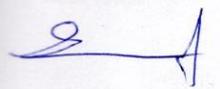


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ  
Кафедра «Архитектура производственных объектов  
и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ  
Заведующий кафедрой

  
\_\_\_\_\_ Е. Б. Морозова

« 11 » <sup>подпись</sup> сентября 2024 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**  
Реконструкция завода «Криница» в г. Минске  
(наименование темы)

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся  
группы 11101519  
(номер)

  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_ К. О. Лаури  
(инициалы и фамилия)

Руководитель

  
(подпись, дата)

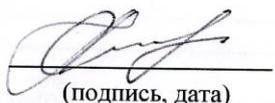
\_\_\_\_\_ А. А. Семенюк  
(инициалы и фамилия)

Консультант  
по разделу «Технология»

  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_ А. В. Шиковец  
(инициалы и фамилия)

Консультант  
по разделу «Конструкции»

  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_ С. Г. Пинчук  
(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль

  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_ М. С. Мяделец  
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка – 54 страниц;  
графическая часть – 1 листов;  
магнитные (цифровые) носители – — единиц.

Минск 2024

## РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 54 с., 28 рис., 5 табл., 26 источник, - прил.

Ключевые слова: РЕКОНСТРУКЦИЯ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СТЕТЕЙ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ, ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ, КОНСТРУКТИВНАЯ СИСТЕМА ЗДАНИЯ

Объектом разработки является: комплекс бытовых, производственных, общественных и административных зданий предприятия «Криница».

Цель разработки дипломного проекта:

- приведение объемно-планировочной структуры здания в соответствие с потребностями модернизируемого или вновь размещаемого производства и требованиями ТНПА;
- повышение эксплуатационных качеств, существующих несущих и ограждающих конструкций в соответствии с требованиями производства;
- изменение основных строительных параметров здания (конфигурации, плана, высот помещений, сетки колонн), связанное с развитием производства, а также с условиями проведения работ по реконструкции, в том числе без остановки технологического процесса;
- модернизация ИС для обеспечения потребностей производства;
- совершенствование архитектурно-художественных качеств здания и его интерьеров с учетом современных требований к общей композиции предприятия и промышленной эстетики.

В процессе проектирования были выполнены следующие работы:

- проведён анализ существующего состояния территории;
- разработана идея-концепция реконструкции с возможностью расширения производства, организовано транспортное обслуживание и пешеходное движение на проектируемом участке
- создана система озеленённых рекреационных зон.

Областью возможного практического применения являются торгово-развлекательные и промышленные здания, запроектированные в сборном железобетонном или металлическом рамно-связевом каркасе

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Здания и сооружения. Оценка степени физического износа : ТКП 45-1.04-119-2008 (02250). – Введ. 01.03.2009. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 46 с.
2. Проектная документация на ремонт, модернизацию и реконструкцию жилых и общественных зданий и сооружений : ТКП 45-1.02-104-2008 (02250). – Введ. 01.05.2009. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 19 с.
3. Обследование зданий и сооружений. Правила безопасности труда : ТКП 45-1.04-126-2009 (02250). – Введ. 01.09.2009. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 24 с.
4. Улицы населенных пунктов : СН 3.03.06-2022. – Введ. 24.08.2022. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 56 с.
5. Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства : ТКП 45-3.02-69-2007 (02250). – Введ. 01.07.2008. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 26 с.
6. Среда обитания для физически ослабленных лиц : СН 3.02.12-2020. – Введ. 02.05.2021. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 25 с.
7. Общественные здания : СН 3.02.02-2019. – Введ. 08.09.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 57 с.
8. Производственные здания и сооружения : СН 3.02.10-2020. – Введ. 18.12.2023. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 67 с.
9. Пожарная безопасность зданий и сооружений : СН 2.02.05-2020. – Введ. 04.04.2021. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 70 с.
10. Здания и сооружения. Оценка степени физического износа : ТКП 45-1.04-119-2008 (02250)
11. Объекты строительства. Классификация : СН 3.02.07-2020. – Введ. 10.06.2021. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2021. – 10 с.
12. Жилые здания : СН 3.02.01-2019. – Введ. 08.09.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 25 с.
13. Воздействия на конструкции. Общие воздействия. Объемный вес, собственный вес, функциональные нагрузки для зданий : СН 2.01.02-2019. – Введ. 08.09.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 41 с.
14. Воздействия на конструкции. Общие воздействия. Ветровые воздействия : СН 2.01.05-2019. – Введ. 08.09.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 128 с.
15. Воздействия на конструкции. Общие воздействия. Снеговые нагрузки : СН 2.01.04-2019. – Введ. 08.09.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 43 с.

16. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету : ГОСТ 27751-88. – Введ. 01.07.1988. – Москва : Государственный строительный комитет СССР, 1988. – 9 с.
17. Возведение строительных конструкций зданий и сооружений : СН 1.03.01-2019. – Введ. 16.08.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 129 с.
18. Бетонные и железобетонные конструкции : СП 5.03.01-2020. – Введ. 16.11.2020. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2020. – 244 с.
19. Основы проектирования строительных конструкций : СН 2.01.01-2022. – Введ. 23.11.2022. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2022. – 65 с.
20. Монтаж зданий. Правила механизации : ТКП 45-1.03-63-2007 (02250). – Введ. 01.09.2007. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2007. – 88 с.
21. Монолитные и сборные бетонные и железобетонные конструкции. Контроль качества работ : СП 1.03.09-2023. – Введ. 15.06.2023. – Минск : Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2023. – 37 с.
22. Конструкции и изделия бетонные и железобетонные сборные. Приемка : ГОСТ 13015.1-81. – Введ. 01.07.1982. – Москва : Государственный строительный комитет СССР, 1982. – 9 с.
23. Конструкции и изделия бетонные и железобетонные сборные. Общие технические требования : ГОСТ 13015.0-83. – Введ. 01.01.1984. – Москва : Государственный строительный комитет СССР, 1984. – 14 с.
24. Система проектной документации для строительства. Основные требования к документации строительного проекта : СТБ 2255-2012. – Введ. 01.07.2012. – Минск : Госстандарт, 2012. – 41 с.
25. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений : ГОСТ 21.501-2018. – Введ. 01.01.2020. – Минск : Госстандарт, 2020. – 52 с.
26. О защите прав потребителей : Закон Респ. Беларусь от 9 янв. 2002 г. № 90-З : в ред. от 8 июля 2008 г. № 366-З : с изм. и доп. от 2 мая 2012 г. № 353-З. – Минск : Амалфея, 2013. – 59 с.