

ЗНАЧЕНИЕ ТРАНСПОРТНО – СКЛАДСКОЙ ЛОГИСТИКИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ГРЕЧУХИНА Е.А.

кафедры «Экономика, организация строительства и управление недвижимостью»
Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

В данной статье рассматриваются такие операции, как транспортировка, хранение, складирование, при организации строительного производства. Для снижения затрат при выполнении данных операций рекомендуется применять методы транспортно-складской логистики.

Ключевые слова: транспорт, склад, объём запасы, транспортно-складская логистика.

SIGNIFICANCE OF TRANSPORT AND WAREHOUSE LOGISTICS IN CONSTRUCTION

GRECHUKHINA E.A.

Department «Economics, organization of construction and real estate management»
Belarusian National Technical University
Minsk, Republic of Belarus

This article discusses such operations as transportation, storage, warehousing, in the organization of construction production. To reduce costs when performing these operations, it is recommended to use the methods of transport and warehouse logistics.

Key words: transport, warehouse, stock volume, transport and warehouse logistics.

ВВЕДЕНИЕ

Строительство — это отрасль, которая значительно влияет на экономику страны. Строительное производство можно охарактеризовать, как деятельность, для которой характерна пространственно-временная разобщённость. При организации строительства пристального внимания заслуживают такие операции как транспортировка, хранение, складирование. Для снижения затрат при выполнении данных операций необходимо применять методы транспортно-складской логистики.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

Комплексный подход к управлению физическим распределением продукции, включая транспортировку, хранение, складирование, сокращает складские перевалки грузов почти в полтора раза. Необходим комплексный учет совокупных затрат на перевозку, хранение, на погрузочно-разгрузочные работы, а также оптимизация факторов, воздействующих на элементы этих затрат, в этом случае возможно сокращение расходов на передвижение, при автомобильных перевозках на 7-20% а при железнодорожных перевозках на 5-12% [1].

В составе логистики строительства очень важно выделять транспортно-складскую логистику. Это позволит:

- разработать единую технологию движения материалов строительного предприятия (от закупок сырья и материалов до сбыта готовой строительной продукции);
- установить общие стандарты хранения грузов;
- оптимизировать грузопотоки строительного предприятия.

Транспорт — это отрасль, осуществляющая перевозки людей и грузов. В структуре общественного производства транспорт относится к сфере производства материальных благ [2]. Затраты на транспортировку достигают 50% от общих затрат на логистику материального потока. При организации транспортных процессов необходимо применять логистический подход. Например, при смешанной перевозке, осуществляемой последовательно несколькими видами транспорта, наличие единого оператора процесса перевозки, позволяет с большей вероятностью добиться выполнения правил логистики (нужный груз, в нужном месте, в нужное время, в необходимом количестве, необходимого качества, с минимальными затратами).

К задачам транспортной логистики можно отнести:

- обеспечение технической и технологической сопряженности участников транспортного процесса (согласованность параметров транспортных средств);
- согласование их экономических интересов (общая методология исследования конъюнктуры рынка и построения тарифной системы);
- использование единых систем планирования (разработку и применение единых планов графиков);
- создание транспортных систем;
- выбор вида и типа транспортного средства, а также определение рационального маршрута доставки.

В логистической цепи строительного производства перемещение материальных потоков через склад увеличивает их стоимость. Размер складского пространства зависит от спроса на продукцию данного склада и необходимом объёме запасов. Требования, предъявляемые к складским помещениям, зависят от того какой вид сырья, материалов, готовой продукции будет помещён на хранение. Располагать склад следует таким образом, чтобы обеспечить минимальные расходы при движении грузов.

Для того, чтобы наличие склада было рентабельным, необходимо:

- рационально организовать планировку склада;
- максимально использовать пространство склада;
- применять универсальное оборудование, для сокращения количества подъёмно – транспортных машин.

В настоящее время существуют следующие транспортно–складские технологии (таблица 1).

Таблица 1 - Транспортно–складские технологии

Наименование показателя	Характеристика показателя
Самовывоз продукции.	Организация доставки материальных ресурсов и (вывоз со склада) осуществляется транспортными средствами организации потребителя (заказчика)
Централизованная доставка	Доставка материальных ресурсов потребителю осуществляется транспортными средствами склада. В зависимости от потребностей предприятий в материалах и периодичности их пополнения склад составляет график централизованной доставки и согласовывает его с потребителями
«Точно в срок»	Технология «точно в срок» или «точно вовремя» (just in time или JIT) основана на синхронизации процессов доставки материальных ресурсов и готовой продукции в необходимых количествах к определенному моменту, когда звенья логистической цепи в них нуждаются для выполнения заказа, заданного потребителем

«Канбан»	Технология «Канбан» (Kanban в переводе с японского – карта) представляет собой систему организации непрерывного производственного потока, способного к быстрой перестройке и практически не требующего страховых запасов
Терминальные	Терминал – это комплекс сооружений транспортно-экспедиторского предприятия с оборудованием и персоналом для магистральных перевозок грузов. Организационно терминал может являться самостоятельным предприятием или структурным подразделением транспортно-экспедиторского предприятия различных форм собственности при условии выполнения основных эксплуатационно-технических требований
Распределительные	Распределительные технологии основаны на создании распределительных центров – складских комплексов, получающих товары от предприятий-производителей и распределяющих их более мелкими партиями заказчикам через свою или их товаропроводящую сеть

Источник: собственная разработка автора

Процесс строительного производства требует наличие материальных ресурсов, одним из вариантов восполнения которых является наличие запасов.

