

УДК 69:658 22

Н.И.КОЖАНОВА (БПИ)

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ВЗАИМООТНОШЕНИЙ СЕЛЬСКИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ С ДРУГИМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ РАПО

Актуальность проблемы совершенствования экономических взаимоотношений в рамках РАПО обусловлена тем, что в сельском строительстве имеют место определенные недостатки, которые связаны с несовершенной системой управления, планирования и стимулирования.

На конец 1985 г. в БССР функционировало 11 строительных министерств и ведомств: Минпромстрой, Минсельстрой, Минводхоз, Минмонтажспецстрой, Миндорстрой, Минэнерго, Минжилкоммунхоз, Белмежколхозстрой, Главгаз, Белкоопсоюз и Главполесьеводстрой союзного подчинения. Всем им подчинено 1500 подрядных организаций, т.е. в среднем по 250 подрядчиков на область, или по 13 на каждый район.

Основными подрядными организациями в сельском строительстве являлись Минсельстрой и Белмежколхозстрой, объем подрядных работ которых за последние годы составил примерно 20 % от общего объема строительномонтажных работ по республике.

Таким образом, структура управления строительством до конца 1985 г. отличалась сложностью, многозвенностью и ведомственным характером, что в первую очередь было обусловлено наличием государственных и колхознокооперативных строительных организаций на селе.

Меры, проведенные в соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совета Министров СССР "О дальнейшем совершенствовании управления агропромышленным комплексом" от 11 ноября 1985 г., явились одним из направлений подъема сельского строительства и совершенствования экономических отношений в рамках РАПО. Проведена коренная перестройка управления агропромышленным комплексом, создан Госагропром БССР.

Такие меры полностью отвечают решению поставленной задачи улучшения структуры управления и ликвидации параллелизма в работе строителей, что значительно повысит эффективность производства.

Первичные подрядные организации в сельском строительстве по своим размерам и технической оснащенности отстают от среднего уровня строительных организаций промышленности. Так, среднегодовой объем работ собственными силами одной общестроительной организации Минсельстроя БССР составил 1,6, а Белмежколхозстроя — 1,9 млн. р., тогда как оптимальный объем строительномонтажных работ составляет 2,0—3,0 млн. р.

Малая мощность строительных организаций часто является главной причиной невыполнения планов и ухудшения показателей производственно-хозяйственной деятельности. В строительных организациях Белсельстроя

Экономические показатели деятельности общестроительных организаций

Годовой объем работ собственными силами, млн р.	Количество организаций данной группы, %	Численность работников на 1 млн р. СМР	Выработка на 1 работника, р.	Количество рентабельных организаций, %
до 1,0	14,5	140	7130	40,5
1,0—1,5	25,0	120	8319	81,3
1,5—2,0	32,4	110	9122	92,8
2,0—2,5	12,9	102	9772	97,0
2,5—3,0	8,2	106	9454	100
3,0—4,0	5,8	97	10300	100
Свыше 4,0	1,2	96	10462	100

с объемом работ до 1 млн р. невыполнение плана имеет место у 3/4 организаций данной группы. В то же время организации с объемом работ свыше 4,0 млн. р. выполняют план на 100 %.

Объединение государственных и межколхозных строительных организаций будет способствовать улучшению их технико-экономических показателей. Крупные строительные организации, которые находятся в одинаковых условиях и выполняют однородные виды работ, при сравнении с мелкими, имеют лучшие показатели производственно-хозяйственной деятельности, о чем свидетельствуют результаты проведенного анализа (табл. 1).

Таким образом, создание единой строительной организации в административном районе позволит не только повысить эффективность строительного производства за счет укрупнения, но и обеспечит условия для совершенствования экономических взаимоотношений в рамках РАПО. В свою очередь это приведет к увеличению объемов строительства и позволит повысить эффективность сельскохозяйственного производства, что является одной из существенных задач на современном этапе.

УДК 626.8:658

И.И.МАКСИМОВИЧ, канд. экон. наук (БПИ)

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ВЗАИМОТНОШЕНИЙ МЕЖДУ СТРОИТЕЛЬНЫМИ И ПРОЕКТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ В РАМКАХ АПК

Основными направлениями предусмотрено обеспечить единое планирование, пропорциональное и сбалансированное развитие отраслей агропромышленного комплекса, укрепление его материально-технической базы, совершенствование экономических связей между отраслями, организацию четкого их взаимодействия по наращиванию производства сельскохозяйственной продукции.