

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ НОВОРОССИЙСКА URBAN PLANNING FEATURES OF THE DEVELOPMENT OF NOVOROSSIYSK

***Аннотация.** За период своего существования Новороссийск претерпел несколько масштабных восстановлений градостроительного каркаса. На территориях изначальных крепостей разрастался город, превратившийся в один из крупнейших портов на юге России. Можно выделить три градостроительные эпохи развития Новороссийска: в составе Российской империи, Советский период, Современный или постсоветский период.*

***Abstract.** Novorossiysk had several major restorations of the urban framework after attacks from the sea. Initially, a fortress was built on the territory. After it was transformed into a city. The city became the largest port in the South of Russia. we can distinguish four urban development periods of Novorossiysk: before joining the Russian Empire, as part of the Russian Empire, the Soviet period, the Modern or post-Soviet period.*

***Ключевые слова:** градостроительство, город-порт, восстановление, архитектурно-планировочная структура.*

***Key words:** urban planning, port city, restoration, architectural and planning structure.*

Новороссийск расположен в заливе Цемесской бухты, на Черноморском побережье Краснодарского края. Современный город – один из крупнейших портов России, центр цементной промышленности страны и на протяжении последних лет увеличивает свою туристическую привлекательность в том числе и этнотуризма. Уникальная история и местоположение имело отражение в градостроительном ансамбле города, который претерпевал глобальные изменения с течением времени.

Можно выделить три периода активного развития города: в составе Российской империи, Советский период, Современный или постсоветский период.

Период Российской Империи (1838-1917). Период активного строительства города начался после присоединения территории к Российской Империи. Однако, бухта была заселена еще в эпоху бронзового века, о чем говорят найденные дольмены в селе Васильевка. Следующими ее использовали древние греки, построившее город Бата. Генуэзцы и турки возводили здесь свои крепости.

Константиновское укрепление было основано в 1838 г. Территорию окружали защитные сооружения, внутри она имела регулярную прямоугольную планировку. Центр образовывала площадь с церковью, адмиралтейством и причалом. В 1862 г. была основана станица Новороссийская расположения на форштадте Константиновского укрепления (Рис. 1). Город рос медленно из-за недостаточного финансирования, трудностей с доставкой строительных материалов и отсутствием генерального плана. Основная часть построек была одноэтажными казачьими куренями, но постепенно формировались и главная улица – Серебряковская (современный район Планетария) с 2-3 этажными общественными зданиями в стиле модерн и эклектика, торговыми домами купцов. Благоустройством Новороссийска 1906 - 1911 гг. занимался архитектор С. А. Калистратов. По его проектам были возведены: здание Городского дома, объекты культуры и образования, летний театр, были устроены 2 бульвара.



Рис 1. Карта 1884 г.



Рис 2. Карта 1913 г.

После строительства новороссийской ветви Владикавказской железной дороги, связывающей город с Екатериноградом (Краснодар), население выросло в 2,6 раза. Появились широкие возможности по сбыту зерна, что способствовало быстрому развитию Новороссийского порта, и он стал одним из крупнейших в России. В 1882 г началось строительство цементных заводов. Появились первые винодельни в поселке Мысхако, Абрау-Дюрсо и Шесхарис с премиальной продукцией.

Анализируя карту 1913 г. (Рис. 2), можно заметить, что территория бывшей крепости разрослась вдоль берега, соединилась со станицей, добавились новые площади и сады. Значительно увеличилась застройка Восточного промышленного района, связанного с железной дорогой. В порту увеличилось количество пристаней. Районы города еще разделены р. Цемес и болотом. Планировка города стала нерегулярной. Центральная его часть ориентирована на море и проходящую вдоль берега железную дорогу, восточная – на железнодорожный узел.

В 1914 году из-за бомбардировки немецкими и турецкими крейсерами пострадали здания цементного завода, железнодорожный узел, порт. Баки с загоревшейся нефтью нанесли Центральному району большой урон. Разрушения экономически важных объектов города ведет к оттоку населения, что задерживает его развитие.