Запасы — это материальная продукция, ожидающая вступления в процесс производственного потребления (средства труда и предметы труда) [3]. Классификация запасов (таблица 2).

Таблица 2 – Классификация запасов

Наименование показателя	Характеристика показателя
По месту в логистическом канале продукции	материальные ресурсы; незавершенное производство; готовая продукция; тара; возвратные отходы.
По отношению к логистическим операциям:	производственные запасы; сбытовые запасы.
По функциональному назначению	текущие запасы; – страховые запасы; – подготовительные запасы; – сезонные запасы (зима, лето); – неликвидные запасы

Источник: собственная разработка автора

Логистический подход при планировании величины запасов заключается в минимизации объёма, при сохранении непрерывности строительного производства. Для этого необходимо осуществлять управление запасами, которое подразумевает:

- планирование количества запасов;
- планирование приобретения запасов к определённому сроку;
- непосредственное приобретение запасов;
- хранения запасов.

При этом необходимо провести анализ затрат при наличии запасов, для определения оптимального их количества, для бесперебойного функционирования строительного производства [4].

Затраты на создание и хранение запасов состоят из:

- оплаты непосредственно самих запасов;

- расходов при хранении запасов;
- расходов при поставке запасов на строительное производство.

Величина таких затрат может колебаться, например при падении объёма строительных работ затраты увеличиваются, при росте уменьшаются.

Ресурсы в запасах могут подвергаться физическому и моральному износу при увеличении незавершённого строительства, при ненадлежащем хранении, при истечении срока годности.

ВЫВОДЫ

Применение методов логистики в строительном производстве оказывает положительное влияние на результаты деятельности строительных предприятий. Сущность логистики — это доставка нужной продукции, в необходимых количествах, обладающих требуемыми качествами, по приемлемой цене, точно в срок и указанное место конкретному потребителю. Для снижения затрат строительного производства необходимо предпринимать дальнейшие шаги к использованию методов логистики, причём в первую очередь в отношении погрузочно-разгрузочных и транспортно-складских работ, а именно, в сфере транспортно-складской логистики.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Стаханов, В. Н. Логистика в строительстве: учеб. пособие / В. Н. Стаханов, Е. К. Ивакин. – М.: Приор, 2001. – 176 с.
2. Воронков А.Н., Лопаткина Т.Н. Транспортно-складская логистика строительства: [Текст]: монография/А.Н.Воронков, Т.Н.Лопаткина; Нижегород. гос. архитектур.-строит. ун-т. – Н.Новгород: ННГАСУ, 2010. – 146 с.
3. Гаджинский А. М., Логистика: Учебник / А. М. Гаджинский. — 20-е изд. —М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°»,2012. — 484 с
4. Транспортная логистика: учебное пособие / И. Н. Лавриков, Н. В. Пеньшин. – Тамбов: Изд-во ФГБОУ ВО «ТГТУ», 2016. – 92 с
5. Ковалев, М.М., Транспортная логистика в Беларуси: состояние, перспективы: моногр. / М.М. Ковалев, А.А. Королева, А.А. Дутина. — Минск: Изд. центр БГУ, 2017. — 327 с.

REFERENCES

1. Stakhanov, V.N. Logistics in construction: textbook. allowance / V. N. Stakhanov, E. K. Ivakin. - M.: Prior, 2001. - 176 p.
2. Voronkov A.N., Lopatkina T.N. Transport and warehouse logistics of construction: [Text]: monograph / A.N. Voronkov, T.N. Lopatkina; Nizhegorsk state architecture. -builds. un-t. - N. Novgorod: NNGASU, 2010. - 146 p.
3. Gadzhinsky A. M., Logistics: Textbook / A. M. Gadzhinsky. — 20th ed. - M.: Publishing and Trade Corporation "Dashkov and Co", 2012. — 484 s
4. Transport logistics: textbook / I. N. Lavrikov, N. V. Penshin. - Tambov: Publishing House of the Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "TSTU", 2016. - 92 p.
5. Kovalev, M.M., Transport logistics in Belarus: state, prospects: monograph. / M.M. Kovalev, A.A. Koroleva, A.A. Dutina. — Minsk: Publishing house. Center of BSU, 2017. — 327 p