

гипермаркет «Гиппо», пр-т Рокоссовского, 2;
гипермаркет «Простор», пр-т Дзержинского, 126;
гипермаркет «Корона», ул. Кальварийская, 24;
торговый центр «Максимус» с супермаркетом «Престон», ул.
Лобанка, 94;
торговый центр «Глобо» с супермаркетом «Вестер», ул. Уман-
ская, 54.

Кроме того работает торговый центр «Столица» на площади Независимости. Количество магазинов к 2010 году составит 28,6 тыс. единиц с торговой площадью 2847,9 тыс. кв. метров, торговых центров - 250 единиц, с торговой площадью 269,2 тыс. кв. метров.

Анализируя вышеизложенное можно сказать, что развитие розничной торговой сети в 2006-2010 годах будет осуществляться по двум основным направлениям.

Первое направление - укрупнение размеров магазинов за счет строительства и открытия гипер- и супермаркетов и торговых центров. В 2010 году количество магазинов с торговой площадью свыше 650 кв. метров составит 231 единицу, свыше 1000 кв. метров преимущественно в формате супер- и гипермаркетов - 116 единиц.

Второе направление - формирование системы так называемых удобных магазинов, расположенных в радиусе пешеходной доступности и торгующих ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров первой необходимости.

УДК 69:658.53

Приоритеты и риски антикризисной политики Беларуси

Бикчантаева Д.Т., Воронько Н.В., Лисовская В. А.

(научный руководитель – Т.Ф. Богданович)

Белорусский национальный технический университет
Минск, Беларусь

В связи с резким изменением макроэкономического положения Республики Беларусь в период мирового финансового и структурного кризиса требуется адекватная, быстрая и эффективная реакция правительства и институтов централизованной плановой экономики и адаптация экономической политики Беларуси к новым реалиям.

4-го февраля 2008г. Александр Лукашенко принял с докладами Премьер-министра С. Сидорского и Председателя Правления Национального банка П. Прокоповича. На встрече были обсуждены приоритеты, риски антикризисной политики, конкретные меры, которые должны предпринять Правительство и Национальный банк для минимизаций влияния кризисных явлений в Беларуси.

Приоритеты

1. Важнейший приоритет антикризисной политики – не допустить работы предприятий «на склад». Беларусь – страна с экспорто-ориентированной экономикой. За 10 месяцев 2008г. зафиксированы самые высокие темпы роста складских запасов за последние семь лет. Главный риск – изъятие из оборота основных средств. Президент поручил Правительству и Национальному банку задействовать любые рычаги, любых должностных лиц, любые структуры для того, чтобы продать нашу продукцию и не потерять рынки.

2. Особое внимание уделяется социальному аспекту преодоления экономических проблем. Приоритет – поддержка и увеличение конкурентоспособности государственных предприятий. Существует ряд проблем, о чем свидетельствуют предложения, сформированные 14 апреля 2009г. Республиканской ассоциацией предприятий промышленности «БелАПП» на очередном заседании о необходимости изменить принципы оказания господдержки. Одно из основных условий здесь – выполнение доведенных заданий по темпам роста объемов производства и рентабельности реализованной продукции. Это закреплено, например, в Указе от 23.01.2009 № 48 «О стимулировании в 2009 году развития промышленного производства». Но сегодня не каждое предприятие способно обеспечить выполнение прогнозных показателей и рост по сравнению с прошлым годом. Иные и вовсе вынуждены снижать объемы производства, что лишает их права на льготы.

3. Приоритет – либерализация экономики. На Республиканской ассамблее деловых кругов «Выход из кризиса через развитие предпринимательства – альтернативы нет!» 4 марта состоялась презентация Национальной платформы бизнеса Беларуси-2009. В рамках плана либерализации уже подготовлено 37 документов. Среди них – заявительный принцип регистрации субъектов хозяйствования, упрощение работы участников ВЭД, которым разрешили авансы по

импорту за счет экспортной выручки, и т. д. Однако ситуация сегодня требует более решительных шагов.

4. Неотъемлемой частью комплексной антикризисной программы является бюджетно-налоговая политика. Совершенствование условий хозяйствования приобретает особенную актуальность для максимально быстрого преодоления кризисных явления.

По мнению предприятий-членов ассоциации «БелАПП», оперативное принятие ряда мер может существенно облегчить работу субъектам хозяйствования в нынешнем году. Прежде всего это касается НДС. «БелАПП» предлагает отменить обязательную уплату авансовых платежей по этому налогу. Предприятия также ратуют за перенос сроков уплаты НДС по поставкам из РФ с 20-го на 22-е число, унифицировав его со сроком уплаты остальных налогов. Целесообразным считают распространить рассрочку по уплате НДС на все технологическое оборудование и запасные части на 12 месяцев с уплатой ежемесячно равными долями. Это позволит в кризисных условиях высвободить средства для финансирования текущей деятельности.

