

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ СТАНДАРТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ – BREEAM

Николаевич В. Л., студент

Научный руководитель – Сидорская Н. В.,
ст. преподаватель каф. «Инженерная экология»
Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

Система BREEAM – концепция, эффективно реализующая защиту окружающей среды от антропогенного воздействия за счет удовлетворения интересов всех участников рынка. BREEAM осуществляет оценку и снижение экологического воздействия своих зданий, тем самым создавая более доходные и менее рискованные активы для заказчиков. В цели системы стандарта BREEAM входит: предоставление экологической маркировки для зданий, увеличение спроса на здания, строительные продукты и цепочки поставок, а также создание рентабельного актива для экологически устойчивых зданий. Система оценивания BREEAM охватывает следующие критерии: использование энергии, воды, материалов и земли, уровень охраны здоровья человека, инновации, загрязнение, транспорт. Каждый тип оценивания показывает влияние факторов от низкого до самого высокого.

Перед системой BREEAM стоят такие задачи как: обеспечение внедрения прогрессивной экологической практики в планировании, проектировании, строительстве и эксплуатацию зданий, конкуренция на рынке, чтобы поставлять инновационные, экономически эффективные решения, которые сводят до минимума влияние зданий на окружающую среду, предоставление возможности организациям демонстрировать прогресс в достижении корпоративных экологических целей. Цель разработки национального стандарта состоит в том, чтобы указать только рекомендации систем экологической оценки для зданий, которые могут быть реализованы на практике национальным органом планирования и строительства. Внедрение международных экологических стандартов дает строительному департаменту ориентиры для деятельности по строительству комфортного, экологичного и энергоэффективного жилья.