



## РЕФЕРАТ

**Ключевые слова:** производство, фитокосметика, промышленное здание

Темой для дипломного проекта выбрана фабрика, в которой будут производиться косметические средства. Сырье состоит из натуральных ингредиентов с возможностью выращивать необходимое на территории производства. Это новая отрасль для нашей страны, которая пока представлена только локальными брендами, требует развитие. Данный объект может способствовать расширению данной отрасли на территории нашей страны.

Для дипломного проекта был выбран участок в Первомайском районе на улице Кнорина. Достоинства данной территории - это расположение. Недалеко находится многоэтажный район, который обеспечит сотрудников необходимым жильем. Удачно расположено здание и относительно транспортных потоков (близкое расположение трамвайных путей и метро). Фабрика так же окружена природной зоной. Близко расположен МКАД.

Фабрика представлена зданием с переменной этажностью, которая содержит в себе пространства для вертикальных теплиц, производств (для обработки растений и для производства косметики) административно-бытовых помещений, магазина и лабораторий. Загрузка и выгрузка происходят с внутреннего двора здания, не мешая потокам людей.

Объект будет служить доминантой в окружении других малоэтажных производственных зданий.



## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Capsugel [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
<https://www.capsugel.ru/ihc/vegetarian-products> - Дата доступа:  
01.06.2022
2. EREPORT.RU [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
<http://www.ereport.ru/prel/rynok-kosmetiki.htm> - Дата доступа:  
01.06.2022
3. Google карты [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
<https://www.google.com/maps/place/%D1%83%D0%BB.+%D0%93%D0%B%D0%BB%D1%83%D0%B1%D0%B5%D0%B2%D0%B0,+%D0%9C%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA/@53.8739501,27.4582082,2332m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x46dbda8512138899:0x1b6b18682c20eca!8m2!3d53.8653595!4d27.4730665> - Дата доступа: 01.06.2022
4. Экотехника [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
<https://ecotechnica.com.ua/technology/1521-razrabotana-avtonomnaya-sistema-polucheniya-vody-iz-vozdukh-water-seer.html> - Дата доступа:  
01.06.2022
5. Википедия [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
[https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%80%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F\\_%D1%84%D0%B5%D1%80%D0%BC%D0%B0](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%80%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D1%84%D0%B5%D1%80%D0%BC%D0%B0) - Дата доступа: 01.06.2022
6. Здания высоких технологий [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
[http://zvt.abok.ru/articles/523/Kineticheskie\\_fasadnie\\_sistemi](http://zvt.abok.ru/articles/523/Kineticheskie_fasadnie_sistemi) - Дата  
доступа: 01.06.2022
7. Изобуд [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
[https://isobud.ru/production/sandwich/wall\\_sandwich\\_pir](https://isobud.ru/production/sandwich/wall_sandwich_pir) - Дата  
доступа: 01.06.2022
8. ФасадПроектСистем [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
<https://www.stp.by/catalog/lameli> - Дата доступа: 01.06.2022
9. ArchDaily [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
<https://www.archdaily.com/947300/jakob-factory-g8a-architecture-and-urban-planning-plus-rollimarchini-architekten> - Дата доступа: 01.06.2022
10. ArhDaily [Электронный ресурс]: Режим доступа:  
[https://www.archdaily.com/938562/loreal-innovation-center-perkins-and-will?ad\\_medium=gallery](https://www.archdaily.com/938562/loreal-innovation-center-perkins-and-will?ad_medium=gallery) - Дата доступа: 01.06.2022



11. [www.arhi.ru](http://www.arhi.ru) [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://archi.ru/projects/world/7599/vokzal-kings-kross-rekonstrukciya> - Дата доступа: 01.06.2022
12. [okna.ua](http://okna.ua) [Электронный ресурс]: Режим доступа: [https://okna.ua/library/art-kynetycheskye\\_fasady\\_tekhnolohyya](https://okna.ua/library/art-kynetycheskye_fasady_tekhnolohyya) - Дата доступа: 01.06.2022
13. Изобуд [Электронный ресурс]: Режим доступа: [https://isobud.ru/production/sandwich/wall\\_sandwich\\_pir](https://isobud.ru/production/sandwich/wall_sandwich_pir) - Дата доступа: 01.06.2021
14. НТК [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://ntkzavod.com.ua/stati/soedinenie-sendvich-panelej-mezhdu-soboj-zamok-tipa-z-lock/> - Дата доступа: 01.06.2021
15. КМЕУ [Электронный ресурс]: Режим доступа: [https://ventfasad.by/?utm\\_source=google&utm\\_medium=cpc&utm\\_campaign=search\\_google\\_fasad\\_paneli&utm\\_content=511288509314&utm\\_term=%2Bkmew%20%2B%D1%84%D0%B0%D1%81%D0%B0%D0%B4%D0%BD%D1%8B%D0%B5](https://ventfasad.by/?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=search_google_fasad_paneli&utm_content=511288509314&utm_term=%2Bkmew%20%2B%D1%84%D0%B0%D1%81%D0%B0%D0%B4%D0%BD%D1%8B%D0%B5) - Дата доступа: 01.06.2021
16. ФасадПроектСистем [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://www.stp.by/catalog/lameli> - Дата доступа: 01.06.2021
17. Википедия [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D1%87%D0%BD%D1%8B%D0%B9%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%B3%D1%80%D0%B5%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C> - Дата доступа: 01.06.2021
18. EREPORT.RU [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ereport.ru/prel/rynok-kosmetiki.htm> - Дата доступа: 01.06.2021
19. Википедия [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B5%D1%80%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F%D1%84%D0%B5%D1%80%D0%BC%D0%B0> - Дата доступа: 01.06.2021
20. DateStudio [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://datestudio.by/informatsiya/item/84-vertikal-nyye-fermy-real-nyy-proyekt-budushchego.html> - Дата доступа: 01.06.2021



25  
21. SantechCenter [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://santechcenter.ru/vneshnij-vodoprovod/ustrojstva-dlya-poliv-ogoroda.html> - Дата доступа: 01.06.2021

22. Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности: ТКП 474-2013 (02300). – Введ. 15.04.2013. – Минск : НИИ ПБ и ЧС МЧС Беларуси, 2013. – 66 с.  
Лазовская Н. А. Универсальный дизайн открытых пространств, зданий и сооружений / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 144 с. – Текст : непосредственный.

23. Пожарная безопасность зданий и сооружений: СН 2.02.05-2020. – Введ. 04.04.2021. – Минск : РУП «Стройтехнорм», 2021. – 70 с. EREPORT.RU [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ereport.ru/prel/rynok-kosmetiki.htm> - Дата доступа: 01.06.2022