

АВТОМАТИЗАЦИЯ МОДЕЛИРОВАНИЯ КОМПЛЕКСА НОРМАТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НА ОБЪЕКТ

Необходимым условием совершенствования управления строительным производством является создание комплексной нормативной базы, ориентированной на решение большого круга задач подготовки производства, технико-экономического и оперативно-производственного планирования, учета и анализа расхода материально-технических, трудовых и финансовых ресурсов как по основным участникам производства, так и на конечный измеритель строительной продукции — объект (пусковой комплекс).

Методика формирования нормативной базы указанного типа разработана Белорусской территориальной научно-исследовательской лабораторией организации и экономики строительства (БелТНИЛОЭС)¹ и принята к внедрению в строительных организациях Минпромстроя БССР, УССР и в ряде других строительных организациях.

Основу нормативной базы составляют первичные планово-производственные нормы (нормативные карточки) по видам строительно-монтажных работ, изделий. В нормативных карточках систематизируются (приводятся к единому измерителю) действующие исходные сметные и производственные нормы расхода материалов, заработной платы, трудоемкости, потребности в машинах и механизмах. По указанным объектам нормирования определяются затраты как в натуральном, так и в стоимостном выражении. Комплексность охвата объектов нормирования, а также согласованность исходных норм по измерителям обеспечивают их рациональное последующее использование в задачах управления, решаемых как традиционным способом, так и с помощью ЭВМ.

Практика строительного производства подтверждает, что наиболее устойчивым измерителем для последующих расчетов и накопления нормативной информации является объект (пусковой комплекс).

БелТНИЛОЭС совместно с Б.ПКТБ с ОП комбината "Минскстрой" разработан и сдан в промышленную эксплуатацию комплекс программ формирования на ЭВМ (ЕС-1022) многоуровневых моделей нормативных показателей на объект, получивших название в практике строительного производства — укрупненный объектный норматив (УОН)².

В этих нормативах группировка нормативных показателей осуществляется с учетом основных организационных и технологических признаков строительства (рис. 1).

¹ Научный руководитель лаборатории канд.техн.наук И.Т.Хачатрянц.

² До разработки программ на ЭВМ указанные нормативы формировались в строительных организациях комбината на МСС (на комплекте вычислительно-перфорационных машин).

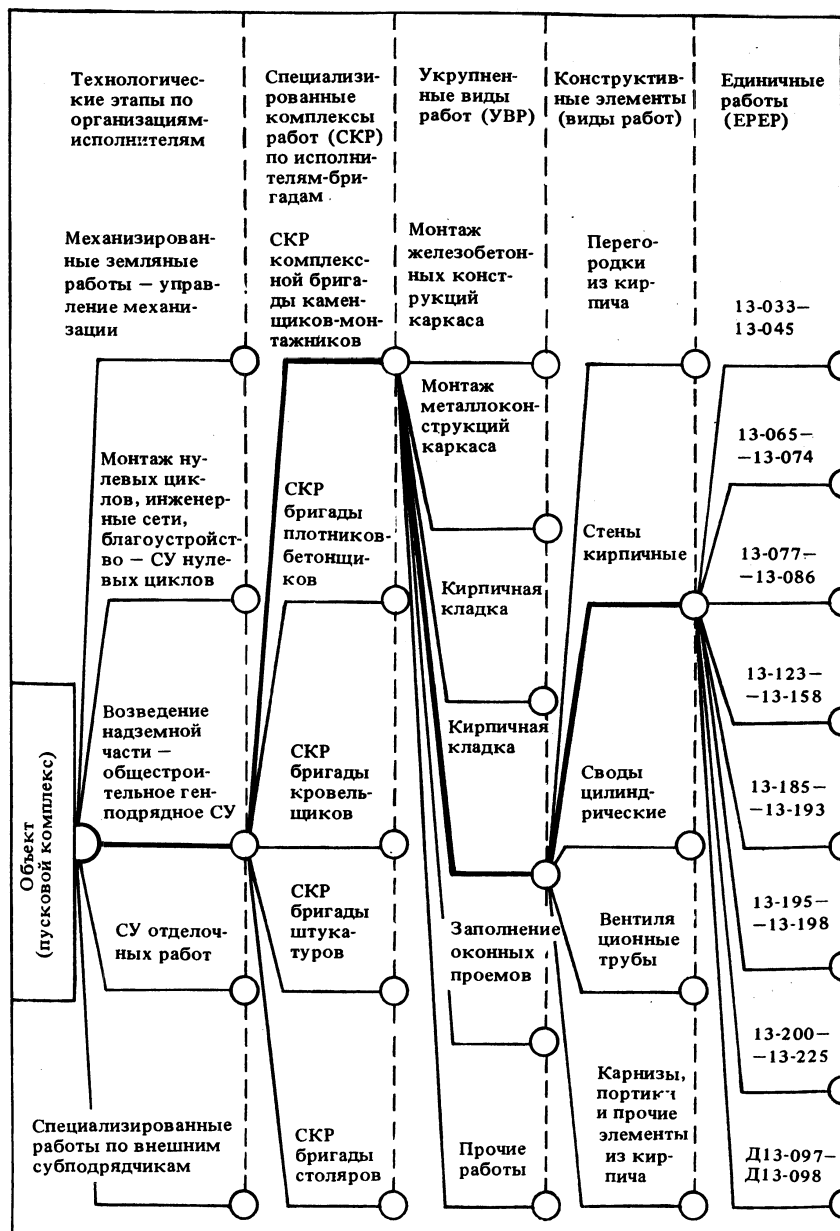


Рис. 1. Организационные и технологические признаки агрегирования комплекса нормативных показателей на объект.

Укрупненный объектный норматив состоит из шести форм, которые по функциональным признакам и степени детализации нормативных показателей подразделяются на две группы. Первая группа включает укрупненные нормативные стоимостные и натуральные показатели затрат труда, материалов и машино-смен по технологическим комплексам работ, выполняемых бригадами и организациями, что обеспечивает решение комплекса задач на уровне СУ, треста (объединения).

Во второй группе нормативные показатели детализируются с учетом требований, необходимых для разработки ППР и задач оперативного планирования учета и анализа.

Наличие указанных нормативов по объектам программы строительных организаций обеспечивает снижение трудозатрат ИТР при разработке основных документов подготовки производства – ПОР строительной организации, ППР на строительство объектов. УОН в сочетании с указанными организационно-технологическими документами составляет единую информационную базу для решения задач технико-экономического планирования и оперативного управления, внедрения бригадного подряда, планирования производительности труда на основе нормативной условно-чистой продукции (НУЧП).