

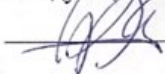
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 В.В. Вашкевич

«___» _____ 2021г.


**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Гостинично-рекреационный комплекс

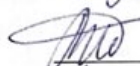
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся

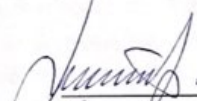
Группы 11101415

 15.06.2021 Д.В. Бурак


Руководитель

 10.06.2021 В.А. Сысоева


Консультант по транспорту
и вертикальной планировке

 20.05.21г. Г.С. Питиримов

Консультант по архитектуре

 10.06.2021 В.А. Сысоева

Ответственный за нормоконтроль

 И.И. Макеенко

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - _____ единиц.

Минск 2021

РЕФЕРАТ

Дипломный проект 54 с., 35 рис., 5 табл., 14 источников.

Объектом проектирования является прибрежная зона Цнянского водохранилища.

Цель проекта – реконструкция существующей прибрежной территории и создание универсального общественного гостинично-рекреационного пространства, которое отвечало бы максимальному набору потребностей современного городского жителя любого возраста и социального статуса.

Для достижения поставленной цели, задачей проекта стало выявление социального портрета потенциального посетителя, его предпочтений и интересов, и, как следствие, проектирование различных зон с учетом предполагаемых интересов различных групп людей.

В процессе проектирования выполнены следующие работы: проведены предпроектные обоснования, разработана концепция гостинично-рекреационного комплекса, проработано архитектурно-планировочное решение генерального плана выбранной территории, разработана организация пешеходного и велосипедного движения, детально проработаны чертежи некоторых зданий.

Итоговый проект представляет собой гостинично-парковый комплекс, включающий в себя здание гостиницы и несколько видов съемных коттеджей, ресторан с террасой и кафе с фудкортом, спортивную зону, зону массовых мероприятий и прогулок.

Практическое применение идей и наработок данного проекта возможно при будущей реорганизации системы общественных пространств, а также при реконструкции набережной Цнянского водохранилища.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- выявлены природные, хозяйственно-рекреационные и историко-культурные особенности;
- разработана единая пешеходная и велосипедная связь всей территории Цнянского водохранилища;
- разработан проект строительства гостинично-рекреационного комплекса;
- создана система общественных зон и активностей на территории, а также организована система общественного обслуживания.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Генеральный план города Минска (корректировка). Основные положения градостроительного развития города Минска. Система градостроительных регламентов.
2. Карты.бай/ -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <http://www.karty.by>. – Дата доступа: 25.05.2020.
3. Яндекс. Карты/ -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <https://yandex.by/maps/157/minsk/>. – Дата доступа: 25.05.2020.
4. U.S. Geological Survey [Электронный ресурс] : Declassified Intelligence Satellite Photographs, 2008. – Режим доступа: <https://pubs.er.usgs.gov/publication/fs20083054>. – Дата доступа: 25.05.2020.
5. Минск в объективе американских спутников-шпионов/ -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <https://darriuss.livejournal.com/732147.html>. – Дата доступа: 30.05.2020.
6. Горохов, В.А. Городское зеленое строительство/ В.А. Горохов. – Москва: Стройиздат, 1991. – 416 с.
7. Архитектурно-строительный портал Ais.by -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <https://ais.by/story/11536>. – Дата доступа: 30.05.2020.
8. Totalarch | Архитектура и проектирование -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <http://totalarch.com/moskva-reka-strogino-competition>. – Дата доступа: 04.06.2020.
9. Зооинженерный факультет МСХА -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <http://www.activestudy.info/principy-i-zadachi-ekologicheskoy-optimizacii-landshaftov/>. – Дата доступа: 29.05.2020.
10. Кодекс Республики Беларусь «О недрах» от 14.07.2008г. № 406-3, Минск, 2008.
11. Закон Республики Беларусь «О растительном мире» от 14.06.2003г. №205-3, Минск, 2003.
12. Минская урбанистическая платформа/ Водно-зеленая система Минска в мировом контексте: история, логика развития и будущее -[Электронный ресурс]./- Режим доступа: <https://urbanist.by/green-diameter/>. – Дата доступа: 26.05.2020.
13. ТКП 45-3.03-227-2010 (02250) «УЛИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ. Строительные нормы проектирования».
14. ТКП 45-3.02-69-2007 (02250) «Благоустройство территорий. ОЗЕЛЕНЕНИЕ. Правила проектирования и устройства».