

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ФАКУЛЬТЕТ МАРКЕТИНГА, МЕНЕДЖМЕНТА,  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
КАФЕДРА «БИЗНЕС-АДМИНИСТРИРОВАНИЕ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ  
Заведующий кафедрой  
Е.В. Бертош  
«08» ноября 2021 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ  
«Создание и бизнес-администрирование работы организации по  
строительству каркасных домов»

Специальность 1 – 26 02 01 «Бизнес-администрирование»  
Специализация 1 – 26 02 01 01 «Бизнес-администрирование в сфере  
производства и услуг»

Обучающийся  
группы 10503317  
руководитель

Свёкла  
(подпись, дата) Я.С. Свёкла

Коган 01.06.21  
(подпись, дата) А.А. Коган  
канд. эконом. наук,  
доцент

Консультанты:

по организационно-  
экономическим вопросам

Коган 01.06.21  
(подпись, дата) А.А. Коган  
канд. эконом. наук,  
доцент

по организации  
внешнеэкономической  
деятельности

Прибыльская 25.05.21  
(подпись, дата) Г.В. Прибыльская

по конструкторско-  
технологическим вопросам

Дьяченко 14.04.2021  
(подпись, дата) О.В. Дьяченко,  
канд. техн. наук, доцент

по применению экономико-  
математических методов и ЭВМ

Филиченко  
(подпись, дата) А.Е. Филиченко

по охране труда

Абметко 26.05.2021  
(подпись, дата) О.В. Абметко

ответственный за нормоконтроль

Кисслева 04.06.21  
(подпись, дата) Н.А. Кисслева

Объем работы:

расчетно-пояснительная записка – 175 страниц

графическая часть – 17 листов

магнитные (цифровые) носители – 1 единиц

Минск 2021

## РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 175 с., 40 рис., 66 табл., 28 источников, 2 прил.

### УСЛУГИ, СТРОИТЕЛЬСТВО, СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ТЕХНОЛОГИЯ БИЗНЕСА, ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА, БИЗНЕС- АДМИНИСТРИРОВАНИЕ, ФИНАНСИРОВАНИЕ, ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Цель работы: создание и бизнес-администрирование работы предприятия по строительству каркасных домов.

Задачами дипломной работы являются:

- изучение особенностей государственного регулирования строительного сектора в Республике Беларусь;
- общая характеристика предприятия-аналога;
- анализ производственных процессов и бизнес-технологий, используемых на предприятии;
- анализ результатов хозяйственной деятельности предприятия-аналога;
- анализ внешней среды предприятия;
- обоснование масштабов бизнеса и размеров предприятия;
- организационно-экономическое обоснование создаваемого предприятия;
- экономико-математическое моделирование бизнес-процессов;
- конструкторско-технологическое обеспечение бизнес-проекта;
- охрана труда;
- охрана окружающей среды.

Объектом исследования дипломной работы является предприятие ЧУП «ГрайндБилд» по строительству каркасных домов.

Предмет исследования дипломной работы – система бизнес-администрирования работы строительного предприятия.

Практика каркасно-панельного строительства свидетельствует о том, что строительство домов по этой технологии является самым экономичным из методов возведения домов.

Реализация предлагаемого проекта потребует некоторых затрат, включающих затраты на наем дополнительного персонала, а также закупку долгосрочных и краткосрочных активов.

Автор работы подтверждает, что приведенный в ней расчетно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературных и других источников теоретические, методологические и методические положения и концепции сопровождаются ссылками на их автора.

---

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/>.
2. Киреева Ю. И. Строительные материалы / Ю.И. Киреева – Минск: ООО Новое издание, 2006. – 256 с.
3. Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: [http://mas.gov.by/ru/invest\\_ru/](http://mas.gov.by/ru/invest_ru/).
4. След на земле: Жабинковская ПМК-10 / А.М. Суворов [и др.]. – Брест: Полиграфика, 2016. – 160 с.
5. Петрова И. Е. Оценка конкурентоспособности специализированных строительных организаций / И. Е. Петрова – Минск: Эксплибрес Пресс, 2007. – 148 с.
6. ПМК №19, УП «Брестводстрой» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://1info.by/>.
7. ПМК №19, УП «Брестводстрой» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://1info.by/>.
8. Строительная компания ООО «ВИМА» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://skvima.by/>.
9. Обзор развития мирового строительного рынка [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://budexport.by/>.
10. Поставщики стройматериалов [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://building.maxi.by/>.
11. Организация строительного производства / Н. М. Голубев [и др.]. – Минск: БНТУ, 2011. – 122 с.
12. Бизнес-администрирование: пособие по дипломному проектированию для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А. Л. Ивашутин [и др.]. – Минск: Новое знание, 2014. – 280 с.
13. Устинович, И.В. Бизнес планирование. Практикум: учебное пособие / И.В. Устинович, С. В. Шевченко, А.Л. Ивашутин. – Минск: РИВШ, 2020. – 162
14. Ивашутин, А.Л. Альбом бизнес-процессов: пособие по дисциплинам «Бизнес-администрирование на малых и средних предприятиях», «Предпринимательская деятельность», «Проектирование бизнес-процессов» для студентов специальности 1-26 02 01 «Бизнес-администрирование» / А.Л. Ивашутин. – Минск: БНТУ, 2010. – 72 с.
15. Архитектурные решения [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://archidom.by/>.
16. Юридические услуги для бизнеса и частных лиц [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://rkapital.by/>.

17. Министерство юстиции Республики Беларусь. Единый государственный регистр (ЕГР) [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://egr.gov.by/>.
18. Обзор необходимого инструмента для строительства каркасного дома [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://karkasnik.su/>.
19. Инструкция по регистрации частного унитарного предприятия (ЧУП). Перечень необходимых документов [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://reestr.by/>.
20. Экономика-математические методы и модели / А. Е. Филиченок [и др.]. – Минск: БНТУ, 2014. – 331 с.
21. Маляренко, А.Д. Конструкторско-технологическое обеспечение производства: практикум для студентов экономических специальностей / А. Д. Маляренко, Т. М. Астапенко, К. П. Юсель. – Минск: БНТУ, 2007. – 452 с.
22. Зеленый. П.В. Инженерная графика. Практикум: учебное пособие для технических специальностей вузов / П. В. Зеленый, Е. И. Белякова. – Минск: БНТУ, 2011. – 257 с.
23. Иллюстрированные каталоги, справочники, базы данных по металлорежущим станкам и кузнечно-прессовому оборудованию [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://stanki-katalog.ru/>.
24. Межгосударственный стандарт сверла спиральные с цилиндрическим хвостовиком [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://docs.cntd.ru/>.
25. Охрана труда: учебно-практическое пособие по расчетам в охране труда / А.М. Лазаренков [и др.]. – Минск: БНТУ, 2018.
26. Строительные нормы «Отопление, вентиляция» [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://tnpa.by/>.
27. О пожарной безопасности [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://parvo.by/>.
28. Инструкция о порядке обучения, стажировки, инструктажа [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://tnpa.by/>.
29. Строительные нормы Республики Беларусь. Административные и бытовые знания [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://tnpa.by/>.
30. Требования в области охраны окружающей среды при строительстве и реконструкции зданий, сооружений и иных объектов [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <https://kodeksy-by.com/>.