

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АВТОМОБИЛЕЙ В КУЗОВЕ СЕДАН КАК ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Скрыган Светлана Викторовна

Научный руководитель – канд. экон. наук, доц. Шабeka В.Л.

Седан – трехъёмный пассажирский тип кузова с нормальной базой, имеющий два ряда полноразмерных сидений и четыре или две двери. Седан приспособлен исключительно для перевозки пассажиров, его нельзя использовать в качестве полугрузового автомобиля. Классический седан имеет три чётко выраженных объёма (моторный отсек, салон и багажник) и центральную стойку, причём длина первого и третьего объёмов подразумевается примерно одинаковая. Моторный отсек служит для расположения силового агрегата, салон – для пассажиров, багажное отделение – для грузов.

Двухдверный седан является разновидностью кузова «седан» и представляет собой кузов легкового автомобиля с нормальной базой с двумя рядами полноразмерных сидений, двумя дверьми и багажником, структурно отделённым от пассажирского салона. Заднее стекло на двухдверном седане жёстко закреплено в рамке. Дверные проёмы обычно делают на 15—20 % шире, чем в четырёхдверном, кроме того, спинки передних сидений, как правило, откидываются вперёд для упрощения прохода на задний ряд сидений.

Отечественный вторичный рынок легковых автомобилей в кузове «седан» можно охарактеризовать как очень активный (по источникам вторичного рынка можно сформировать представительную выборку из идентичных оцениваемому объектам и близких аналогов) либо достаточно активный (по источникам вторичного рынка можно сформировать представительную выборку из близких и дальних аналогов). На рынке представлено большое количество автомобилей как отечественного, так и зарубежного производства (российские, германские, японские, французские, итальянские, американские и др. производители). Следовательно, объекты оценки будут классифицироваться как «массовые», «распространенные» или «редкие». Т.о. наиболее оправданным является использование рыночного сравнительного метода оценки.