

**ПРАКТИКА ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ  
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ  
ВОИНСКИХ ЧАСТЕЙ ВООРУЖЕННЫХ СИЛ**

**Стегашев М. К.**

Научный руководитель Зикратьев В. В.

*Белорусский национальный технический университет,*

*г. Минск, Республика Беларусь*

**Аннотация.** В данном докладе рассмотрен процесс технических осмотров технического состояния зданий и сооружений воинских частей Вооруженных Сил и транспортных войск Республики Беларусь.

**Ключевые слова:** осмотр, техническое состояние, здания и сооружения.

Практика проведения осмотров, определение текущего и капитального ремонтов. Существует несколько видов технических осмотров технического состояния зданий и сооружений, это плановые и внеплановые осмотры.

Внеплановые осмотры проводятся при стихийных бедствиях, когда появляется угроза жизни для людей и возможность повреждения конструкций и элементов зданий и сооружений.

Плановые осмотры подразделяются на общие и частичные осмотры.

Частичные осмотры проводятся в целях проверки отдельных конструкций и элементов зданий и сооружений, инженерных сетей.

Общие осмотры проводятся как правило два раза в год, весной и осенью.

Весенний осмотр проводится по мере того, как растает снег и от него освободится вся территория военного городка воинской части, здания и сооружения. Приказ о начале проведения весеннего осмотра издает начальник гарнизона. В процессе его проведения проверяется состояние зданий и со-

оружий и выявляются дефекты, которые могли появиться за время осенне-зимнего периода, определяются объемы работ на текущий и капитальный ремонт.

Осенний осмотр проводится для проверки готовности военного городка к отопительному сезону, в процессе проведения также определяются объемы работ на предстоящий год.

Перечень текущего и капитального ремонтов формируется в ГУСиЭ на основании перечней, предоставляемых эксплуатационными управлениями, после чего формируются перечни объектов текущего и капитального ремонтов обеспеченных и необеспеченных финансированием.

Реализация плана текущего и капитального ремонтов часто может откладываться на неопределенное время в связи с недостатком финансирования, так как ограниченные бюджетные средства могут ограничить возможности по выполнению необходимых работ, недобросовестным отношением к выполнению своих подрядных организаций при выполнении ими текущего или капитального ремонтов, недостаток необходимых материальных средств и иных ресурсов для выполнения всех запланированных работ.

Данные проблемы могут сделать проведение осмотров трудной задачей, требующей проявления инициативы и творческого подхода для выполнения задачи в стесненных условиях.

Практика проведения технических осмотров технического состояния зданий и сооружений воинских частей Вооруженных Сил – неотъемлемая часть обслуживания и поддержания инфраструктуры. Проведение осмотров выявляет потенциальные проблемы и позволяет вовремя предпринять действия по поддержанию территории военного городка и зданий и сооружений в исправном состоянии. Это способствует поддержанию высокой боевой готовности и комфорту при прохождении службы военнослужащих.

## Литература

1. Об утверждении Инструкции по технической эксплуатации, организации ремонта, реконструкции (модернизации) и строительства зданий, коммунальных сооружений и инженерных систем (сетей) Вооруженных Сил : приказ заместителя Министра обороны по тылу – начальника тыла Вооруженных Сил, 4 авг. 2017 г., № 269.

2. Об утверждении Инструкции о порядке организации квартирно-эксплуатационного обеспечения в Вооруженных Силах и транспортных войсках : приказ Министра обороны Респ. Беларусь, 12 нояб. 2010 г., № 1022.