

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой


_____ В.В. Вашкевич
подпись

« 05 » 06 2023 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
Жилое образование в г. Борисове**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 11101417  А.М. Титовец

Руководитель 
(подпись, дата) П.Г. Вардеванян

Консультант по экологии
и экономике 
(подпись, дата) П.Г. Вардеванян

Консультант по транспорту и
вертикальной планировке 
(подпись, дата) 02.06.23, Г.С. Питиримов

Ответственный за нормоконтроль 
(подпись, дата) И.И. Макеенко

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;
графическая часть - _____ листов;
магнитные (цифровые) носители - _____ единиц.

Минск 2023

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 64стр., 33 рис., 5 табл., 20 источников.

Темой дипломной работы является проектирование нового жилого образования в г. Борисове. Проектируемая территория находится в приречном районе Березины и ее притока – реки Сха в границах существующей улицы Гагарина и двух новых улиц, предусмотренных генеральным планом.

Цель проекта – разработка альтернативного варианта планировки, застройки и благоустройства территории, который обеспечит экологически благоприятные условия для жителей и сохранит биологическое и ландшафтное разнообразие окружающей среды.

В ходе дипломного проектирования были выполнены следующие работы:

- проведен анализ существующего состояния территории;
- разработана идея-концепция развития территории;
- дано архитектурно-планировочное решение застройки и архитектурно-ландшафтное решение для системы озелененных территорий с учетом гидрологической ситуации, как для всего жилого образования, так и для фрагмента;

- в составе раздела по транспорту разработано предложение по организации движения общественного транспорта, а также создание сети для пешеходного и велосипедного движения;

Результаты, полученные при разработке проекта:

- создана привлекательная, комфортная и насыщенная социально значимыми функциями жилая среда;
- застройке придан выразительный облик, вписанный в окружающий ландшафт и связывающий силуэты старого и нового г. Борисова;
- сформирован экологический каркас, который включает в себя озелененные территории общего пользования и связывает озелененные общественные пространства жилого образования с водно-зеленой системой г. Борисова и прилегающего района;
- создана удобная сеть путей для всех видов передвижения, которая минимизирует использование личных автомобилей.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Гершман. А Зарайск — чудеса благоустройства – [Электронный ресурс]/Город для людей, 12.10.2022. – Режим доступа: <https://gre4ark.livejournal.com/755160.html> - Дата доступа: 21.05.2021
2. Archdaily. Sorenga 3 / JVA [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://www.archdaily.com/359654/sorenga-3-jva> - Дата доступа: 28.02.2023.
3. Cyberpedia. Информационный ресурс. Мероприятия по охране рек и водоемов от загрязнения, засорения и истощения и по их комплексному использованию [Электронный ресурс].- Режим доступа: <https://cyberpedia.su/1x105e.html> - Дата доступа: 03.02.2023.
4. Linköping University. Vallastaden - potential for a smart city [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://liu.se/en/article/vallastaden-kanbli-en-smart-stad> - Дата доступа: 28.02.2023.
5. Urban green blue grids. Bo01, Malmö, Sweden [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://www.urbangreenbluegrids.com/projects/bo01-city-of-tomorrow-malmo-sweden/> - Дата доступа: 28.02.2023.
6. Urban green blue grids. Hammarby Sjöstad, Stockholm, Sweden[Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://www.urbangreenbluegrids.com/projects/hammarby-sjostad-stockholm-sweden/> - Дата доступа: 28.02.2023.
7. World Landscape Architecture[Electronic resource]. – Режим доступа: <https://worldlandscapearchitect.com/lava-and-aspect-studios-win-ho-chi-minh-city-central-park-design-competition/#.YqkQxaLP1PZ> – Дата доступа: 02.02.2023.
8. Берег левый, берег правый. Известные переправы и мосты Борисова за последние 500 лет – [Электронный ресурс]/EX-PRESS.BY, 06.05.2016. – Режим доступа: <https://ex-press.by/rubrics/novosti-borisova/2016/05/06/bereg-levyj-bereg-pravyj-izvestnye-perepravu-i-mosty-borisova-za-poslednie-500-let> – Дата доступа: 23.02.2023
9. Варламов И. Хотим сделать хороший сквер в Москве – [Электронный ресурс]/VARLAMOV.RU, 02.03.2015. – Режим доступа: <https://varlamov.ru/1288319.html> - Дата доступа: 25.02.2023
10. Гершман. А Зарайск — чудеса благоустройства – [Электронный ресурс]/Город для людей, 12.10.2022. – Режим доступа: <https://gre4ark.livejournal.com/755160.html> - Дата доступа: 21.05.2021

11. Город Борисов – [Электронный ресурс]/Минская область – Режим доступа: <http://minobl tourism.gov.by/objects/630/> Дата доступа:
12. Городские проекты Ильи Варламова и Максима Карца. Ørestad — успехи и проблемы самого амбициозного урбанистического
13. Дипломное проектирование : учебно-методическое пособие для обучающихся по специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / Белорусский национальный технический университет, Кафедра «Градостроительство» ; сост.: Г. А. Потаев [и др.]. – Минск : БНТУ, 2021. – 41 с.
14. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 г. № 1982
15. Марченко, М. Н. Современные способы озеленения в ландшафтном дизайне / М. Н. Марченко, Я. А. Давыдова. — Текст : непосредственный // Молодой ученый. — 2016. — № 12 (116). — С. 977-980. — Режим доступа: [https://moluch.ru/archive/116/31718/-](https://moluch.ru/archive/116/31718/) Дата доступа: 03.02.2023.
16. Методические рекомендации по определению сметной стоимости строительства на основе объектов-аналогов и укрупненных нормативов стоимости строительства (НРР 8.01.106-2012) . – Минск, 2012
17. Назад в прошлое: Борисов 100 лет назад на фото – [Электронный ресурс]/GOVORIM.BY, 07.04.2011. – Режим доступа: <https://govorim.by/minskaya-oblast/borisov/stati-o-borisove/4065-nazad-v-proshloe-borisov-100-let-nazad-na-foto.html> – Дата доступа: 30.05.2021
18. Схема комплексной территориальной организации борисовского района. Экологический доклад по стратегической экологической оценке / Научно-проектное республиканское унитарное предприятие «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», 2018 – 126с.
19. Титовец А. Экологический район с мультиформатной застройкой/ Сборник статей 77 Стденческой научной конференции кафедры «Градостроительство» ; – Минск : БНТУ, 2021. – 197-208 с.
20. Ярмош Т.С., Иванилова Е.И. Формирование системы озелененных территорий города, как средство улучшения качества жизни городского населения // Вестник БГТУ имени В. Г. Шухова. 2017. №12. – Режим доступа: [https://cyberleninka.ru/article/n/formirovanie-sistemy-ozelenennyh-territoriy-goroda-kak-sredstvo-uluchsheniya-kachestva-zhizni-gorodskogo-naseleniya-](https://cyberleninka.ru/article/n/formirovanie-sistemy-ozelenennyh-territoriy-goroda-kak-sredstvo-uluchsheniya-kachestva-zhizni-gorodskogo-naseleniya) Дата доступа: 03.06.2022.