

Экономическая эффективность инвестиций

Веренич Анна Николаевна, студент 3-го курса

кафедры «Автомобильные дороги»

Белорусский национальный технический университет, г. Минск

(Научный руководитель – Шохалевич Т.М., старший преподаватель)

Инвестиционная деятельность – это вложение в объекты предпринимательской или иной деятельности в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта. А вот то, что вкладывают – это инвестиции.

К субъектам инвестиционной деятельности относятся:

- инвесторы (заказчики)
- подрядчики и пользователи объектов
- поставщики товарно-материальных ценностей
- банки
- инвестиционные компании
- государство
- граждане государства и зарубежных стран.

Объект инвестиционной деятельности – это то, во что вкладывается субъект инвестиционной деятельности. По объекту инвестиции классифицируются на:

- Реальные - это вложения в материальные (например, здания, оборудование) и нематериальные активы (например, патенты, лицензии).
- Финансовые. К ним можно отнести вложения в ценные бумаги, целевые банковские вклады, депозиты.
- Интеллектуальные. К ним относятся вложения средств в творческий потенциал общества, объекты интеллектуальной собственности, вытекающие из авторского, изобретательского и патентного права.

Инвестиции проникли во все сферы деятельности человека. Оценка их эффективности позволяет понять, насколько выгодно использование финансовых и материальных средств в различных сферах. Экономическая эффективность инвестиций — это показатель, отражающий, насколько рационально используются капитальные вложения для достижения максимальных результатов.

Существует несколько методов оценки экономической эффективности инвестиций, среди которых наиболее распространены:

1. Чистая приведенная стоимость (NPV)

NPV — это разница между приведенными доходами и расходами от инвестиционного проекта. Если NPV положительная, проект считается экономически целесообразным.

Формула:

$$NPV = \sum \frac{C_t}{(1+r)^t} - I$$

где: C_t — денежные потоки в период t ,

r — ставка дисконтирования,

I — первоначальные инвестиции.

2. Внутренняя норма доходности (IRR)

IRR — это ставка дисконтирования, при которой NPV равна нулю. Если IRR превышает стоимость капитала, проект считается привлекательным.

3. Срок окупаемости

Этот показатель показывает, за какой период времени инвестиции вернутся.

4. Индекс прибыльности (PI)

PI показывает, сколько прибыли генерируется на каждый вложенный рубль. Формула:

$$PI = \frac{NPV + I}{I}$$

Если PI больше 1, проект считается эффективным.

5. Рентабельность инвестиций (ROI)

ROI измеряет прибыль по отношению к затратам. Формула:

$$ROI = \frac{\text{Прибыль}}{\text{Инвестиции}} \times 100\%$$

6. Финансовые коэффициенты

Коэффициенты, такие как соотношение долга к капиталу, коэффициент текущей ликвидности и другие, помогают оценить финансовую устойчивость и риски проекта.

Оценка экономической эффективности является начальным этапом в инвестиционной деятельности. Он является самым главным и к нему надо подойти с особой ответственностью с учетом всех рисков и непредвиденных внешних факторов.

Экономическая эффективность инвестиций является важным фактором, способствующим развитию как отдельных предприятий, так и всей экономики в целом. Рассмотрим основные аспекты влияния эффективности инвестиций на экономику.

1. Увеличение производительности

Эффективные инвестиции приводят к росту производительности труда. Вложение средств в новые технологии, оборудование и обучение сотрудников позволяет повысить качество продукции и снизить издержки. Это, в свою очередь, способствует увеличению объемов производства.

2. Создание рабочих мест

Инвестиции в новые проекты и предприятия создают новые рабочие места. Чем выше эффективность вложений, тем выше экономическое развитие предприятия, и, как следствие, рост занятости населения.

3. Инновации и развитие технологий

В основном инвестиционные проекты направлены на перспективные исследования и разработки, что ведет к инновациям. Инновации способствуют экономическому развитию и повышению уровня жизни.

4. Устойчивое развитие

Инвестиции в экологически чистые технологии и возобновляемые источники энергии способствуют устойчивому развитию. Защита экологии пропорциональна уровню жизни и является мерилем эффективности инвестиционных проектов.

5. Улучшение инфраструктуры

Инвестиции в инфраструктуру — дороги, мосты, транспортные системы — играют ключевую роль в экономическом развитии. Эффективная инфраструктура снижает затраты на логистику и транспорт, что положительно сказывается на бизнесе и экономике в целом.

6. Привлечение иностранных инвестиций

Страны с высокой экономической эффективностью и благоприятным инвестиционным климатом привлекают иностранные капиталы. Это способствует развитию местной экономики, увеличению конкуренции и обмену технологиями.

Таким образом, экономическая эффективность инвестиций имеет значительное влияние на развитие экономики. Она не только способствует росту производительности и созданию рабочих мест, но и ведет к инновациям, улучшению инфраструктуры и устойчивому развитию. В условиях глобальной конкуренции эффективные инвестиции становятся ключевым фактором для достижения экономического процветания и повышения качества жизни населения.

Литература:

1. Яковлева Н.А. Анализ эффективности инвестиционных проектов (с учетом фактора времени, риска и инфляции): Учеб.-метод. пособ. - Мн.: БГУ, 2000. – 63 с.
2. Дубков, В.У. Оценка показателей экономической эффективности реального инвестиционного проекта: методическое пособие по выполнению курсовой работы по дисциплине «Инвестиционное проектирование» / В.У. Дубков. – Минск: БНТУ, 2010. – 40 с.
3. Захаренко, З. Н. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве : учеб.-метод. пособие / З. Н. Захаренко ; М-во трансп. и коммуникаций Респ. Беларусь, Белорус. гос. ун-т трансп. – Гомель : БелГУТ, 2020. – 43 с.