5. Экспорт высокотехнологичной продукции составляет только 3% от объема экспорта промышленных товаров. На производство единицы ВВП мы тратим в 2 – 3 раза больше энергии, чем в развитых странах. В Беларуси мало по-настоящему высокотехнологичных предприятий, производящих товары с высокой долей добавленной стоимости, что характерно для развитых государств. Поэтому приоритетным является создание благоприятных условий для развития предприятий, ориентированных на экспорт высокотехнологической продукции.

6. Сегодня в нашей стране ведется работа над изменением бухгалтерского законодательства, ведь проблема бухучета стала серьезным препятствием для реализации планов привлечения инвестиций и развития фондового рынка в Беларуси.

К сожалению, Беларуси не коснулись фундаментальные изменения в мировом бухучете и аудите, происшедшие в 2002-2005 гг., не зря названные «революцией в корпоративной отчетности». Остались незамеченными коррективы в МСФО, вступившие в силу с 1.01.2005 г. и 1.01.2009 г. Сознвая необходимость перемен, правительство признало приоритетом серьезное изучение проблемы и путей ее решения.

Риски

Практика взаимоотношений переходных стран с международными организациями показывает, что необходимо взвешенно и критически подходить к стандартным рекомендациям МВФ, Всемирного банка, ЕС и ОЭСР. То, что допустимо для США, Германия, Великобритания, Франция, даже Китай, может оказаться неэффективным и опасным продолжением генерирующих кризис трендов для Беларуси. Залогом успеха является принятие комплексной программы взаимосвязанных, последовательных мер, которые учитывают не только состояние денежно-кредитной, бюджетно-налоговой систем и производственной структуры, но также качество институтов управления, состояние человеческого капитала.

Многие эксперты МВФ для преодоления кризисных явлений стандартно рекомендуют развивающимся странам делать акцент на экспансионистскую монетарную и фискальную политику. Это чрезвычайно вредная рекомендация для Беларуси.

Международные организации утверждают, что в условиях дефляции есть возможность смягчения монетарной политики и применения мер фискального стимулирования. В Беларуси Нацбанк проводит очень мягкую монетарную политику. Еще более быстрыми темпами растут объемы кредитования банковского сектора и государственных предприятий.

Привлечение заемных ресурсов, в том числе внешних, для поддержки нереформированной экономики – такая антикризисная мера также предлагается МВФ и Всемирным банком – чрезвычайно опасна, ибо резко повышает риски попадания в долговую ловушку. Использование резко подорожавших кредитных ресурсов для поддержания их на плаву вне программы реструктуризации и приватизации неизбежно приведет к растрате средств и ухудшению макроэкономической ситуации.

Ужесточение мер торгового протекционизма, уровень которого как внутри страны, так и во внешней торговле гораздо выше, чем в странах ОЭСР, также приведет к ухудшению состояния экономики, которая характеризуется высокой степенью открытости.

Центральные банки и правительства стран ОЭСР в ситуации острого финансового кризиса, перегретого фондового рынка и рынка недвижимости, используют кейнсианский инструментарий, чтобы восстановить доверие к финансовым рынкам и коммерческим

организациям. Действенность этих мер носит краткосрочный характер и требует принятия жестких мер по восстановлению рыночной структуры капитала.

Т.о., прежде чем механически выполнять все рекомендации международных организаций, необходимо учитывать особенности социально-экономической модели развития страны.

Верные приоритеты антикризисной политики – залог нейтрализации последствий финансового и структурного кризиса, шанс создания прочных фундаментов долгосрочного устойчивого развития.

ЛИТЕРАТУРА

1. НЭГ №5(1223) от 20.01.2009
 2. НЭГ №10(1228) от 06.02.2009
 3. НЭГ №19(1237) от 10.03.2009
 4. НЭГ №29(1247) от 14.04.2009
3. Вопросы экономики №2, 2009 – 12с.б. <http://www.president.gov.by/>

УДК 69:658(075.32)

Механизм осуществления и критерии отбора претендентов в подрядных торгах в проектной деятельности

Боковая А.О.

(научный руководитель – Лях Ю.В.)

Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

Подрядные торги или тендеры представляют собой такую форму размещения заказов на строительные работы, которая предусматривает выбор подрядчика на конкурентной основе.

В общем виде подрядные торги делят на:

- открытые (организаторы размещают информацию о торгах в информационной системе «Тендеры», и претендентом может стать любая строительная организация);
- закрытые (выбор подрядчика осуществляется из нескольких, заранее отобранных, имеющих специальные разрешения);

Кроме того, тендеры могут проводиться в упрощенном порядке.

В Республике Беларусь порядок организации и проведения подрядных торгов регламентируется в соответствии с "Положением о порядке организации и проведения подрядных торгов (тендеров) в