ПЕРЕОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

Маковская А.В.
Научный руководитель старший преподаватель Савчук Н. Н.
Белорусский национальный технический университет

Для осуществления своей деятельности предприятия нуждаются в материальных и нематериальных ценностях, которые имеют свою стоимость, отражаемую в бухгалтерском учёте.

Переоценка основных фондов – это уточняющие мероприятия по приведению остаточной стоимости активов к уровню фактической их цены на рынке, то есть установление полной цены, которая понадобилась бы на их восстановление или реновацию до первоначального состояния в современных реалиях. Причины, которыми руководствуются организации при принятии решения о проведении переоценки, различны: желание улучшить имидж компании; возможность увеличить собственный капитал; желание увеличить амортизационные отчисления и тем самым себестоимость товаров, которые производятся на предприятии; необходимость оценить рыночную стоимость имущества при подготовке предприятия к купле-продаже.

Переоценка основных средств может проводиться одним из трёх методов: прямой оценки, пересчёта валютной стоимости, индексный (с применением коэффициента пересчёта). При этом результаты переоценки активов могут быть следующие: увеличение стоимости по сравнению с рыночной; уменьшение стоимости по сравнению с рыночной; утрата стоимости основного средства.

Помимо преимуществ, которыми обладает переоценка, есть также и ряд недостатков: повышение налоговых платежей ввиду увеличения стоимости активов; искажение достоверности финансовых результатов компании за счёт появления виртуальных прибыли и убытков; сложности в формировании стоимости переоцениваемых объектов отсутствие правил проведения переоценки в учётной политике предприятия.

На сегодняшний день проведение переоценки в Республики Беларусь не носит обязательный характер при прочих равных условиях. Соотнеся для себя преимущества и недостатки, предприятие принимает решение о проведении данного мероприятия.