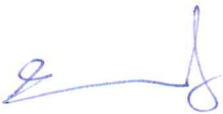


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
Кафедра «Архитектура производственных объектов
и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ
Заведующий кафедрой


Е. Б. Морозова

подпись

« 5 » июня 2023 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

Реновация обойной фабрики в г. Минске
(наименование темы)


Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101118
(номер)


(подпись, дата)

Д. В. Лазюк
(инициалы и фамилия)

Руководитель


(подпись, дата)

А. В. Шиковец
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Технология»


(подпись, дата)

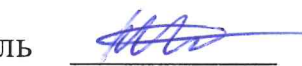
А. В. Шиковец
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

А. В. Шиковец
(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормконтроль


(подпись, дата)

М. С. Мяделец
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 38 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

Минск 2023

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 38 с., 22 рис., 10 источников.

КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР, ВЫСТАВОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО, МАСТЕРСКИЕ ХУДОЖНИКОВ И РЕМЕСЛЕННИКОВ, ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ТВОРЧЕСТВА И ОБУЧЕНИЯ, МАЛОЕ ПРОИЗВОДСТВО.

Целью дипломного проекта является реновация обоевой фабрики в городе Минске, располагающейся на пересечении улиц Мельникайте, Раковской и Обоевой. Реновация подразумевает процесс улучшения существующего объекта без разрушения целостности его структуры, при этом изменяется функциональное назначение.

Реновация промышленных зон может внести исправления в силуэт города и решить социальные проблемы. В процессе расширения города многие предприятия из периферийных зон перемещаются в центральные, при этом они перестают использоваться по назначению и более не несут никаких функций. Такие территории обладают большим потенциалом для реновации, благодаря которой вид города изменится в лучшую сторону.

В данном проекте объемно-структурная композиция здания обусловлена уже существующей формой и конструкциями, при этом стоит задача не только изменения функций здания, но и его художественного облика, который должен органично вписываться в окружающую среду. Одна из основных функций проектируемого культурного центра – выставочное пространство, также планируется размещение мастерских, несколько помещений для малого производства, учебные классы, офисы, а также зона питания. Данный проект должен быть самодостаточным комплексом. Благодаря расположению в центре города транспортные и пешеходные пути обеспечат комфортную жизнедеятельность для посетителей и работников комплекса.

7. СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Реконструкция промышленного здания: методические указания по выполнению курсового проекта для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / сост.: доц. О. И. Сысоева [и др.]. – Минск: БНТУ, 2014. – 45 с.
2. Реконструкция промышленных объектов для специальностей первой ступени высшего образования I - 69 01 01 «Архитектура» и 1-69 01 02 «Архитектурный дизайн» / сост.: доц. О. И. Сысоева – Минск: БНТУ, 2019. – 149 с.
3. Конструкции покрытий производственных зданий: учебно-методическое пособие для студентов специальностей 1-69 01 01 «Архитектура» и 1-70 02 01 «Промышленное и гражданское строительство» / сост.: С. Г. Пинчук [и др.]. – Минск: БНТУ, 2014. – 170 с.
4. Реновация исторических производственных зданий и их адаптация в городской среде / О. Мамлеев // Архитектура. Строительство. Дизайн. – 2001. - № 1 (23). – с. 21 – 27.
5. Андреев М. Реновация промышленных территорий и объектов. [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://elima.ru/articles/?id=13>. — Дата доступа: 15.04.2023.
6. Реновация промышленных территорий: принципы, отечественный и зарубежный опыт. [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://na-journal.ru/3-2022-arhitektura-stroitelstvo/3540-renovaciya-promyshlennyh-territorii-principy-otechestvennyi-i-zarubezhnyi-opyt>. — Дата доступа: 12.02.2023.
7. Топ-10 впечатляющих примеров редевелопмента зданий. [Электронный ресурс]. — Режим доступа: https://www.architime.ru/specarch/top_10_redevelopment/reconstruction.htm. — Дата доступа: 12.02.2023.

8. Карпенко С. 7 примеров успешной реновации в Москве. [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <https://www.admagazine.ru/architecture/7-primerov-uspeshnoj-renovacii-v-moskve>. — Дата доступа: 12.02.2023.

9. Архитектурная графика. Реновация промышленных территорий и объектов [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://arch-grafika.ru/publ/bez_kategorij/bez_kategorij/renovacija_promyshlennykh_territorij_i_obektov/12-1-0-69. — Дата доступа: 12.02.2023.

10. Р.И. Шенкман. Строительство на территории старых предприятий [Электронный ресурс]. — Режим доступа: https://pstu.ru/files/file/adm/fakultety/umkd_shenkman_stroitelstvo.pdf. — Дата доступа: 03.05.2023.