние исследуемого процесса, все заимствованные из литературных источников теоретические и методологические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Министерство экономики Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://economy.gov.by>
2. Импортзамещение: политика и экономика [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://bstudy.net>
3. Импортзамещение: в каком направлении надо двигаться дальше? [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://www.sb.by>
4. Заренков, В.А. Управление проектами / В.А. Заренков. – М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, СПбГАСУ, 2019. – 312 с.
5. Сефонов, Е.Л. Основы проектного управления. Учебник /478008/ (Изд.:4) / Е.Л. Сефонов. – М.: КноРус, 2019. – 760 с.
6. Указ Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: [https://president.gov.by/ru/documents/ukaz-no-116-ot-24-marta-2021-g?TSPD\\_101\\_R0=08eaf62760ab20006a72f240ce28adaea3f21b3b99921630dd44d2cc678cffabf223ffaafccfebb608f6f5c6f614300090d5bdce75e12fe2c7debefb4b4aa06584d3e8cd8a8fa7366624b7fb6c08d6534d8bac13a2b4b7ccde7ce87a98e232c8](https://president.gov.by/ru/documents/ukaz-no-116-ot-24-marta-2021-g?TSPD_101_R0=08eaf62760ab20006a72f240ce28adaea3f21b3b99921630dd44d2cc678cffabf223ffaafccfebb608f6f5c6f614300090d5bdce75e12fe2c7debefb4b4aa06584d3e8cd8a8fa7366624b7fb6c08d6534d8bac13a2b4b7ccde7ce87a98e232c8)
7. Об утверждении и введении в действие строительных норм [Электронный ресурс] : Постановление министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 12 ноября 2020 г. № 73 // Министерство экономики Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://etalonline.by/document/?regnum=w22035998p>
8. Экономическое обоснование инженерных проектов в инновационной экономике. Учебное пособие. / Бабилова А.В. [и др.]. – М.: ИНФРА-М, 2019. – 144 с.
9. Голубова, О.С. Ввод объекта в эксплуатацию в системе управления проектами в строительстве / О.С. Голубова, Н.А. Голубова // Экономика и управление. – 2013. – №4. – С. 31-38
10. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.belstat.gov.by>
11. Общегосударственный классификатор Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности» (ОКЭД) [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/klassifikatory>
12. База данных тендеров Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://www.bicotender.ru/>

- catalog/by-region/belarus\_stroitelstvo-nedvizhimost-i-arhitektura\_demontazh-zdani-i-sooruzhenii/
13. Стоимость демонтажных работ [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://uslugi.yandex.ru/>.
  14. Бизнес-администрирование: пособие по дипломному проектированию для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А. Л. Ивашутин [и др.]. – Минск: Новое знание, 2014. – 280 с.
  15. Ивашутин, А.Л. Альбом бизнес-процессов: пособие по дисциплинам «Бизнес-администрирование на малых и средних предприятиях», «Предпринимательская деятельность», «Проектирование бизнес-процессов» для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А.Л. Ивашутин. – Минск: БНТУ, 2010. – 72 с.
  16. Ивашутин, А.Л. Финансовый менеджмент: учебно-методический комплекс для экономических специальностей вузов / А.Л. Ивашутин. – Минск: БНТУ, 2008. – 208 с.
  17. Основы бизнеса – компьютерная реализация [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : <http://www.osnbisn.ru/>
  18. Вершина, Г.А. Охрана труда: учебник / Г.А. Вершина, А.М. Лазаренков. – Минск: ИВЦ Минфина, 2017. – 512 с.
  19. Бизнес-администрирование на малых и средних предприятиях: методическое пособие по выполнению курсовой работы для специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / [Электронный ресурс] / Белорусский национальный технический университет, Кафедра «Основы бизнеса» ; сост.: / О. Н. Монтик. – Электронные данные – Минск: БНТУ, 2008. – Режим доступа: <https://rep.bntu.by/handle/data/1200>.
  20. Предпринимательская деятельность: учебно-методический комплекс для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» [Электронный ресурс] / Белорусский национальный технический университет, Кафедра «Бизнес-администрирование» ; сост.: / О. Н. Монтик, А. А. Коган. – Электронные данные – Минск: БНТУ, 2015. – Режим доступа: <https://rep.bntu.by/handle/data/54238>.
  21. Об утверждении гигиенического норматива «Микроклиматические показатели безопасности и безвредности на рабочих местах» [Электронный ресурс] : Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 25 января 2021 г., № 37. // Государственный комитет по стандартизации Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://ohranatruda.of.by/novuj-gigienicheskij-normativ-mikroklimateicheskie-pokazateli-bezopasnosti-i-bezvrednosti-na-rabochikh-mestakh-2021.html>.
  22. Об утверждении санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Шум на рабочих местах, в транспортных средствах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки» [Электронный ресурс] : Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь, 16 ноября 2011 г., № 115 // Министерство Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронный данные. – Режим доступа: <https://ecosp.by/images/tnpa/%D0%A1%D0%B0%D0%BD%D0%9F%D0%B8%D0%9D%20115.pdf>

23. Санитарные нормы и правила «Требования к электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона при их воздействии на человека», Гигиенический норматив «Предельно допустимые уровни электромагнитных излучений радиочастотного диапазона при их воздействии на человека» [Электронный ресурс] : Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь 10 июля 2012 г., № 89 // Министерство Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронный данные. – Режим доступа: [https://minzdrav.gov.by/upload/lcfiles/text\\_tnpa/post\\_2015\\_23\\_142895.pdf](https://minzdrav.gov.by/upload/lcfiles/text_tnpa/post_2015_23_142895.pdf)
24. Санитарные нормы и правила «Требования при работе с видеодисплейными терминалами и электронно-вычислительными машинами», Гигиенический норматив «Предельно-допустимые уровни нормируемых параметров при работе с видеодисплейными терминалами и электронно-вычислительными машинами» [Электронный ресурс] : Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь 10 июля 2012 г., № 89 // Министерство Здравоохранения Республики Беларусь. – Электронный данные. – Режим доступа: <https://minzdrav.gov.by/ru/dlya-spetsialistov/normativno-pravovaya-baza/tekhnicheskie-normativnye-pravovye-akty/sanitarnye-normy-pravila-i-gigienicheskie-normativy.php>
25. СН 2.04.03 – 2020 Строительные нормы «Естественное и искусственное освещение». [Электронный ресурс] : Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 30 октября 2020 г. № 70. // Государственный комитет по стандартизации Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://tnpa.by>.
26. ТКП 474–2013 (02300). Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности. – [Электронный ресурс] : Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 10 ноября 2013 г. № 43. // Государственный комитет по стандартизации Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://mchs.gov.by/upload/iblock/acd/d6yozk1txuvkgx24iny.pdf>.
27. СН 2.02.05-2020 Строительные нормы Республики Беларусь «Пожарная безопасность зданий и сооружений» – [Электронный ресурс] : Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 15 сентября 2020 г. № 65. // Государственный комитет по стандартизации Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://ohranatruda.of.by/novye-sn-2-02-05-2020-pozharnaya-bezopasnost-zdaniy-i-sooruzhenij.html>.
28. СН 2.02.03-2019 Строительные нормы Республики Беларусь «Пожарная автоматика зданий и сооружений». – [Электронный ресурс] : Постановление Совета Министров Республики Беларусь, 15 августа 2019 г. № 60. // Государственный комитет по стандартизации Республики Беларусь. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://bpsignal.by/documentationcitation/sn-20203-2019-pozharnaia-avtomatika-zdaniy-i-sooruzheniy>.