Советский период (1917-1991 г). Советский период начался для города с больших потерь. При отступлении Белой армии многие объекты инфраструктуры были разрушены. К 1940 г. Новорossiysk смог восстановить и увеличить свои территории (Рис. 3). Стабильно развивался промышленный Восточный район по оси железнодорожных путей, Центральный – по линии берега и оси Анапского шоссе.



Рис. 3. Карта 1943 г.



Рис. 4. Карта 1988 г.

Во время Великой Отечественной Войны бомбардировками было уничтожено 95% города. Советское правительство принимает постановление 1 ноября 1945 г. «О мероприятиях по восстановлению городского хозяйства города Новороссийска». Генеральный план разрабатывал Б. М. Иофан – ведущий советский архитектор сталинского периода. Стояла задача не только восстановить центральную часть города, но и сформировать целостный облик города. Параллельно с разработкой проекта началось восстановление наиболее сохранившихся зданий, в первую очередь промышленных объектов, морского порта и железнодорожного узла. Методом народных строек восстанавливалась инфраструктура города. В 1950-е гг. была осуществлена застройка квартала жилыми домами вдоль набережного Адмирала Серебрякова архитектурным неоклассическим ансамблем из 4 и 5-этажных зданий по индивидуальным проектам архитектора Черноморпроекта Б.А. Ухова. К маю 1945 г. большинство промышленных предприятий запустили производство, к 1947 г была восстановлена треть жилого фонда, школы, детские сады и больницы.

В полностью восстановленном Новороссийске среди ансамблей неоклассики аккуратно вписывались восстановленные дореволюционные здания. Активно развивались территории Южного района, пос. Мысхако, с. Цемдолина (Рис. 4). Центральный и Восточный район соединились территориями порта. Железнодорожные пути, идущие по береговой линии, были устранены на их месте организована набережная.

Современный или постсоветский период (с 1991 г.). Современные тенденции развития Новороссийска заключаются в реновации общественных пространств; активном освоении Южного района; создании и развитии санитарно-курортных объектов, гостиниц и инфраструктуры для них в прибрежной зоне. Город не обошли традиционные «южные» проблемы – неконтролируемая высотная застройка в историческом центре. Приближается к концу реновация территорий пострадавших в военные годы. Сейчас идет разработка генерального плана, который планируют закончить в конце 2023 г.

Особенности градостроительства Новороссийска заключаются в следующем: ориентации раскрытия города в сторону моря, освоение территорий вдоль береговой линии и направлении железнодорожного сообщения с Краснодаром, постоянном возрождении после глобальных разрушений градостроительного каркаса.

Литература:

1. *Новороссийский исторический музей-заповедник «Шишлов А.В. Археологические памятники г. Новороссийска и история их исследования» - [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://novomuseum.ru/arheologiya/41-publikatsii/138-2011-03-06-20-07-03.html>. – Дата доступа: 03.04.2023.*
2. *О.С. Субботин Архитектурно-градостроительная культура г. Новороссийска (XVIII–XX вв.) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/arhitekturno-gradostroitel'naya-kultura-g-novorossiyska-xviii-xx-vv/viewer>. – Дата доступа: 03.04.2023.*
3. *С. А. Санеев Обстрел Новороссийска германо-турецкими крейсерами в 1914 году. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/obstrel-novorossiyska-germano-turetskimi-kreyserami-v-1914-godu/viewer> – Дата доступа : 05.04.2023*
4. *Е. В. Сеница, Развитие города Новороссийска в период с 1970 по 1980 годы. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-goroda-novorossiyska-v-period-s-1970-po-1980-gody/viewer> – Дата доступа : 06.04.2023.*
5. *Карты г Новороссийск [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.etomesto.ru/map-kuban_novorossiysk_buhta-1884 – Дата доступа: 03.04.2023.*